



朱林镇:

打推 造动 高品 质质 之发 展展 示争 范先

俯瞰朱林现代产业园

2018年,朱林镇认真贯彻落实区委、区政府的各项决策部署,始终以两个加快为主导,凝心聚力,攻坚克难,狠抓落实,推动了全镇经济社会健康有序发展。

一、2018年工作完成情况

(一)经济发展取得新提升。创优环境服务企业,推动全镇上下形成服务企业发展的良好氛围,务实帮助企业解决融资、指标等难题,切实减轻企业负担。完成工业开票销售48.25亿元,同比增长12.36%;工业实际投入8.62亿元,同比增长71.7%;一般公共预算收入1.3亿元,同比增长30%;注册外资实际到账1020万美元,超额完成年度目标任务。新增股改企业1家,新增高新技术企业2家。

(二)两个加快取得新进展。2018年共签约引进项目8个,协议总投资18.6亿元,协议投资5亿元以上重点项目2个。8个项目进展顺利,规划方案设计和建设手续报批按计划推进;2017年签约的20个项目中12个项目开工建设,项目开工率达60%,累计完成投入5.9亿元;2016年签约的15个项目全部开工,竣工投产14个,累计完成投入6.12亿元。

(三)产镇融合取得新进展。通过精致规划、精心建设、精细管理,努力打造品质之镇示范。城镇更新步伐加快,全年动迁房屋9万平方米。功能配套逐步健全,龙溪大道东延、文化路南延和镇南公路三期、薛埠北河整治一期工程以及绿化、亮化、景观节点、地块平整等基础设施加速建设,水岸风华定销商品房、镇区污水管网等民生工程加快推进,完成形象进度的80%。华林路改造和直别公路年内进场施工。省级卫生镇复审顺利通过,城乡一体化考评稳居全区前列。

(四)要素保障取得新推进。坚持节约集约和高效用地。盘活闲置土地60亩,盘活低效企业闲置厂房3万平方米,实施土地治理项目330亩,整治违法用地38.9亩。积极向上争取,新增土地规划流量指标300亩。推进国有企业重组和市场化运营,提高国有企业融资能力。突出抓好风险防控,认真做好政府隐性债务化解。

(五)生态环保取得新突破。严格落实上级污染防治要求,2件中央环保督察“回头看”和3件省环保督察等巡查交办问题全部整改销号。狠抓“263”专项行动,减煤、垃圾分类、治黑臭水体等7大类、10项任务基本完成。强力推进大气污染防治,依法关停取缔“散乱污”企业18家、非法混凝土搅拌站4家、内河码头4个,拆除3吨以下小冲天炉2台、手工电镀生产线2条。

(六)民生福祉取得新保障。有力推进乡村振兴,谋划建设黄金软米生态大农场。助力常州创建国家农产品质量安全市,成为部、省农业部门领导和专家检查验收必查点。深入开展阳光扶贫,持续完善兜底保障。朱林卫生院西岗分院交付使用。加快推进网格化社会治理工作,生产安全、消防安全形势稳定,群众安全感、满意度持续提升。

二、2019年工作目标举措

2019年是两个加快创新提升年,朱林镇将牢牢把握高质量发展根本要求,聚焦重点,全力攻坚,实现开票销售增幅25%,力争达60亿元;工业实际投入增幅20%以上,确保10亿元;一般公共预算增幅25%,达1.6亿元。围绕上述目标任务,朱林镇重点抓好以下六个方面工作:

(一)围绕高质量主攻招商引资抓落实。在招商引资方向上,突出“三新一特”和智能装备。在招商方式上,坚持大项目攻坚突破与优质中小项目招商选资并举,主动承接好城区的溢出功能,把开发区、华科园龙头企业的配套项目引到朱林。深化以商引商模式,大力推介朱林,最大限度捕捉资源,吸引优质项目来扎根发展。

(二)围绕高质量加快项目建设抓落实。2018年的8个产业项目和2017年结转的3个产业项目,要确保2019年上半年开工,不能开工的坚决清退。切实提高土地出让率,真正将手头的项目放在心上。加快完善基础设施,在茅山旅游大道开通前,把园区整体的空间和环境展现出来。按照每个地块精心规划,每个项目精挑细选,每栋建筑精雕细琢的要求,做一件成一件。

(三)围绕高质量服务企业发展抓落实。加强优质企业需求的调查反馈,全面了解企业在生产经营、资金使用、用地用电、创新研发等方面的情况及需求,能解决的立即解决,不能解决的要积极反映,主动向上争取协调解决。

(四)围绕高质量开展创新试点抓落实。一是推进朱林科创园建设。坚持高标准设计、高效率用地、高质量招商的思路,选好平台投资开发、建设运营商,坚持按规划方案和管控要求推进项目建设。二是推进黄金软米生态大农场建设。努力打造美丽乡村建设示范点,探索农村动迁安置新政策和增减挂钩的新路径,引领乡村振兴战略的深入推进。三是推进产业用地改造更新。按照企业向园区集中的思路,探索企业入园促转型、用地更新腾空间的新路子。有发展欲望、改善条件需求的企业,向园区集聚。四是推进污染防治攻坚。正确处理污染防治和经济发展之间的关系,淘汰落后产能,关停污染企业,切实解决污染历史遗留问题。

(五)围绕高质量优化国企运营抓落实。加快推进国有企业重组整合,规范治理机制,推进市场化运营。积极开辟国有企业新的业务模式,实现新的利润点,依法依规开展融资,实现在自身良性可持续发展上下功夫,全力做好资金保障。

(六)围绕高质量强化队伍建设抓落实。加强政府内部管理,严肃查处违规违纪行为,不回避矛盾,通过规范管理提升凝聚力、战斗力。提升干部队伍能力,大力弘扬“黄金精神”,引导镇村干部苦干、激发干部的胆略、策略。强化作风效能建设,切实转变工作作风,进一步增强干部履职尽责、敢于担当的责任感,提高他们干事创业、主动作为的积极性。



常州市委书记汪泉视察全国文明村黄金村



区委书记狄志强等领导督察朱林产业园项目建设



江苏健裕健康医疗器械有限公司外景



朱林镇水岸风华定销商品房