



# 好户型样板 就在这里!

从刚需到改善、再到终极享受,人们对好户型的追求从未改变。什么样的户型是好户型?其实能够满足我们居住需求,能够提升居住舒适度和我们对生活品质的户型,就是好户型。这也是房子回归商品属性后,能否成交的关键之一。

## 好户型标准1: 空间尺度强,灵动多变

如今很多普通住宅层高仍在2.9米,室内装修后居住空间就会被一再压缩,而且低的层高会让室内采光面减少,整个室内也会潮湿一些这是非常不利于居住的。隆光·中萃芳庭室内的空间尺度感很强,首层3米、标准层2.95米,南向8米宽景大阳台衔接5米宽厅,室内空间视野更加开阔,通风、采光效果更佳。

好户型优点不止如此。整个户型的厨房、餐厅、客厅、阳台一体设计实现了空间的最大尺度,将视觉感拉满。室内过道进一步融合到会客空间,面积不浪费、空间利用率更高。

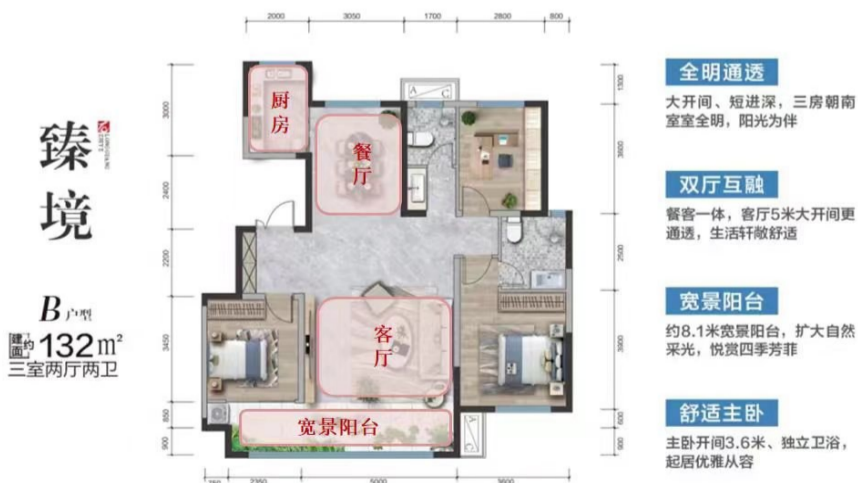
## 好户型标准2: 收纳功能强,整洁方便

隆光·中萃芳庭户型的空间感,一部分也来自强大的收纳功能。好的收纳空间,不会显得家里凌乱、空间拥挤,其中玄关、厨房是关键。回家推门首先进入玄关空间,玄关空间可以用来收纳鞋子、雨具等,方便进出家门的时候放一些随身的东西。独立餐厅空间,方便业主根据自己的喜好打造餐边柜、酒柜。

## 好户型标准3: 室内飘窗设计,采光充足

每个人都喜欢房屋拥有充足的采光,阳光生活也是人们居住的追求。隆光·中萃芳庭8米宽景大阳台、主卧全部拓展设计飘窗,延展室内空间、进一步扩大室内采光面。户型整体南北通透,对向通风采光效果极佳,能够时刻保持室内的干燥,避免地板潮湿、家具发霉等问题。

(市场部 马文杰)



隆光·中萃芳庭厨房、餐厅、客厅、阳台一体设计,空间视觉感拉满



隆光·中萃芳庭实景准现房,品质可鉴幸福  
无需等待!买房送车位热销中!【抢购热线:  
0955-7692777 / 7682666】

扫码悦赏约133实景样板间

# 帮困解难暖人心 工会「娘家人」



寒冬将至,温暖相伴。自今年入秋以来,蔬菜的价格一直是大家在生活闲暇之余的话题,相较于往年,今年的菜价又突破了新低,眼看着辛苦了一年的农民迎接秋的收获时,面对他们的却是一波又一波的降价潮,最后却因为滞销已经到了不能保本的地步。11月初,隆光置业党总支、工会在得知此消息后,本着承担一份企业应有的社会责任和担当,发起了采购助农蔬菜的倡议,发放给公司300名员工、物业公司所辖各项目优质业主700户以及公司所辖各个餐厅使用。以此践行隆光公司对待员工坚持“以人为本”的经营理念,增强员工的幸福感、归属感。

采购的蔬菜经过简单的处理后,由工会委员打包成蔬菜包发到大家手里,为大家的日常生活带来一份浓浓的暖意。

小小的蔬菜包不仅是一份实用的福利,更是公司工会一份真挚的心意。助农行动对于隆光工会来说也不是第一次开展,长期的坚持只为让大家感受到工会的关怀和温暖一直都在,进一步增强职工的凝聚力和向心力。对农户不曾忘记的牵挂只为体现在隆光公司的发展中履行企业社会责任的目的,实现企业社会价值。

在这个寒冷的冬季,让我们一起感受来自隆光工会的温暖 and 关爱,共同迎接美好未来!

(工会委员会 丁倩)

# 隆光物业 暖冬行动



## 客服篇 真情照护,让冬天不再寒冷

五里水乡有一位孤寡老人,2022年的6月份,老人因脑梗入院治疗一段时间后回家休养,刚出院时生活还不能自理,且因患病导致口齿不清,行动不便。片区管理员小王就负责起了对老人日常生活的照护,每天给老人送水送饭,嘘寒问暖,刚开始因老人口齿不清多时候小王听不懂老人说话的意思,经过一段时间的照护后,小王便能从老人的只字片语中弄明白老人的意思表达了,照护起老人的生活就

更加的得心应手。

邂逅冬天的第一杯姜茶,与温暖撞个满怀。立冬这天,隆光物业西萃芳庭项目部全体客服人员早早守候在了园区的出入口,为开启一天工作的业主们送上清晨寒露中第一杯热腾腾的冰糖姜茶。新鲜的生姜切片,撒上红糖,趁热送到业主手里。一声真诚的“天冷了,喝杯冰糖姜茶暖暖身子,注意及时添加衣物”的问候叮嘱声,让寒冬“升温”,让业主“暖心”。

## 绿化篇 加强冬季绿化养护,让绿植安全“越冬”

为了树木安全越冬,减少冬季昼夜温差造成的树木冻死现象,杀死越冬虫卵,防止树木病冻虫害,绿化人员使用

石灰水对小区树木进行刷白处理,整齐划一的“白色外衣”,成为冬季小区里独有的一道风景。

## 工程篇 冬季管理正当时,设施设备养护忙不停

维修师傅们为园区裸露的窨井、管道等穿上“棉衣”,对绿化用水管道做吹水处理,以免管道出现冻损现象;消防设施设备等大多在楼内和地下室,师傅们

则对这些设备加强排查,及时保温;加强对用电、用火、用气和重点部位及要害部位的排查;保障设施设备安全稳定运行,为业主创造安心的生活环境。

## 员工关爱篇 冬季防寒温暖送达,助农有爱情系员工

员工冬季防寒保暖是公司最关心的重要事项之一。10月初一线员工的棉衣已配备分发到位,并根据各项目实际情况,办公区配备了电暖气,在保证安

全生产的同时,保障员工度过一个温暖的冬天。

隆光物业“暖冬行动”,为您的冬天持续加温,这个冬天将不再寒冷! (物业公司 罗秀春)