

四部门联合规范民间借贷行为

日前,中国银行保险监督管理委员会会同公安部、国家市场监督管理总局、中国人民银行,联合印发了《关于规范民间借贷行为 维护经济金融秩序有关事项的通知》,要求各有关方面充分认识规范民间借贷行为的必要性和暴力催收的社会危害性,对相关非法行为进行严厉打击,维护经济金融秩序和社会稳定。

通知明确,民间借贷活动必须严格遵守国家法律法规的有关规定,遵循自愿互助、诚实信用的原则。出

借人的资金必须是其合法收入的自有资金,禁止吸收或变相吸收他人资金。

根据通知,对利用非法吸收公众存款、变相吸收公众存款等非法集资资金发放民间贷款,以故意伤害、非法拘禁、侮辱、恐吓、威胁、骚扰等非法手段催收民间贷款,以及套取银行业金融机构信贷资金,再高利转贷等违反治安管理规定的行为或涉嫌犯罪的行为,公安机关应依法进行调查处理,并将非法发放民间贷款活动的相关材料移送银行业监

督管理机构。对银行业金融机构从业人员参与非法金融活动的,银行业金融机构应当予以纪律处分,构成犯罪的,依法严厉追究刑事责任。

通知要求,有关方面要坚持依法治理、标本兼治、多方施策、疏堵结合的原则,引导民间资金健康有序流动。各银行业金融机构,以及经有关部门批准的、可发放贷款或融资的小额贷款公司等机构应当合法合规经营,强化服务意识,采取切实措施,开发面向不同群体的信贷产

品。改进金融服务,加大对实体经济的资金支持力度,为实体经济发展创造良好的金融环境。

通知明确,按照《中华人民共和国银行业监督管理法》《中华人民共和国商业银行法》等规定,地方人民政府以及有关部门要加强协调配合,依法履行职责。及时向社会公布典型案例,加大宣传教育力度,强化风险警示,增强广大人民群众的风险防范意识,引导自觉抵制非法民间借贷活动。

资料来源:人民日报

住建部等四部门:防止提取住房公积金用于炒房投机

住房城乡建设部与财政部、人民银行、公安部四部门近日联合发布《关于开展治理违规提取住房公积金工作的通知》,要求优先支持提取住房公积金支付房租,提取额度要根据当地租金水平合理确定并及时调整。重点支持提取住房公积金在缴存地或户籍地购买首套普通住房和第二套改善型住房,防止提取住房公积金用于炒房投机。

通知要求,对同一人多次变更婚姻关系购房、多人频繁买卖同一套住房、异地购房尤其是非户籍地非缴存地购房、非配偶或非直系亲属共同购房等申请提取住房公积金的,要严格审核住房消费行为和证明材料的真实性。

通知指出,一些机构和个人通过伪造证明材料、虚构住房消费行为等手段违规提取住房公积金,有的甚至形成骗提套取住房公积金“黑色产业链”,扰乱了住房公积金管理秩序,削弱了住房公积金制度的互助性和保障性。为保证住房公积金制度稳健运行,依法维护缴存职工权益,决定开展治理违规提取住房公积金工作。

根据通知,各地要全面落实国务院“放管服”改革要求,建立住房公积金管理中心与公安、住房城乡建设、人力资源社会保障、民政、不动产登记等部门及人民银行分支机构的信息共享机制,联网核查住房公积金提取申请人的个人身份、户籍、房产交易、就业、社保、婚姻登记、不动产登记等信息,确保提取住房公积金的行为和要件真实准确。

资料来源:人民网

财政部:提升地方债定价市场化水平

财政部日前印发《关于做好2018年地方政府债券发行工作的意见》,明确加强地方政府债券发行计划管理、提升地方政府债券发行定价市场化水平等内容。

意见明确,对于公开

发行的地方政府债券,每季度发行量原则上控制在本地地区全年公开发行业务规模的30%以内(按季累计计算)。全年发债规模不足500亿元(含500亿元),或置换债券计划发行量占比大于40%

(含40%),或项目建设时间窗口较少的地区,上述比例可以放宽至40%以内(按季累计计算)。如年内未发行规模不足100亿元,可选择一次性发行,不受上述进度比例限制。

意见还明确,地方财政部门可结合市场情况和自身需要,采用弹性招标方式发行地方政府债券。鼓励各地加大采用定向承销方式发行置换债券的力度。

资料来源:人民网

倾听百姓呼声,了解民意诉求。5月11日上午10:00-11:00时,区市场监督管理局负责人走进演播室,听民声、知民心、解民忧,就百姓关心的食品安全问题和消费者权益保护等作出回应,并就相关政策进行解答,市民还通过热线、微信等平台进行互动和咨询。

维护消费权益 保障食品安全



区市场监督管理局相关负责人接受市民咨询与投诉。

能买到和吃到放心菜?

谈凤鸣答复,区市场监管局要求市场、商超加强食用农产品进货查验,索证索票和台帐登记工作,在指导市场、商超开展农药残留快速检测的同时,还强化监督抽检检测,不定期对市场进行巡查,发现违法违规行为依法查处,推动“安心菜市场”建设,让市民买到吃上放心菜。

一市民咨询,网络订餐越来越火爆,针对网店没有经营资质、餐品存在各种问题等现状,市场监管部门如何监管?

谈凤鸣答复,区市场监管局已采取信息抽查核实、约谈、公开承诺等方式,对网络餐饮服务提供者进行强化监管。为防控网络订餐食品安全风险,市场监管部门还对我区网络订餐市场进行排查、摸清家底,对网络订餐第三方平台和网络餐饮服务提供者建立数据库,加强对网络订餐单位入网审核的检查,加强与网络信息和电信主管部门及公安部门合作,实现数据共享,强化网络订餐行为监管。

消费者维权,是市民关心的又一焦点。

一市民反映,眼下保健食品、理疗产品展会销路屡禁不止,投诉屡见不鲜,市场监管部门如何应对?

王伟政答复,首先通过建立错时巡查执法,加强对重点

场所摸底、排查,打击在节假日等非监管工作时间举行的展会营销行为。其次加强准入管理,规范合法经营行为。三是以会议、讲座等形式进行保健食品、理疗器械广告宣传时,应当真实、合法,不得作虚假或误导性宣传。四是加强科普宣传,提高群众警惕性。

一市民询问在4S店买车哪些费用商家该收,哪些费用不该收?

张俊答复,根据《中华人民共和国价格法》和《江苏省价格条例》规定,经营者收取费用应合理合法,应列出具体项目并在企业显著位置公示,消费者对一些服务项目有自主选择权,如服务费、上牌费等,消费者和经营者发生消费权益争议的,可通过合法途径解决。

预付式消费是市民关心的又一热点。

市民王先生反映,其妻子在某健身中心办理的健身卡还未使用,因身体原因想转让给他使用,却被告知要收取800元转卡费。

张俊答复,这属于合同关系,如果王先生的妻子办卡时,合同没有约定,商家不应该收取

转卡费用。

去年以来,政风热线平台也多次接到类似投诉电话,反映购买预付卡或预付服务费后商家关门跑路的问题,对此张俊答复,如果是经营不善有人接盘的,应由接盘人继续履行未尽义务,如果是恶意卷款潜逃的,要及时报警。消费者要保管好相关证据,及时向有关部门投诉和举报。一般商品和服务投诉举报电话为12315;食品药品投诉举报电话为12331;质量技术监督投诉举报电话为12365。

短评:

当自身权益受到损害时,市民可以通过各种途径进行投诉和举报;当群众利益受到损害时,市场监管等部门不能姑息迁就,要加强维权宣传,拓展维权网络,优化维权方式,畅通维权渠道,并加大监管力度,强化执法检查,推进部门合作,突出源头严防、过程严管、风险严控,加大法律、经济、行政等处罚力度。各企业、商家要遵守法律法规,遵循社会公德,守住道德底线,共同参与文明创建中来,营造平安、和谐的氛围,让群众获得感、幸福感和安全感越来越多。

下期预告:

5月18日上午10时至11时,区住建委相关负责人将走进政风热线节目直播室与市民沟通交流,市民可拨打电话82711234、82721234或发送留言到金坛第一时间微信公众号tdysj参与节目。蒋建君

上线嘉宾

- 王伟政 区市场监管局党委委员、副局长
- 张俊 区市场监管局党委委员、副局长
- 谈凤鸣 区市场监管局食品安全监管科科长

此次政风热线直播节目的焦点是群众最为关心的食品安全与自身权益维护问题。

热线首先对5月9日第一时间栏目报道的金苑三村小作坊藏身居民楼、影响居民正常

生活的现象进行跟踪。

张俊答复,市场监管部门将深入调查核实,符合条件的督促其领取相关证照,不符合条件的坚决取缔,同时希望市民加强监督和提供线索。

市民朱女士反映,前不久她在超市购买鱼皮花生,回家一看已过期,那么对超市销售过期食品市场监管部门如何监管呢?

谈凤鸣答复,他们将积极落实企业主体责任,开展专项检查与市场巡查,加强流通食品抽样检测,朱女士可带相关货物和票据到超市所在市场监管分局反映情况。

一市民反映,他总担心买到的蔬菜农药超标,问如何才

