



陕建十一建

简报

全国工程建设行业优秀企业报

全国建筑行业精品报纸

工会办公室 主办

http://www.sj11.com

2023年9月 第10期 总第638期



学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 主题教育

陕建十一建集团新时代文明实践基地省级观摩

10月18日上午，全省新时代文明实践中心建设推进会观摩团，走进陕建十一建集团新时代文明实践基地观摩。省委文明办、市委文明办、各县（市、区、高新区、开发区）新时代文明实践指导中心、省级“新时代文明实践宣讲师”代表、新时代文明实践志愿服务团队代表、省委直属机关工委、省委军民融合办、省委教育工委、省委科技工委、省民政厅、省农业农村厅、省文化和旅游厅、省卫健委、省国资委、省体育局、省总工会、团省委、省妇联、省文联、陕西广电融媒体集团单位相关处室负责同志，共计200余人参观交流。



地。紧密围绕新时代文明实践中心建设任务，深挖红色文化，充分整合资源，打造形成“四个中心”“一支队伍”。

通过政府、客户等内外部参访、职工培训、媒体开放日等多种契机开展宣讲，弘扬“两弹一星”精神；积极开展结对共建，推进移风易俗，有效宣传、教育、引领和服务广大群众。

今后，基地将按照“五抓五强”工作要求，健全机制、精准服务，积极探索、汲取更多文明实践优秀经验做法，发挥文明实践基地的更大效能，推动企业高质量发展与文明实践深度融合，让新时代文明实践为广大职工群众幸福加码。

陕建十一建集团新时代文明实践

基地，是咸阳市首批唯一一家企业文明实践基

集团公司组织召开常见发承包 难题风险化解讨论会



10月12日，集团公司董事长冯宏斌与来访的西安行则至信工程咨询有限公司总经理王进；北京市康达（西安）律师事务所高级合伙人、管委

会委员白玉，合伙人、专业建设委员会副主任朱万利；陕西博纳新律师事务所律师胡庆林展开交流座谈，集团公司副总经理杨立军，商务合约管理部经理杨宏伟、副总法律顾问李晓明参加。双方就如何保护发承包双方正当权益，确保项目良性运转，在提升项目发承包双方风险管控能力方面展开交流。

座谈中，冯宏斌表示项目履约过程中，受市场环境、政策性趋向、相关工程手续办理进度制约等因素影响，导致施工过程中双方不同程度的违约、工期延误等风险事件时有发生，风险变幻莫测。面对此类事件时发承包双方工程项目一线人员往往缺少切实有效的化解方案，难以与发包方共同抵抗风险，潜在项目积攒会造成工程项目履约过程中风险攀升。

随后，杨立军指出，要切实保证各方正当权益，减少发承包双方工期和经济费用损失，实现项目的良性运行。将发展和安全相统筹，加强风险的前瞻性研究和预判，提前制定科学的防控策略，按照集团统一部署，压紧压实各级责任，牢牢把握风险防范化解的主动权，确保项目履行各

环节安全平稳，发承包双方齐心协力，筑牢风险防控屏障。

最后，冯宏斌强调，集团公司秉承用专业建造管理服务送达建筑美好体验的企业使命，通过组织本次常见发承包难题风险化解讨论会，让集团公司具有高效响应外部环境变化的能力以及满足顾客需求的能力，创新性地让集团公司具有从外部环境中寻求新资源的能力，以及为顾客创新价值的创造能力。创造性地把与其他组织相同的外部资源转化为更高的价值。

（商务合约中心 张浩天）

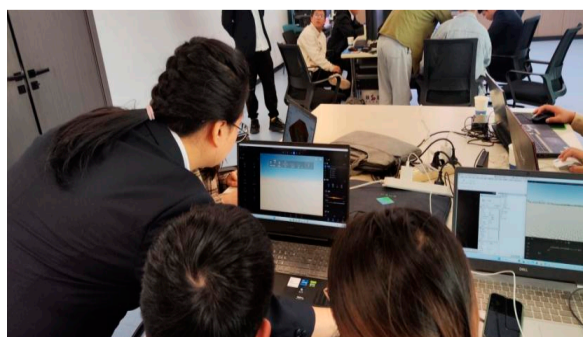
集团公司组织开展BIM技术培训

为深入践行企业大学“强化学以致用机制保障提升工作绩效”方针，基于“用什么、学什么”的原则，10月26日-10月27日集团公司组织开展了BIM技术在项目投标中的应用，培训采用现场和线上直播形式，共40人参与培训。

本次培训内容包含民用建筑投标流程中BIM的应用、投标阶段的场布绘制、进度模拟、动画漫游的制作；让大家从整体上对投标中BIM的应用流程、场布阶段模型快速绘制、4D模拟、动画渲染等有了一定的了解和掌握。

本次培训内容具有一定的前瞻性和实践性；通过清单化、标准化BIM投标流程，规范投标过程中的BIM工作习惯；辅助技术人员利用BIM技术工具，进行项目投标工作，助力项目高效完成投标工作，同时开始“系统学、持续学、实践学”能够真正达到学以致用。

（BIM技术中心 王晓瑞）



1. 集团公司安全管理“12345”中明确要求，必须配齐三个关键岗位是安全员、机械管理员、电工。

2. 直径10mm的HRB400E，实际重量与理论重量的偏差为（±6%）。

3. 混凝土成型振动台适用范围是（留置混凝土试块振捣）。

4. 首段验收的内容包括（外观质量、位置尺寸偏差、连接质量、接缝防水施工质量、预留预埋件）。

5. 安全技术交底应由（交底人、被交底人、安全员）进行签字确认。

6. 材料管理“三对”是指（帐、卡、物）。

7. 三体系外部审核的流程中第一步是（确定审核单位）。

8. 对不合格党员组织处置措施为限期整改、劝退、除名。

9. 项目三个主要施工阶段为地基与基础施工阶段、主体结构施工阶段、装饰装修与机电安装施工阶段。

11. 五化一达标是行为管理标准化、安全管理标准化、质量管理标准化、环境保护标准化、办公临设标准化、新技术应用达标。

12. 蒸压加气混凝土砌块以同一产地、同一规格，不超过一万块为一验收批。

13. 集团公司提出的“四个率先”主要有：率先践行集团理念、率先狠抓工作落实、率先加强作风建设、率先持续系统学习。

14. 防水层渗漏的检验方法是在防水层完成后进行蓄水试验，楼地面蓄水高度不应小于20mm，蓄水时间不应少于24h。

15. 进场后应按品种、规格堆放整齐，堆置高度不宜超过2m。

16. 项目技术负责人向各专业技术人员进行书面交底的资料有（施工图纸、设计变更、施工方案、工作联系单）。

17. 外墙节能构造钻芯检验，实测厚度的平均值达到设计厚度的（0.95）及以上时，应判断符合。

18. 二级单位结合月度检查对项目安全大检查整改情况及项目部实施入场安全教育、安全警示教育的情况进行抽查，每个项目随机抽查不少于10名操作人员。

19. 同条件养护试件与标准养护条件的差异，同条件养护试件检验时，可将每组试件的强度值除以系数0.88再进行评定。

每日一题