



创新理念规划

提升服务效能

2018年,区规划局在区委区政府正确领导下,全面深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,坚持“规划让生活更美好”的初心和使命,紧扣“两个加快攻坚突破年”活动,围绕“规划提质、管理提升、数据完善、布展有序、从严治党、党建创优”,进一步解放思想、担当作为,攻坚突破。

高站位,规划提质攻坚突破。谋划发展空间,“2+8+2”板块规划全面完成;完成乡村振兴镇村布局规划、区域道路交通规划、色彩规划、社区发展规划;轨道交通站点枢纽及金坛大道快速化研究、城市公共空间设计引导研究有序推进。会同环保等部门完成生态红线校核工作。

优服务,管理提升攻坚突破。全面落实“三小会一大会一公示”制度,召开规委会1次、规评会13次、部门论证会56次、专家评审会29次、项目审查例会42次,全力推进钱资湖大桥、金沙科技金融中心、第一污水处理厂等53个政府投资重点项目的建设,有力推进定销商品房规划方案设计,保障了茅山颐园等9个开发类项目建设。创新举措服务工业项目,制定出

台《工业类项目服务操作细则》,为东方日升等38个重点工业项目提供全程跟踪服务。

强保障,数据完善攻坚突破。完善数据库,各板块规划成果及地下空间普查、公共公用设施普查成果全部入库。继续推行数据共享,免费为各镇、街道、园区以及住建、交通、农林等30多家单位提供了77次数据服务。

高品质,布展有序攻坚突破。成立布展领导小组及办公室,抽调7名专业技术人员专门推进布展工作,制订出台工程建设管理及相关内部管理制度,签订廉洁承诺书,高质量完成金坛城市形象馆布展,并于2018年12月16日正式对外开放。

强执纪,从严治党攻坚突破。完成“公务用车、公务接待和合同履行”三项自查和财务内审整改工作,对8名问题责任人进行诫勉谈话和通报批评;按照规定程序对1名酒驾退休党员给予党纪处分;规范盘点处置廉政台账物资,折价解缴廉政账户,化解潜在风险;配合完成区委巡察、人大评议等工作,根据反馈意见细化整改措施58条,出台7项制度有效加以落实;开展廉政风险点排

查,组织2次廉政教育,全体党员干部递交廉政建设承诺书,开展46次内部作风督查,抓早抓小,通过谈心谈话提醒8人次。

创品牌,党建创优攻坚突破。围绕队伍建设,制定出台职称等提升激励办法;组织理论中心组12次学习研讨,规划微学堂开课12讲。成功组织城市建设和园区规划管理专题研修班和各类专项培训。高质量开展解放思想大讨论活动,学习研讨6次,形成调研文章7篇,研究出台《既有住宅加装电梯规划手续办理规则》等相关制度。深化“同心绘”党建品牌建设,开展迎春、元宵猜谜、中秋赏月、城市形象馆开馆党日等活动;捐资建设“规划同心林”,为仙姑村美丽乡村示范点建设添砖加瓦。一支部成功创建区级机关“四有一责”党建示范点,党总支获区委直属机关党委先进基层党组织荣誉,局获区委区政府集体嘉奖。

2019年,区规划局将紧扣“一个中心、两个重点、三项研究、四项工作”,推进城乡规划工作再上新台阶。

围绕一个中心。深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神,按照“一新一高”发展要求,实现在苏南板块快速崛起目标,紧扣“两个加快创新提升年”这一主题,扎实推进城乡规划各项工作。

突出两个重点。一是围绕国土空间规划试点工作,细化研究谋划城乡规划空间格局并落实到国土空间规划中去,指导服务涉及空间的各类专项规划,统筹好相互间的关系,划好“三区三线”,做好“多规合一”融合工

作。二是开展国家大地坐标系2000基础平台转换工作,为国土空间规划编制提供基础数据支撑。

开展三项研究。一是围绕乡村振兴战略在村庄布局规划基本确定的基础上,按照常州市全域美丽乡村规划,组织编制好金坛区全域美丽乡村规划,指导各板块编制重点村或片区的美丽乡村规划;二是围绕推进滨湖新城、金沙老城城市空间营造研究,为滨湖新城建设提供规划引导,为金沙老城彰显文化特色提供保障服务;三是围绕城市环境提升,在各部门编制环卫、市政专项规划的基础上,配合开展雨污分流、污水处理、垃圾处置实施方案专题研究。

强化四项工作。一是强化规划宣传。重点利用好金坛城市形象馆平台,发动党群团组织,围绕“同心绘”党建品牌,开展丰富多彩的宣传,将发展的规划蓝图真正成为金坛人的自豪、向往和梦想。二是强化服务效能。围绕“放管服”改革要求,委托或下放部分规划权限,强化批后监管,配合开展产业用地更新试点政策和实施方案研究,按照精品规划要求,指导各板块开展科创园规划设计,优化行政审批流程,简化民房改建申请手续。三是强化信息化建设。做好地形、影像、地下管线等规划数据更新、入库、共享利用工作,为全区经济发展提供数据支撑。四是强化队伍建设。结合机构改革工作,进一步优化部门职能,厘清相互之间的关系;组织开展“多规合一”业务培训,合理选配规划专业技术人员,继续深入开展“同心绘”党建品牌建设,践行“规划让生活更美好”的初心和使命,打造一支对党忠诚、担当作为、清正廉洁的城乡规划管理队伍。



金坛城市形象馆位于市民中心西南侧,面积约5700平方米,以现代化的建筑、灵动的流线勾勒出金坛的特色山水元素,是展示金坛形象的载体、发展蓝图的窗口、公众参与的桥梁、招商引资的平台,是金坛的“城市客厅”。

整个规划馆极具专业性、艺术性、参与性,融历史和未来为一体,给人以无限的遐想。大手笔的布展格调、细腻的表现手法,借助现代科技的展示手段,形象、生动地演绎出金坛的历史变革,展现了金坛美好的今天和灿烂的明天。

展馆一楼主要展示介绍金坛的城市概况、历史底蕴、发展成就、规划愿景、交通规划、产业发展等情况。走进展厅,大型山水主题墙通过刻纸艺术手法勾勒出茅山、长荡湖的山水特色,演绎山、水、城的和谐共融,让人耳目一新。

城市溯源,古韵金坛。在这里通过历史场景还原、声光演绎、模型等丰富多样的形式,展示了金坛的建制沿革、城垣变迁,重现了金坛古城、三星村遗址、金坛书院、金坛试院的昔日风采。

日新月异,辉煌金坛。通过图文、模型、多媒体数字交互屏及720度全景等多种手段,全面展示金坛在城乡建设、乡村振兴、产业发展等方面的建设成果。

规划蓝图,引领金坛。集中展示了金坛12个板块产城融合发展规划、重点项目及民生设施建设情况,通过多媒体沙盘、VR骑行,让未来发展成果呈现眼前。

二楼利用沙盘布展剩余空间,布局了招商接待、会议等功能。

三楼为沙盘、3D影院和临时展厅。沙盘分为主城区沙盘和数字沙盘。主城区沙盘展示了金坛主城区规划,体现了金坛的宜居宜业和幸福。数字沙盘为该馆的核心展项,以最先进的“L”型LED屏,构建了沉浸式的立体体验空间,描绘出了金坛的宏伟蓝图。临时展厅则通过图文,展出了金坛“加快项目引进、加快项目建设”的丰硕成果。

金坛城市形象馆 ——一张崭新的城市名片

