

区住建委

# 严把建筑材料关 提高安置房建设质量



工作人员正在进行地基基础低应变法检测

**本报讯** 安置房的质量安全一直是社会关注的热点,直接关系到老百姓切身利益。区住建委多措并举,构建全方位、无死角的监管体系,确保房屋质量安全,着力打造成政府放心、群众

满意、社会认可的民生工程。目前,区建设工程质量检测中心具备70大项,共计440个参数的检测能力,安置房常规检测主要包含:建筑材料、主体结构、建筑水电、建筑节能工程、室

内环境检测、施工机械安装质量检验、地基基础工程等项目。

所有涉及到安置房送检材料,整个检测过程,全部在安装有视频监控的检测室中完成,特别是钢筋、混凝土等项目检测,编码输入进行检测,数据实时自动采集上传到省质监站监管平台,消除人为因素,确保检测数据、结论真实、准确。

对于一些常规的建筑材料,检测中心采取监理见证送检的方式。区建设工程质量检测中心质量负责人李俊介绍说:“我们要求施工单位在样品送检时,见证人员必须对检测样品全程见证,在委托大厅进行指纹录入识别确认,确保检测样品的真实性和代表性。”

外保温现场检测是安置房材料检测中的一项,为把好源头关,区建设工程质量检测中心在材料的检测上可谓下足了功夫。近期,针对丁香苑、瑞香苑、蔷薇苑三个安置房工程的外保温现场检测阶段,检测时间十分集中,

工期安排紧张,为保证工期不被延误,检测人员加班加点对这三个小区进行检测,共检测390批次,出具检测报告90份。

万丈高楼平地起。在房屋建设中地基基础关系到建筑物的质量安全。桩基检测过程中,检测人员通过查阅选桩单、图纸、施工记录、勘察报告等,进行现场踏勘制定检测方案,根据方案现场进行挖坑、吊运钢梁、配重及检测设备安装,对桩加载进行荷载、变形两项参数检测,检测数据实时远距离传输至中心专用检测系统软件平台,并对关键环节拍照留档,实现可视化追溯。

所有项目检测完成后,对于结论存在异常、不合格的检测报告,检测人员会立即发送短信至相关建设方、监理方、质监站人员手机,便于相关单位及时处理。区建设工程质量检测中心质量负责人李俊表示:“发现建筑材料有异议的情况,由建设方、施工方、监理方、设计方、勘察方

五大责任主体会商处理,根据建设方委托,及时进行复检、检验、现场检测。”并承诺检测完成后,1个工作日内出具检测报告。

整个材料检测环节,需要涉及检测项目很多,除了工程前期建筑材料检测,房屋建成后的区域道路、室内环境、建筑水电以及工程质量实体检测也是重要环节。在确保日常检测任务的前提下,区建设工程质量检测中心还积极配合现场监督工作,严格把控施工过程关,保障安置房材料质量,使工程进度不被延误,让安置房工程及时交付。

余月霞

**记者短评:**质量检测工作是保障工程质量的基石。保障房屋的质量安全,是我区建设工程质量检测中心的重点工作之一,只有做好每一份建筑材料的检测,保证每一个数据的真实性,才能保障民生工程的质量,在全面建成小康社会进程中谱写经济发展、民生改善的新篇章。

## 东城街道建立河长巡河常态化机制

**本报讯** “今天下塘河很干净。”“金花河转盘西侧水面有树叶,管护单位马上清理。”7月初的一天早晨六点,东城街道河长办的同志已经到岗工作,开始了一天的日常巡河。每天,负责巡河的工作人员都会将河道水面图片以及评价,上传到“四位一体”管护微信群,每条河道当天情况一览无余。

东城街道辖区内区级河道6条,镇级河道16条,村级河道4条,自2017年开展“河长制”工作以来,东城街道加强统筹协调,主动作为,推动“河长制”工作层层落实。2018年,街道立足“四位一体”管护模式,完善河长管理网络,建立长效综合管理工作体系,严格“河长制”工作考核机制,将工作向纵深推进,向齐抓共管转变,加快推进“河长制”工作的常态化。

东城街道建立河长巡河常态化机制,将定期巡查和随机巡查相结合,全河段巡查和重点段巡查相结合,加密频次,不留盲区,提高长效管理的质效。“开展‘河长制’工作以来,河道管护有了新要求,每天清晨巡河已成为习惯,发现问题立即处理,通过一个阶段齐抓共管,看到河道清清爽爽,心里很高兴。”武丽平是东城街道河长办专职工作人员,每天都跟同事们一起巡河,发现问题及时协调解决。

街道河长办公室主任杨震龙,每天都会到金花河转盘处巡查一番,看看河水清不清、有无漂浮物。“这些是最基本、最浅显的问题,也是百姓们最关心的问题”。为了能更及时的跟进“河长制”工作,东城街道建立微信联动平台,特别设立河道长效管护“四位一体”管护微信群,河长办

工作人员将河道巡河现状或问题,一一拍照发送到微信群,各河长直接在微信群中做出处理意见,真正做到“及时反映情况,高效处理问题”。“自从‘河长制’实施以来,我们辖区内的每条河道每天都有人巡查,发现问题及时处理。现在水面干净了,岸坡整洁了,群众满意度也提高了。”杨震龙说道。

下一步,东城街道将继续加大“河长制”工作宣传力度,加强巡查监督管理,加强河道管理综合执法,实行“一河一策”管理和保护,真正做到守水有责、守水尽责、守水担责。李蕾



## 公交总站至九洲里社区 免费接驳车正式试运营

**本报讯** 7月10日,公交总站至九洲里社区的免费接驳车正式试运营,九洲里社区居民可通过接驳车至区公交总站自由换乘。新开辟线路以免费乘坐、环线运营、班次密集、灵活便捷的特点,为当地居民提供了出行便利。

九洲里社区是拆迁安置小区,60岁以上的老年人有780余名。据调查,小区居民出行多以自行车和电动车为主要工具,小区出入口正对233国道,车流量大、车速快,居民出行总要格外小心。没有通接驳车之前,距离小区最近的公交站点也在1公里以外,对行动不便的老年人而言,出门看病、走亲访友成了现实难题。

九洲里社区居委会新成立后,迅速向上级部门反馈情况,西城街道主动协调各相关部门。经多部门共同努力,今年7月初,相关责任单位会同公交总公司就居民出行问题进行了实地考察,经过多次研究、反复协调,终于使社区和公交站之间的免费接驳车通车运行,解决了市民出行的难题。

乘车的居民纷纷对免费接驳车赞不绝口。“原先出行,还要迎着烈日走十五分钟到南站坐车,现在坐接驳车直接就能到,还不要花钱,真的方便了老百姓出行。”社区居民李洪海高兴地说道。余姣 周玲 孙婷

## 如何有效防范个人信息泄露

**本报讯** 近年来,我区许多市民接到某小区楼盘的推销电话,有时甚至一天几十个,市民不堪其扰。据了解,楼盘推销者手中掌握了大量市民的电话号码。无独有偶,去年网曝安徽铜陵、合肥和江西景德镇等地存在泄露个人信息,湖南、湖北等地多所高校发现大面积泄露学生隐私情况等。这给公民个人信息安全敲响了警钟。

首先,要分析个人信息泄露,既有主观原因,也有客观因素。以当前学生信息泄露为例,多以资助信息公示,这给不法分子有了可乘之机。再者,各地培训机构、网络运营商及网络黑客等,也有出卖个人信息的行为,这就使市民尤其是学生群体成为互联网信息泄露的重灾区。

其次,要明确个人信息泄露造成的危害。信息泄露给人们的生活造成了严重影响,垃圾短信、骚扰电话接踵而至,尤其各类培训

机构以补习班的名义对家长进行轮番“轰炸”,家长不堪其扰。

第三,信息泄露存在被诈骗的风险。一种是针对大学生群体,以推销产品、介绍工作、发放助学金为由骗取钱财,山东徐玉玉悲剧就是典型案件。另一种是针对家长,冒充学生的老师或同学,编造如交学费、受伤、被绑架等谎言达到诈骗目的。

目前,倒卖个人信息已形成黑色产业链,学生和家長就如透明人,完全没有安全感,一定范围内存在社会群体性焦虑和恐慌,给整个社会安全带来一定影响。

如何有效防范个人信息泄露?眼下,国家正在实行网络实名制,各地网监等部门要切实履行职责,将网络实名制工作落到实处,建立地区网络的“防火墙”;要加大网络监察、巡查和执法力度,对发现利用网络进行倒卖个人信息的,要按照相关法律

法规,加大经济、行政处罚力度,情节严重的还要追究法律责任。

各地政府、部门、高校要打造“阳光政务”和“阳光网络”,对该公开的不公开,不该公开的乱公开,损害群众知情权、监督权及隐私权的,按照《中华人民共和国政府信息公开条例》第三十四条规定,行政机关违反条例的规定,未建立健全政府信息发布保密审查机制的,由监察机关、上一级行政机关责令改正;情节严重的,对行政机关主要负责人依法给予处分。对于泄露个人信息且情节严重的,要严格按照国家相关法律法规,给予相关责任人经济、行政处罚,直至追究刑事责任。蒋建君



## 薛埠镇 开展有限空间作业安全现场演练

**本报讯** 近日,我区薛埠镇组织全镇27家涉及有限空间作业的工贸企业开展有限空间作业安全管理培训,培训现场进行了安全实战演练。

据了解,有限空间是指封闭或部分封闭,进出口狭窄有限,未被设计为固定工作场所,自然通风不良,易造成有毒有害、易燃易爆物质积聚或氧含量不足的空间。实践证明,有限空间作业不仅具有较大危险性,而且具有事故易发性及其后果严重性等特点。因此,加强受限空间作业安全管理颇为重要。

培训会上,安全辅导专家就有限空间作业安全管理基本要求、作业安全操作规程、应急救援器材使用以及突发情况合理处置进行了深入讲解。培训中安排现场实战演练活动在薛埠镇创新建材有

限公司进行,针对企业在有限空间应急演练过程中应该注意的事项和合理的处置办法作出了详细解说。随后创新建材有限公司一线生产员工在企业安全负责人的组织下,现场演练了人员在石料储罐进行维修作业时突发人员窒息昏迷的应急演练。

通过此次培训、演练,不仅提高了广大安全生产管理人员有限空间作业管理的专业理论知识,加深了对相关法规政策的理解,明确了企业承担的安全主体责任,提高了有限空间作业技能和安全管理水平,为有效预防控制有限空间作业事故的发生打下了牢固的基础。

徐欢

