

# 区住建局： 完善住房保障体系 推动城乡协调发展

本报记者 余月霞



区住房和城乡建设局党委书记、局长  
区人民防空办公室主任 陈建军

## 今年要做哪些事

### 做好生态环境整治

全面落实“263”考核任务和黑臭水体整治工作,推进26条黑臭水体整治,以及5个老小区、城中村雨污分流改造工程,加快一污厂移址建设和二污厂改扩建,全面实行城乡污水处理一体化运营管理。将扬尘管控覆盖到所有建筑工地、拆迁工地、园林工地等,对扬尘管理不达标的项目一律实行停工整改。持续做好非法混凝土搅拌站专项治理工作。

### 打造美丽宜居村庄

今年区住建局重点围绕被撤并乡镇集镇区和重点特色村,打造30个美丽宜居村庄,按照村庄优美、环境整治、设施完善、乡风文明、产业兴旺的要求,打造好示范、精品村。结合千村示范万村整治和三清一改工作,做好村庄环境整治。继续实施15个规划村农村生活污水处理设施建设和收集管网。

### 扩大住房保障覆盖

2019年,计划新开工建设城市棚户区(城中村)改造房4000套、安置住房困难家庭经济适用住房200套,对城区符合条件的住房困难家庭实行应保尽保。

### 推进老城更新改造

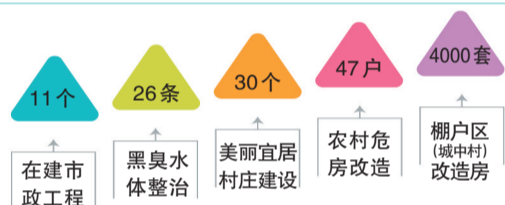
围绕全区两个加快目标,区住建局坚持民生项目优先,科学排定老城更新改造计划。今年有序推进老城范围内基础设施建设,提升老城功能和文脉。在做好南环一路、县府路等续建工程的基础上,新开工建设金宏大桥、春风东路以及司马坊改造等工程,确保年内高质量完成各项工程建设。

## 主要职能

- ◆ 规范全区住房和城乡建设及人民防空建设管理秩序。
- ◆ 编制和下达年度城市建设资金使用计划和年度城市建设工程计划,监督城建资金使用情况。
- ◆ 拟订建筑业行业发展战略、中长期规划、改革方案、产业政策、规章制度并监督执行。
- ◆ 协同推进乡村振兴战略,指导村镇建设规划编制和实施,拟订村庄和小城镇建设政策并指导实施。
- ◆ 拟订住房政策、住房保障政策和住房制度改革方案,并组织实施。
- ◆ 组织编制人防工程建设规划和计划。

2019年,区住建局着重加强城市专项规划研究以及服务乡村振兴职能,新增规划建设科和村镇科。重点研究城市建设专项规划,科学编排政府性投资项目。围绕乡村振兴,做好美丽宜居村庄建设、农村生活污水治理等环境整治建设。推进项目建设、住房保障、生态治理、行业监管、社会服务、队伍建设,助推金坛高质量发展和高速增长。

## 今年工作目标



## 指前镇：增强发展动能 提升发展质量

今年,指前镇紧紧围绕“精致湖滨新镇”的发展定位,做亮特色、补齐短板、增强动力,把主要精力用在项目引进、项目建设、创新提升、水利工程、环境保护等工作重点上,扎实推进重点交通工程、水利设施、长荡湖科创园等基础设施建设,持续改善集镇环境、园区环境,坚持质量抓招商,坚持服务好现有企业,将有限的规划空间指标精准投放到重点产业和优质项目上,推动镇域经济转型升级。

**本报讯** 一季度,指前镇完成工业实际投入1.23亿元,完成全年目标任务的20.5%;实现工业开票销售13.96亿元,同比增长8.1%,完成全年目标任务的23.26%;预计完成一般公共预算收入3600万元(不含耕契两税),同比增长47.13%,完成全年目标任务的22.5%。

2018年签约落户在指前镇的4个工业项目,协议总投资8.15亿元。目前,总投资5.2亿元的汽车轻量化高端模架生产项目,已实际投入1.2亿元(其中设备投资7000余万元),一幢厂房已完成设备安装并部分试生产;总投资1.1亿元的面粉生产线提质扩产项目,目前已完成一条生产线提档改造并投产,另一条生产线改造正在实施

中,预计在年中完成;总投资8000万元的汽车精密模具研发与生产项目,目前已完成厂房改造,正在安装设备;总投资1.05亿元的微纳级功能材料生产项目,目前正在设计图纸,预计5月份开工。截至3月底,指前镇拟签约项目2个,协议总投资约4亿元。

下一步,指前镇将紧紧围绕“两个加快创新提升年”的工作要求,坚持“空间有限,发展无限”的高质量发展理念,破解发展制约、增强发展动能、提升发展质量,全力推动经济社会健康快速发展。根据前期园区闲置土地和厂房摸排成果,分类制定闲置资源提效方案,积极开展无地招商、存量招商、嫁接招商,千方百计盘活存量

资源。充分利用长荡湖科创园9.2万平方米多层标准厂房,加强对“三新一特”配套产业的研究,进一步提高招商精准度和有效性。进一步强化服务意识,完善项目推进协调机制,确保签约项目快开工、竣工项目早达产。全力保障区级政府性投资项目在指前镇顺利推进,确保既定项目如期建成,尽快补齐基础设施短板。在产业新镇总规和控规的引领下,加强长荡湖沿线发展备用地的策划研究,真正把规划做深做透,为精致湖滨新镇建设提供支撑。结合农业产业提升和地域特色彰显,稳步推进全域美丽乡村建设。

余月霞

## 我区举行第二届生态海葬仪式

**本报讯** 4月2日上午,我区第二届海葬活动在上海海域(东经121.45度)举行,9位金坛家属手持鲜花,在哀婉的琴声中,出海进行海葬仪式。

据了解,去年我区共有4例海葬,今年增加到5例。海葬这样的生态葬方式,正在慢慢被市民接受,它突破了入土为安的传统观念,比树葬、草坪葬等生态葬更节约土地。当前,群众对绿色殡葬的

认可度进一步提高,根据《金坛区推行文明绿色生态殡葬工作实施办法(试行)》,对选择不占地海葬的,每例补贴2000元(逝者为2015年1月1日后去世的金坛籍居民)。同时,为了让海葬者亲友有凭吊缅怀的场所,骨灰撒海先人的名字将免费镌刻在茅山福承陵园海葬纪念碑上。为方便群众办理海葬事务,今年,我区分别在区殡葬管理所、茅山福承陵园各设立一处办理登记,

骨灰撒海活动可以有2名家属免费随行参加。

下一步,区民政局、各镇街道将进一步加大宣传发动力度,加强政策支持力度、加快平台建设力度,将生态葬、节地葬作为未来的发展方向,坚持“公墓公园化、产品小型化、祭扫无纸化、陵园集约化”的原则,推动绿色生态葬广泛普及。

徐欢

**本报讯** 近日,我们报道了校长陪餐制度完成情况,那孩子们就餐的食堂卫生、食材安全情况又是怎样的呢?

从去年暑假开始,我区对所有中小学、公办园食堂进行了“明厨亮灶”工程的全面更新和提升。去年下半年,全区所有各级各类学校均安装了“阳光餐饮”系统。有效强化学校食堂管理工作,提升学校食堂保障服务水平与质量。

常州市第二十四中学金坛分校(段玉裁中学)总务主任贺国新介绍,每天早上七点多,6名食堂工作人员就开始为午饭做准备。为了确保饭菜的卫生条件,工作人员每日都要进行晨检、着装规范。为确保食材安全,避免交叉污染,所有荤菜、水产品、蔬菜必须分开清洗,加工使用的工具、盛放容器等都会进行区分使用。

除了烹饪卫生规范,学校食堂所用的食材也经过严格筛选,确保学生们入口的米、蔬、肉、油、盐等全部实现源头追溯。学校食堂还装有监控探头,家长们可以在手机上下载APP,实时查看食堂卫生安全等情况。

同样在区东城实验小学的食堂内,工作人员正在将当天烹饪制作的饭菜留样,储存在留样冰箱内。该校食堂负责人介绍,饭菜留样有严格的管理制度,不仅要用标签标明菜名,置放到规定的位置保存四十八小时,而且专用留样冰箱也要保持0℃—6℃的恒温。

最关心孩子吃得是不是健康的莫过于家长。区东城实验小学加强与学校家委会之间的联系,邀请家长走进学校食堂,检查食品安全情况,共同为孩子成长撑起健康保护伞,全力确保孩子们吃得安全、吃得放心。

李蕾

校园集中用餐陪餐制度欢迎家长加入

