

## 成都大邑斜源

## 聚景聚人聚项目 古镇“活”出新生

1月7日一大早,成都市大邑县出江镇斜源特色街区白雪纷纷,蜡染坊里“上新”了:挂帘、桌布、茶席、靠垫……不止是蜡染坊,整个斜源特色街区,都是成都市大邑县在城市更新中的一次“上新”:这座绿水青山环绕中的古镇,曾因煤炭、中药材、青梅等远近闻名,也曾随时间而渐渐沉寂。如今,大邑着力擦亮“窗含西岭”这块金字招牌,创新推进斜源“活化工程”,让古镇焕发新生。

## 活·场景 传统小镇换新颜

踏上石板路,沿小巷一路前行,两旁的房屋青砖墙、木栏窗,刚见到一棵百年银杏,转身就是一座精巧的小廊桥,河对岸,有扎染坊、白瓷馆、青梅酒馆……闲步斜源,清新秀丽与人间烟火相得益彰。

这座西岭雪山脚下的小镇,因位于大邑的母亲河斜江源头而得名斜源。在小镇共享中心里,记者在一处沙盘上看到,从西岭雪山发源的斜江穿镇而过,两旁青山伫立。

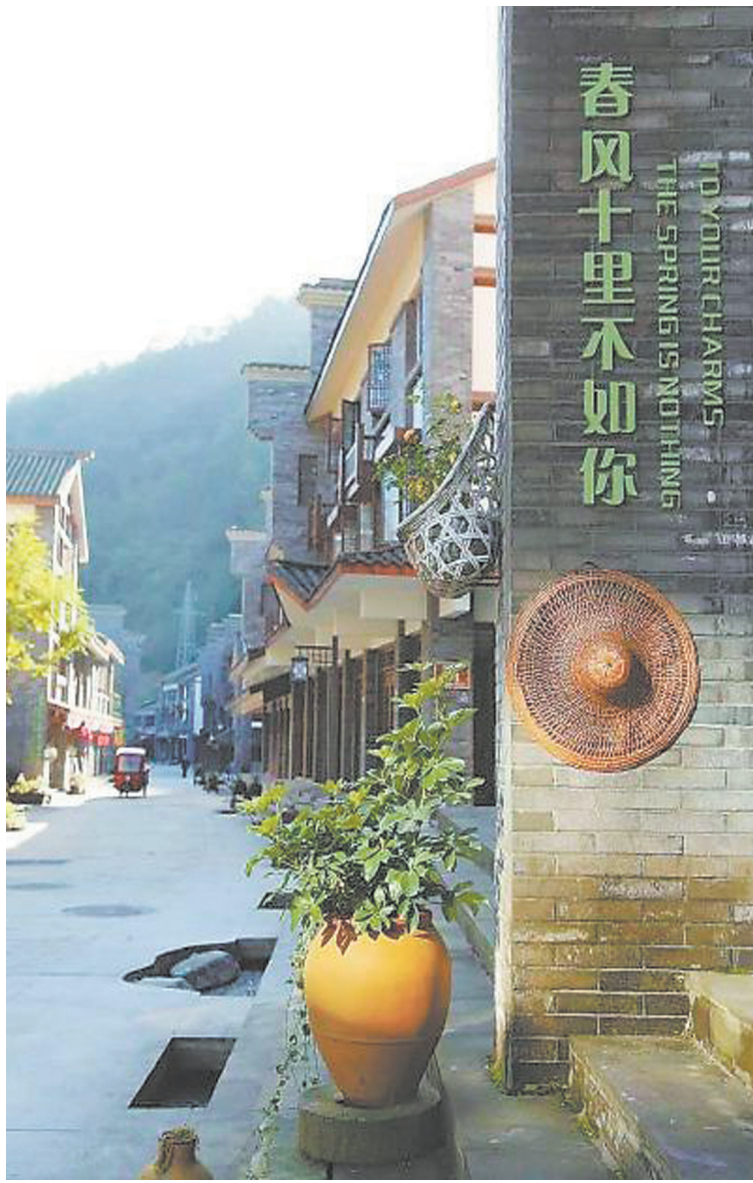
“靠山吃山,我们这里从清朝就开始挖煤,本世纪初全面停止,也有种植中药材和青梅的历史。”出江镇太平社区副主任张艳群介绍,从2018年开始打造这座小镇时,大家就决定要顺应山水生态原色,将斜源特有的药佛文化、山居文化、煤炭文化融入空间营造,留住文脉乡愁。

文脉乡愁怎么留?站在镇中心,一条长约400米的“晒药巷”让

记者找到了答案。“以前这条巷子的居民采了药材,就在巷子里晒,我们就干脆起了‘晒药巷’这个名字。”张艳群说。

镇子里,记者还发现了不少老物件。共享中心的鱼池里,村民过去养猪用的食槽被巧妙地错落堆起,水流潺潺、鱼儿游戏其间;街边随处可见的小品,是用村民家的老泡菜坛当花盆垒起的小花坛;老房子特有的雕花石墩,就嵌在转角处的墙角下;曾经运煤的轨道被保留下来,上面的运煤车里如今“装”满了花草,随处走几步,还能看见不少挖煤工具……“我们专门搞过一次老物件捐赠活动,村民们捐了1000多件。”张艳群告诉记者。

打造中,斜源还着力突出川西坝子的休闲生活和慢生活特质,打造大邑白瓷、抱佛银杏等20余处打卡点,“镇里完全变了样,游客越来越多,也越来越热闹。”



▲斜源街边,居民家的老物件化身底座和花盆。

## 活·产业 亿元项目落户起新业

不久前,斜源又有新店开业:一家名为青梅煮酒的店里,用当地青梅酿的酒成了“爆款”。

斜源所在的出江镇平均海拔800-1000米,最适宜青梅生长,至今仍有百年以上的老梅林。“过去,大家喜欢把青梅晒干后卖,一斤也就十多块钱。”张艳群说。随着游客越来越多,大家也渐渐有了想法,“要搞深加工挣更多钱。”一年来,当地开发的斜源药蜜、斜源野茶、斜源果酒等特色农产品,以及“冰青”“煮酒论英雄”等10余款青梅酒系列品牌产品,已实现年销售收入8000余万元,使集体收入增加150余万元。

不仅是特色农产品,为了发动群众积极参与产业提升,当地还专门请来乡村规划师,探索乡村产业发展新路径。

2018年底,斜源采用村集体以资源、农民以现金入股的方式组建了斜源乡村旅游专业合作

社,乡村规划师先桃受聘出任CEO。经过详细考察和调研,决定在民宿、文博、文创、音乐、严选农产品5个方面发力,制定了《店招店牌及门店装修导则》等5个规范,呈现整洁有序的商业景观。在大家的努力下,短短2年间,左图右史书院、半山心田音乐餐厅、一亩蓝蜡染、斜源书屋等22家新消费场景一一呈现。

新生的小镇引来更多投资客。以“旅居+主题精品民宿”为主导,投资20亿元的“春上六坪”项目落地斜源,打造文创民宿、云上树屋等;还有投资2亿元的“半山小院”村宿聚落群、投资1亿元的“探花·邸”高山设计师聚落,投资5亿元的“杏林山居”精品林盘民宿等多个亿元级项目聚集于此。“从聚景到聚人再到聚项目,价值转化是篇大文章,只有让乡村的价值真正发挥出来,才是让乡村真正活起来。”先桃说。



▲斜源小镇共享中心里,村民过去养猪用的食槽和瓦缸组合颇具特色。

## 活·家园 共享共治有新貌

看展览、听讲座、学蜡染、参加读书会……现在的斜源,村民可做的事情越来越多。

“你看,这块方布还有这块茶席,都是前几天村民来上课时自己染的。”在蜡染坊,先桃对村民的作品如数家珍。但染坊刚开业时,村民和她的关系可没那么亲近。

“染坊是合作社的带动项目,一开始我们想挂些作品在外面展示,村民不乐意,说挂布不吉利。”先桃回忆,她和工作人员不知跑了多少村民家、磨了多少嘴皮子,“开始村民一窝蜂都想开茶馆,我就是想让大家看到,染坊里,就用常见的中药材做染料,一件商品就能卖到200块,挣钱不是只有开茶馆。”

为了让更多人感受文化的魅力,蜡染坊还经常举办免费的体验活动。两年间,来参加的村民越来越多。“我们还专门选了村民到外面学习,有的人回来已经开始当老

师了。”先桃说。

除了开阔村民眼界,更大的改变也在悄然发生。“以前说话大声武气,有时候还要冒脏话,现在晓得降低声调,镇子里再也听不到脏话了。”张艳群说。

充分发挥群众主体作用,镇上还成立场镇自治改造委员会、管理委员会等群众组织,实行楼栋长、街长网格化管理,民议民定《社区居民公约》,真正做到共建共享共治。同时成功引进“3+2”读书荟等专业组织,丰富群众文化生活。“刚来时,大家觉得最有面子的事情就是宴席办得大,现在大家讨论的都是谁家民宿开得好、哪家环境整得美,精神面貌大不同。”先桃说。

未来,斜源还将以投资15亿元的户外露营地钱沟为依托,围绕斜源街区同心圆发展登山、露营、徒步、攀岩等运动康养项目。

(原载于《四川日报》2021年1月8日06版)

## 寒冬送温暖 情暖学子心

## 县教育局举行贫困学生御寒衣物发放仪式

本刊讯 1月11日,县教育局举行贫困学生御寒衣物发放仪式,向全县345名贫困学生送去冬日的温暖。

据了解,御寒衣物资助项目是县委、县政府全额拨款的一项地方政府资助,从2014年开始实施至今,已发放各类学生御寒衣物5207套。

在发放仪式上,各学校资助相关负责人将一件冲锋衣和一双运动鞋发放到受助学生手中,并向

他们介绍了我县学生资助政策和御寒衣物资助项目,嘱咐大家注意冬季防寒保暖,鼓励同学们克服困难,勤奋学习,做一名正直、善良、进取的新时代接班人。

受助学生纷纷表示,将对党和政府的感恩之心化作动力,努力提高学习水平,回报学校、回报社会。

(教育)

## 关于2021年社保费批扣时间的温馨提示

尊敬的缴费人:

为保障各位缴费人权益享受,现将我县2021年社保费扣款时间告知

如下,请各位缴费人提前在协议账户上存足费款,避免因金额不足导致扣款失败。

## 灵活就业人员社保费扣款时间安排

参加批扣险种	扣款时间
养老、医疗	每月13日(1月、2月、6月为21日)

## 城乡居民扣款时间安排

参加批扣险种	扣款时间
养老	6月、10-12月(每月21-26日)
医疗	10-12月(每月14-18日)

温馨提示:如有变动,请以主管税务机关通知为准!

国家税务总局大邑县税务局  
2021年1月13日

## 拍卖公告

受委托,我公司将于2021年2月3日14时起在大邑县公共资源交易中心(大邑县桃源大道276号)2楼拍卖厅,以中国拍卖行业协会网络拍卖平台(<https://paimai.caa123.org.cn/>)与现场同步竞价方式对下列标的按现状进行公开拍卖。

1、大邑县晋原镇子龙街1号2栋6单元1层39号(现地址:大邑县晋原镇子龙街39、41、43号)商铺,建筑面积约96.09㎡;参考价:95.13万元,竞买保证金:9万元。

2、大邑县韩场镇正福街56号1号地块及地面建筑物,土地使用权面积约1162.55㎡,使用权类型:划拨;参考价:77.66万元,竞买保证金:8万元。

标的展示时间、地点:即日起至2021年2月2日在标的现场展示。

报名时间、地点:请有意竞买者于2021年2月2日12时前(以到账为准)缴纳竞买保证金至委托人指定账户,并凭保证金缴款凭据和有效证件于2021年2月3日10至12时,前往指定地点办理竞买登记手续。

公司地址:成都市太升南路288号锦天国际C座1206

公司网址:www.ruijiapm.cn、公司微信公众号:四川锐佳拍卖

咨询电话:18980653789  
028-86612483 梁先生

四川锐佳拍卖有限责任公司  
2021年1月15日

国寿之窗  
欢迎拨打95519客户服务专线

## 守护美好,从一份保障开始

任某某,女,29岁,于2019年1月1日在中国人寿大邑支公司投保了小额保险,保费24元,2019年9月20日,被保险人任某某因交通事故身故,其家属于2020年2月24日向公司提出理赔申请,经核实其出险情况属于保险责任范围,公司按照保险条款约定向任某某受益人给付身故保险金21000元。

王某某,男,51岁,于2020年2月1日

在中国人寿保险股份有限公司大邑支公司投保了意外伤害保险,保费100元,2020年4月21日,被保险人王某某因饮酒后人为意外身故,经核实其出险情况属于保险责任范围,公司按照保险条款约定向王某某受益人给付死亡保险金80000元。

(国寿大邑支公司)

相知多年 值得托付