

景区内服务项目不得捆绑或强行销售

记者昨日从陕西省政策例行吹风会(第九期)上获悉,景区内配套的交通运输和向游客提供的邮资门票、保险等服务项目,不得捆绑销售或强行销售。倡导旅游景区建立免费开放日制度,鼓励对特定群体实行免费门票或优惠门票。

省物价局局长何钟、西安市物价局局长惠应吉等介绍了《关于推进价格机制改革的实施意见》执行情况,并答记者问。

物价部门采用什么样的价格手段助力治污降霾?相关负责人说,利用价格手段来助力治污降霾和清洁取暖工作,一是今年8月研究出台了居民峰谷电价政策,我省居民峰谷电价政策可由符合条件的用户自愿选择执行,有效降低了居民采暖用户电费支出;二是根据国家最新政策,研究制定了《陕西省清洁供暖价格政策实施意见》,提出支持我省冬季清洁供暖的12条具体措施。同时,要求省内电网企业加快户表改造和智能电表更换工作,供气企业加强组织生

产和调度运行,确保清洁能源能够安全稳定供应,为全省“治污减霾保卫蓝天”行动提供政策支持。

我省提出要到2020年成功创建为国家全域旅游示范区,省物价局将如何加强旅游景区价格改革和管理,来助推全域旅游示范区创建工作?针对记者的提问,相关负责人表示,具体措施主要包括,一是严格规范旅游市场价格行为。实行政府定价管理的旅游景区,不得以任何名义、任何形式提高或变相提高门票价格;实行市场调节价管理的景区,要遵循公平、合法、诚信的原则制定门票价格,不得虚高定价、随意涨价。各类旅游景区都要严格执行明码标价规定,在售票处醒目位置公示门票价格及相关服务价格,公开投诉举报电话。景区内配套的交通运输和向游客提供的邮资门票、保险等服务项目,不得捆绑销售或者强行销售;二是切实落实门票价格优惠政策。我省实行政府定价管理的旅游景区对现役军人、残疾人、

65周岁及以上老年人、6周岁及以下或身高1.2米及以下的儿童实行免费;对6—18周岁未成年人、全日制本专科大学生实行半票。还倡导旅游景区建立免费开放日制度,鼓励对特定群体实行免费门票或优惠门票。

对于停车费问题,相关负责人介绍道,今年9月1日,西安市政府实施了新的机动车服务收费管理办法,实施两个月以来,效果非常明显。10月份西安市物价局12358投诉电话关于机动车停放服务收费的投诉量比9月份下降了40%。

据了解,到2017年,竞争性领域和环节价格基本放开,政府定价范围主要限定在重要公用事业、公益性服务、网络型自然垄断环节;到2020年,市场决定价格机制基本完善,科学规范透明的价格监管和反垄断执法制度基本建立,优质高效的价格公共服务体制基本形成。

首席记者 姬娜
实习生 霍宇飞 冯翠红 胡荣

今明寒潮袭来 大风起要降温

全省最低-5℃ 局地有雨雪



本报记者马昭代泽均摄

寒潮预警昨日发布,今明我省最高降12℃,10日最低温榆林-5℃,局地有雨雪。陕西省气象局启动重大气象灾害(寒潮)Ⅳ级应急响应命令,陕西省气象灾害应急指挥部发出关于做好寒潮天气防御工作的通知。

省气象台昨日上午发布重要天气报告,受西北路冷空气东移南下影响,11月9日白天到10日,我省将有一次明显降温、大风天气。预计过程降温陕北下降10~12℃,关中北部下降8~10℃,关中南下降6~8℃,陕南下降4~6℃。降温的同时,陕北、关中北部伴有5~6级偏北风,关中南有4~5级偏北风,关中、陕南有小雨天气,秦岭山区有雨夹雪或小雪。另受另一股弱冷空气影响,13日榆林日平均气温下

降6~8℃,延安、关中北部下降4~6℃,陕北有4~5级偏北风。

昨日17时,省气象台发布寒潮蓝色预警信号:受西北路冷空气东移南下影响,未来48小时最低气温榆林、延安下降8℃以上。10日最低气温榆林-5~-3℃,延安-2~0℃,同时伴有5~6级偏北风。

预计在自然和人工干预影响下,西安今天白天多云转小雨,11~16℃;今晚到10日小雨转多云,10~14℃;11日多云间阴天,6~12℃。预计本次天气过程西安降温6~8℃,最低气温出现在11日早晨,将下降至4~6℃,降温同时伴有4~5级偏北风和小雨天气。

首席记者 姬娜
实习生 胡荣 冯翠红 霍宇飞

地铁三号线开通一年啦

日均客流38.88万人次

本报讯(记者 张彦刚 实习生 和小博)昨日是西安地铁三号线开通试运营一周年的日子,记者从西安地铁公司了解到,目前西安地铁三号线日均客流为38.88万人次,占到全网三条线路客流总量的四分之一。

三号线开通伊始,每小时的运

力在1.99万人次左右,现在已经增长到每小时2.94万人次。一年来地铁三号线共开行15.28万列车次,其中,2017年10月28日,三号线日客运量最高达到53万人次,创历史纪录。行车间隔从最初4分25秒已缩短至目前的3分钟,运能运力大幅提升。

据悉,根据国家发展改革委批复文件,预计到2021年,西安市将形成7条运营线路,形成总长243.2公里的轨道交通网络。未来23条线网全面形成后,西安地下轨道交通将呈现棋盘+环+放射型结构,西安市民的出行将更加快捷。

省工商局约谈12家网络交易平台负责人

本报讯(郑爱民记者 赵丽莉 陶颖)昨日,省工商局约谈12家知名网络交易平台的负责人,在“双11”来临前对网络集中促销活动进行行政指导和规范,维护公平有序的网络交易秩序,更好地保护消费者和经营者的合法权益。

约谈会上,针对今年“双11”促销活动,省工商局要求各网络交易平台不得发布虚假广告、虚报特价揽客、实施有价无货的欺诈行为;不得虚构交易、对平台成交量或成交额进行虚假宣传;不得发布国家明令禁止销售商品的信息。严格遵守七天无理由退货规定,切实做好售后服务工作,不得先涨价再打折,借机以次充好、以假充真;不得利用格式条款侵害消费者合法权益;不得侵犯他人知识产权、借机销售假冒伪劣商品。不得在有奖促销活动中进行虚假抽奖或者操纵抽奖;不得限制、排斥竞争;不得攻击贬低对手;不得限制、排斥促销经营者参加其他平台组织的促销活动等。

网络经营主体要切实履行法定

的责任和义务,特别是第三方交易平台作为网络集中促销组织者,要切实承担起第一责任人的责任,加强促销活动组织,对网络集中促销经营者身份进行审查和登记,加强对平台内商家促销活动的检查监控,加强商品信息审查,加强消费者权益保障,健全平台消费纠纷和解和消费维权自律制度,及时制止违法行为。还要与工商、市场监管部门建立良好的沟通协调机制,共同做好消费者权益保护工作。

约谈会上还对《反不正当竞争法》《网络交易管理办法》《七日无理由退货管理暂行规定》《关于集中促销活动的管理规定》法律法规有关条款进行了集中学习。

据了解,今年前十个月,12315陕西工商百事通指挥中心受理消费者投诉举报中“互联网类”投诉1142件,与2016年同期相比上升了73.6%。主要存在发布虚假打折信息、进行违法广告宣传、制定不公平格式条款、实施不正当竞争行为等问题。

每日供暖半天 每平方米收6.31元

业主探访周边小区比高低

自家小区只供暖12小时,暖气费每平方米却高达6.31元,而且,没有征求业主的意见就直接公示收费标准。一位业主在对周边小区取暖收费问题“暗访”后发现,自家小区物业的做法太离谱。

杨聪决定去周边小区“暗访”。“你好,我想了解一下咱们这里是市政集中供暖还是小区自备锅炉供暖?”“小区自己烧锅炉供暖。”“多少钱一平方米?”“6元,供24个小时。”这是他和该镇福锦花园小区物业人员的对话录音。

“你们张贴这个公示之前,有没有采用入户、问卷调查等方式征求业主对供热价格方案的意见,并取得三分之二以上业主同意、签字?”“你等我们经理回来再问。”工作人员给物业经理打了电话后让记者等,至于等到何时不知情。记者留下电话希望18时前给记者回复,可未收到回复。

泾渭街道泾渭西路社区门口聚集了许多人,经了解都是该小区的业主,大家希望相关部门能协商解决不合理的供暖问题。社区副主任说,街道办、物业办、物价局和小区9栋楼9位业主代表,正在会议室协商取暖费用事宜。针对记者提出的多个问题,对方均以“问题在商议中”作答,并表示有结果会告知记者,不过,发稿前未接到回复。

首席记者 姬娜
实习生 霍宇飞 冯翠红 胡荣

未征求业主意见 直接贴公示

“太不合理了!”杨聪(化名)是西安市高陵区泾渭镇大唐新干线小区的业主,宝宝两个月大,最近为了供暖的事,他十分苦恼。

他认为不合理有四个方面,首先是供暖时间太短,一天只供暖12个小时,孩子还那么小,肯定冷得受不了;其次是取暖费太高,每平方米达6.31元;第三,空置房要按45%的费用收取;最后一点,物业没有征求业主的意见,直接张贴出供暖收费公示。对此,杨聪搬出了西安物价局2016年发布的117号文件,里面面对自备锅炉供热小区采暖费有规定,供热单位应将拟定的供热价格方案与业委会进行充分协商沟通,形成一致意见。没有业委会的居民小区,供热单位需采用入户、问卷调查等方式征求业主对供热价格方案的意见,并征得三分之二以上业主同意、签字。杨聪的说法,记者在该小区多位业主以及1位业主代表处得到证实。

业主调研 周边小区供暖情况

杨聪决定去周边小区“暗访”。“你好,我想了解一下咱们这里是市政集中供暖还是小区自备锅炉供暖?”“小区自己烧锅炉供暖。”“多少钱一平方米?”“6元,供24个小时。”这是他和该镇福锦花园小区物业人员的对话录音。

不远的雍和园小区11月1日发布供暖公示,收费标准每平方米5.8元,供暖24小时。不使用暖气的住户只需缴基本费用(1.74元每平方米每月)。并在当日采取问卷调查的方式进行调查,然后签订供暖合同。调查后他得出结论,同样都是自备锅炉供暖的小区,人家小区都供暖24小时,但是自家的不仅供暖时间短,而且费用高。

社区表示 多部门正在协商

8日14时,记者联系到该小区物业表明采访意图,对方两次挂断电话。当记者驱车专程来到高陵区泾渭镇陕西悦鑫物业管理有限公司大唐新干线物业服务中心时,工作人员说:“经理不在,刚出去

提供虚假证明2人被取消购房资格

本报讯(记者 郑伊琛)昨日,三秦都市报记者从西安市房管局获悉,近期,西安市房管局在与其他部门对购房资格联合复检中,发现两名购房人员涉嫌提供虚假完税证明以骗取购房资格的行为。按照相关要

求,西安市房管局对提供虚假购房资料骗取购房资格的人员,已取消其西安市购房资格,并将按照相关规定严肃处理。提醒广大购房人必须严格遵守国家法律法规,如实提供购房资料。

彩票开奖信息

体彩排列3第17305期中奖号码: 005
体彩排列5第17305期中奖号码: 00506
体彩超级大乐透第17131期中奖号码: 03 05 08 19 34 01+12
福彩3D第2017305期中奖号码: 420

本报记者 陶颖整理

公告

致:白庚楠先生
您于2017年10月7日订购我司开发的“融创·蘭园项目”【8-21902】号商品房,因您并未按《房屋预订合同》约定交纳购房款,亦未依约与我司签订《商品房买卖合同(预售)》,我司已向您寄送催告函及解约函,现再次通知您贵我之间的《房屋预订合同》解除,定金不予退还,我司有权将上述房屋另行出售。特此公告!
西安元瀚房地产开发有限公司
2017年11月9日