

指前镇: 围绕“空间有限,发展无限” 打造精致湖滨新镇

本报记者 余月霞 通讯员 陆湘毅



发展定位

精致湖滨新镇,全域美丽乡村
今年,指前镇持续围绕“交通畅、产业优、集镇靓、村庄美、生态好”的定位下功夫,坚持质量抓招商,坚持服务好现有企业,帮助协调解决困难保发展。将有限的规划空间指标精准投放到重点产业和优质项目上,促进土地要素资源高效集聚,推动镇域经济转型升级。



举措与行动

交通畅 新大社线规划全长 12.29 公里,计划 2019 年 5 月开工。X205、园区大道东延段两条道路计划 2019 年 10 月完工。205 县道提升改造工程分为社头集镇东西出入口改造、社头集镇桥梁修复工程两块。农村道路修复工程将对指前镇域范围内部分骨干乡道、村道破损严重的路段进行维修,年内实施完毕。

产业优 围绕“空间有限,发展无限”,做到精准服务、精选项目、精心管理。2019 年度新签约引进项目完成协议投资总额 10 亿元,2018 年度签约引进项目 2019 年正式开工项目数 5 个,至 2019 年底累计完成

项目速递

助您智能机械公司主要从事智能机械设备及配件、汽车模具的研发、生产与销售。2018 年 4 月助您智能机械公司把位于上海的公司搬迁至指前镇,公司负责人表示当初企业搬迁考察了 17 个地方,最终确定落户指前镇,看中的就是

坚持“空间有限,发展无限”的高质量发展理念



实际投入总额 3.69 亿元。进一步发展现代农业,加快实施指前镇一二三产业融合试点。

集镇靓 围绕建设“精致湖滨新镇”,规划到“每一寸土地,每一个地块,每一个项目”,彰显独特的水韵风格和人文气息。围绕集镇功能完善,建立农贸市场综合体,对基层医疗卫生机构提档升级。加快推进定销商品房建设。

村庄美 全域美丽乡村

村建设结合农业产业提升,地域特色彰显和历史底蕴挖掘。推进镇村环境卫生整治与管理常态化、规范化、制度化。年内投资 270 万元,继续推进其余 8 个行政村垃圾分类设施工程。计划分两年对 12 个行政村 90 座公厕进行改造。

生态好 坚决做好长荡湖水源地保护工作,分期实施指前集镇老旧小区及社头集镇雨污分流工程。在完成入湖港口整治水利工程的基础上,继续做好入湖港口绿化、亮化等景观建设。骨干河道圩堤加固工程一期计划 2019 年 5 月完工。投入 1500 万元,实施闸站改造工程。



指前镇党委书记徐俊交流发言

我们承诺

指前镇将以敢为人先的魄力、敢谋新篇的勇气、敢于亮剑的担当,苦干实干再发力,拼搏进取争一流,为把指前镇建设成为“精致湖滨新镇,全域美丽乡村”不懈努力。



3月16日下午,在茅麓镇石马农场茅山竹海蔬菜认种基地,金坛区供销社合作总社“茅山竹海”公司、金坛手机台、中国太平洋财产保险股份有限公司金坛支公司联合开展了采摘蔬菜“送温暖”活动,全区多名志愿者经过近两小时的采摘后,装载着满满爱心的数百斤各类时令蔬菜被送到薛埠老年休闲中心和西岗残疾人康复托养中心。

刘沁怡 摄

签订合同莫大意 装修细节要看清

本报讯 随着经济发展和生活品质提高,消费者对住房装修装饰风格、美观程度等方面都有了更高的需求。由于装修、建筑公司服务水平参差不齐,装修过程中又会涉及到很多细节,近年来,涉及装修纠纷的案件数量呈上升趋势。

2017 年 5 月,市民刘先生看到某装修公司搞促销活动,商家承诺装修造价减半,还送家电家具等。优惠力度如此大,刘先生心动了,便委托该公司装修新房,签订合同 2017 年 12 月底完工。因装修过程中,刘先生和商家产生了各种分歧,一年多来不仅项目没完工,还有不少地方没有按照当初的设计图纸装修,存在质量问题、商家不兑现承诺等情况。多次协商无果后,刘先

生只好到区消协寻求帮助。因刘先生签订的合同涉及金额 68 万元,属于比较大的纠纷案件。区消协工作人员多次与双方沟通协调,经过长达两个多月的协商,最后圆满解决了纠纷。

像刘先生遇到的装修装饰合同纠纷一样,很多装修过的人都遇到过。据区消协相关负责人介绍,装修合同纠纷增加,暴露出家装市场目前广泛存在的工程量约定不明、质量问题频发、口头合同难维权、当事人证据意识弱等一系列常见问题。究其原因,主要是施工方主体混杂、管理不规范、装修双方契约意识严重欠缺等,这些原因制约了装修行业的良性发展。

区消协相关负责人提醒,

消费者在签订合同时,要优先选择口碑较好的商家,签订完整详细的正式合同。不仅要约定好装修总额、工期等,凡涉及装修材料、家电、家具等内容都要明确具体品牌型号,导购员的口头促销或服务承诺,要详细地写在合同上。如果装修期间有变动,项目有增减,要及时签订补充协议。在装修合同履行过程中要有证据意识,随时保留相关凭证。如果发生纠纷先与商家协商,协商不成,可以选择通过投诉、诉讼等途径来维护自己的合法权益。

余月霞



本报讯 3月15日上午,我区举行“3·15”国际消费者权益日广场活动,区市场监管局和区消费者协会在金沙广场举行了丰富多彩的广场宣传活动。副区长凤启龙参加活动。此外,当天还在全区范围内设立 7 个现场宣传咨询服务点,开展现场宣传、咨询、受理投诉举报等。

活动现场,区市场监管局、住建、司法、工行、电信等多个部门和经营单位设置了宣传展台,向市民发放消费维权资料、讲解如何识别食品药品真假、开展金融诚信宣传等,现场设置了消费者投诉举报受理点,活动还表彰了 2018 年度消费维权工作中的先进单位和先进个人,并现场颁奖。

“我们今天现场共受理投诉 6 件,向市民发放

各类资料 5000 多册。2018 年,我们广泛开展消费维权进商场、进景区、进学校、进社区、进企业等活动,放心消费创建活动知晓率达 92.9%,位居常州辖市区前列。”区消协秘书长纪建华表示:“‘信用让消费更放心’有四方面的涵义:一是呼吁加快消费领域信用体系建设,通过政府主导、社会参与、行业自律,尽快形成公正、科学、公开的信用评价体系。二是倡导经营者依法诚信经营,用诚实守信打造品牌形象。三是鼓励引导消费者依法主张自身权益,同时呼吁形成重视、鼓励、保护消费者监督权的社会氛围。四是发挥消协组织商品和服务监督职责作用,助力建立消费领域信用体系。”

左玲

我区举行「3·15」国际消费者权益日广场活动

(上接第一版)

区委副书记刘国新指出,2018 年,我区现代农业建设扎实推进,富民强村水平稳步提升,惠农为农得到积极践行。随着农村综合改革持续深化,农村人居环境得到加快整治,农村基层基础得到不断巩固。他要求全区上下重抓关键环节,以更加有力的举措实施乡村振兴。强化组织推进,以更加系统的思维引领乡村振兴。以实施数字化渔场项目和建设薛埠镇中央财

政产业强镇、省级现代农业产业示范园等为抓手,加快集聚一批有影响力、有带动示范力的科教资源,积极推进先进要素向园区聚集,促进小农户与现代农业发展有机衔接,实现我区农业高质量发展。

大会对全区 2018 年度农业农村工作先进集体和先进个人进行了表彰。区自然资源局、指前镇、薛埠镇等 6 家单位进行了现场交流发言。

邵桢