

编者按:本期《他山之石》聚焦张家港市。该市是长江下游南岸一座新兴的港口工业城市。近年来,该市上下统筹推进“五位一体”建设,综合实力始终位居全国同类城市前三甲,累计荣获全国首个联合国人居奖、国际卫生港、全国文明城市等200多项国家级以上荣誉称号,是全国“全面、协调、综合”发展的先进典型。该市创新发展的举措和文明城市创建的经验等都值得我区学习和借鉴。

依托江苏省唯一的整车进口口岸优势—— 张家港全力建设汽车进口产业体系

张家港保税港区汽车整车进口口岸于2012年11月经国务院批准设立,2013年2月通过国家联合验收组验收,是继传统的天津、上海、广州、大连口岸和近年新批的钦州、福州口岸外的全国第7个港口型汽车口岸,也是江苏省唯一的整车进口口岸。

目前,口岸基础设施齐全,

拥有5万吨级滚装船泊位、集装箱泊位各1个、1.5万吨级滚浮码头1个,可以停靠大型远洋货轮。码头陆域拥有55万平米堆场,可满足年进口20万辆、出口30万辆的周转停放需求。拆箱区域紧靠码头前沿,可实现“到港即拆箱”。同时规划扩建2.4万平米的保税仓库。投资1000万元

新建了三条进口汽车法定检测线,位于码头前沿区域,2013年8月份通过省国检局验收已正式投用。建立VPC中心,为厂商、经销商及消费者提供PDI检测、车辆改装、装饰、维修、保养等增值服务,并由襄阳国家机动车检测中心建设了进口车检验实验室。

口岸正式运行以来,已完成进出口整车近6万台,进出口货值超8亿美元。汽车口岸码头堆场、监控设施、运营平台、检测上牌、展示交易等软硬件配套设施已全部到位,吸引了庞大集团、力帆集团、恒天集团、绿地润东集团、红太阳集团等众多上市公司和央企、国企以及江苏鑫美德、一汽物流、中美仕家改装等250余家国内外知名贸易经销商、汽车物流商、改装厂商前来开展业务。依托口岸建设的张家港保税区进口汽车物流园自2014年起连续列入省重点项目,园区内占地106亩、总投资2亿元的进口汽车物流园B区一期仓储物流项目(改装基地标准型厂房、车管所)已完成临街办公楼及标准厂房主



张家港夜景

体框架建设,保税区车管所部分已经完成地下室工程;占地50亩、总投资9000万元的国际汽车城二期新展厅已完成桩基检测,土建正式开工。

张家港保税港区汽车整车进口口岸将充分发挥区位、政策和功能优势,坚持进口汽车产业链全面规划,建设集装箱堆放、展示交易、整车和零部件分拨分销、深度改装、金融

服务等功能于一体的汽车进口产业体系。通过5—8年努力,完成进出口及内贸分拨30万台整车目标(其中进口整车10万台、出口整车10万台、内贸分拨整车10万台),着力打造长江流域最优质进口汽车物流园、长江流域汽车整车及零部件进出口最便捷通道和华东地区改装车综合产业基地。

资料来源:《张家港新闻网》

张家港荣膺全国文明城市“五连冠” 文明创建“张家港经验”获全国推广

今年,张家港市再次荣获“全国文明城市”荣誉称号,成为唯一荣膺全国文明城市“五连冠”的县级市。

全国文明城市是张家港的标志性荣誉,也是张家港最大最亮的“金字招牌”。从上世纪90年代初,该市就率先提出创建全国文明城市的理念。在20多年的创建历程中,该市上下始终坚持“一把手抓两手、两手抓两手硬”,始终坚持创建惠民利民,始终坚持全域创建,始终坚持创建常态长效,城市文明程度和市民文明素质不断提升。

持续多年、特色鲜明的文

明城市建设不仅改变了我市城乡的面貌、完善了城市功能,更重要的是提升了市民的素质、丰富了群众的生活、凝聚了发展的力量。如今,港城大地上好人好事层出不穷,志愿志愿服务蓬勃开展,全民阅读书香四溢。越来越多的市民成为深化文明城市建设的支持者、参与者和受益者,张家港的先进典型地位也得到了巩固,成功承办了全国县级文明城市创建工作现场会、全国创建文明城市工作经验交流会,文明创建的“张家港经验”再次被推向了全国。

资料来源:《张家港新闻网》

链接:文明社区

金塘社区是区镇统筹城乡发展、推进城乡建设的示范点。总投资达12亿元,占地400亩,建筑面积约44万平方米、2682套。其中,一期工程48幢1200套多层住宅、二期、三期共23幢1174套高层住宅已全部交付使用,目前入住人口近7000人。

该社区是张家港市在城乡一体化进程中建设的农民动迁安置小区,按照“管理服务完善、治安秩序良好、生态环境优美、人际关系和睦、社

会风尚文明、群众安居乐业”的标准进行建设。社区以“和合”为发展理念,设立了党员服务社、道德讲堂、和合书场、情暖夕阳服务站、志愿服务站、红领巾驿站、民生安全科普馆、卫生服务站、五位一体综治中心、24小时自助图书馆等“一站式”服务中心,建立了全市首家社区管理服务虚拟平台——“金塘论坛”和“和合金塘”微信公众平台,开展了“新家园、新乡邻、新风尚”、孝老爱亲之星评比、和合广场文化等系列活动。



金塘社区

◎ 张家港重点项目 ◎

爱康集团

爱康集团成立于2006年3月,凭借能源电力、工程成套、金融控股、现代慧谷四大核心业务,发展成为新能源行业位居龙头的综合供应商与系统集成商。目前,集团旗下拥有子公司200余家,员工近5000名,旗下子公司爱康科技于2011年8月15日在深圳证券交易所成功上市(股票代码002610)。2014年,集团建成以上

海和苏州(张家港)为两大管理中心,直属机构辐射全国重点省市的管理布局,以及遍布全球80多个国家和地区的销售服务网络。2015年爱康集团资产突破两百亿元。2016年集团荣登中国民营企业500强,名列325位。2016年,公司销售收入约120亿元,入库税收近4亿元。2017年,预计实现销售收入200亿元。

沙洲湖科创园(张家港市创新展示中心)

沙洲湖科创园位于张家港市城北科教新城,占地面积180亩,建筑面积32万平方米,总投资25亿元,是集孵化培育、技术研发、成果转化为一体的综合性科技创新创业园区。项目于2012年8月开工,2014年底基建基本竣工,2015年底相关配套工程基本完成。整个园区分科技研发、生活服务、办公展示、商务活动四个功能区。近年来,园区按照“高”“特”“新”的要求,围绕现有产业提升、新兴产业壮大、未来产业培育,加快打造具有竞争优

势的特色产业,先后引进清华大学江苏华东锂电技术研究院、哈尔滨工业大学(张家港)智能装备及新材料技术产业化研究院、西北工业大学(张家港)智能装备技术产业化研究院、轻工业化学电源研究所(苏州大学化学电源研究所)等多家研发机构,成立产业化公司80余家。园区先后获评“中国技术创业协会留学人员创业园联盟成员单位”“江苏省重点培育小企业创业基地”等,并于2016年初晋升为国家级科技企业孵化器。

沙洲新城 (大南水街)

沙洲新城是冶金工业园(锦丰镇)推进城乡发展、加速城镇建设的倾力之作,旨在打造环境优美、绿色健康、宜居宜业、特色鲜明的现代化综合新城。新城规划总面积12.46平方公里,区域内拆迁农户3000多户,搬迁企业约150家。目前大南水街已入驻一品家味酒店、年代饭香、恒隆洗浴、翰林教育、丝路盛宴、一品皇家精品酒店、腾格里、喜瑞花园餐厅、观味、湖滨酒店、足球吧、凯撒网咖等35家商户,涵盖餐饮、酒店、影院、KTV、洗浴、儿童娱乐、早教、酒吧、茶室等多种业态,基本满足人们吃喝玩乐一站式休闲娱乐需求,商业形态已基本齐全。其中,餐饮方面囊括了苏帮菜、粤菜、西北菜、陕北菜和各式特色饮品小吃;娱乐类水街提供了健身房、足球吧、影院、电玩城、儿童乐园、户外水上娱乐区和洗浴休闲中心等。