

西城街道:

党建引领 实现物业管理全覆盖

本报讯 物业管理是城市管理的重要组成部分,涉及千家万户,已成为居民最关心、最直接、最现实的利益问题之一。近日,西城街道荣获2018年开展“诚信物业美丽家园”活动优秀组织奖。

近年来,西城街道紧紧围绕打造“宜居、和谐、幸福”新西城的目标定位,高度重视城市环境工作,主动作为、勇于担当、不断创新,坚持以问题为导向,扎实开展各项工作,算好城市发展的

“面子账”和“里子账”、“眼前账”和“长远账”,真正做到为百姓干实事、谋福祉。

整合资源,探索“1+T”管理模式。西城街道由于辐射面积广,所辖人口多、小区多、城中村多、物业公司多,使得城市管理的担子也重。为此,西城街道探索出一条适合西城现状的物业管理理念——“1+T”管理模式。即在党组织的主导下,努力形成横向到边、纵向到底的物业管理零死角、全覆盖。具体来

讲,“1”是牵头单位,即代表基层街道党工委,也代表着一线社区党总支;“T”是英语teamwork的开头字母缩写,意为团队合作、团队精神,在物业管理工作中,即代表着住建、城管、公安、环保等多部门,也代表着党组织、业委会、物管会、物业服务企业、社区志愿者服务队等多组织。通过街道党工委、办事处协调各部门,社区联通各组织的模式,达到管理效能的最优化、最大化。

提高效能,推进“放管服”改革。西城街道结合自身实际发展状况,不断强化责任担当和行动自觉,在城市长效管理工作方面推进“放管服”改革。“放”即坚持党建引领,将具体权能下放相关党组织、业委会及物业服务企业;“管”即不断优化考核办法,加大考核力度,实行以奖代补,充分激发物业行业创新创优、提升服务水平的潜力;“服”即鼓励社区依据各自实际,创新物业管理方式,明确社区、业委会、物业

服务企业“三位一体”的服务模式,最大限度地调动社区、业委会的工作热情。

城市长效综合管理是全面建设小康社会、加速城乡一体化建设的必要条件,西城街道将紧紧围绕实现物业行业党建全覆盖、全规范、全统领的目标任务,全面推进党建引领推进业委会和物业服务企业建设,全面提升西城街道环境面貌,打造宜居西城、和谐西城、幸福西城。

吴雪瑶 孙婷

直溪镇:『绿色』管控 开展蓝天保卫战

本报讯 今年以来,直溪镇紧紧围绕年度攻坚目标,持续提高绿色发展水平,扎实推进治污减排工程,完善绿色防控机制,开展蓝天保卫战,生态保护力度得到全面提升。

为深度治理工业大气污染,镇区对企业开展了针对性烟尘治理,目前,常州金坛江南制粉有限公司已对生物质锅炉及烘干线分别新增脉冲除尘、风网设施,并已完成全部设施安装调试。久诺建材科技股份有限公司在烟粉尘治理工

作中,增加了中间储砂罐、集尘设备,同时增加内粉尘收集、集尘过滤装置,预计7月底全部完工。在督促企业深化挥发性有机物治理方面,常州金浩绝缘材料有限公司VOCs尾气设施安装调试完成并投入使用,江苏丰登作物保护股份有限公司VOCs综合整治已完成方案编制。

对照扬尘管控要求,镇区全面推行绿色施工,严格

落实建筑工地扬尘管理“六个100%”。镇区建管站对中信博、泰力松、东方日升等建筑工地加强管控措施的落实和监管。通过加大道路清扫保洁机械化作业力度,严格渣土运输车辆密闭管理,坚决防止运输车辆带泥上路。同时,镇村办对辖区内12家黄沙堆卖场和渠道制卖厂开展整治行动,确保扬尘管控实效。

为加强面源污染控制,直溪镇不断加强餐饮油烟污染防治,禁止露天烧烤,倡导居民减少燃放烟花爆竹。在加强夏季秸秆禁烧和综合利用方面,镇区以各村(社区)负责人为秸秆禁烧主体,深入田间地头进行宣传及检查。由安全环保办、城管中队、镇村办、农服站组成5组巡查小组,全天候在全镇范围进行巡查;由监察室组成监察组,对全镇秸秆禁烧工作进行监察。

2018年,直溪镇共排查处置“散乱污”企业(作坊)32家,其中关停取缔27家,整改5家,现均已完成。今年,镇区经贸办及环保办新排查出“散乱污”企业(作坊)6家,均已实行关停取缔,目前已停产,正在开展“两断三清”工作,预计10月底全部完成。

徐欢



茅山竹海

我区获常州市大学生创业大赛优秀组织奖

本报讯 近日,在第四届常州市大学生创业大赛上,我区18个参赛项目中有3个项目入围最终决赛,区人社局荣获大赛优秀组织奖。

据悉,常州市大学生创业大赛以“创业梦想,常州启航”为主题,旨在弘扬“大众创业、万众创新”精神。近年来,我区进一步完善大学生创业扶持政策,加大资金扶持力度,扩大补贴范围,在实施大学生创业引领计划、进一步加

强创业服务工作的同时,依托各类创业大赛,遴选出优秀的大学生创业方案,进一步营造创业氛围,全区创业成功率明显上升,创业带动就业规模不断壮大,大学生创业项目入选江苏省、常州市大学生优秀创业项目数量逐年递增。2018年,我区获评“江苏省优秀大学生创业项目”5个,“常州市优秀大学生创业项目”13个,其中“麦次元原创动漫IP”荣获“创响江苏”创新创业大赛

二等奖。

此次,区人社局全程参加大赛,进一步开拓视野,加快引进、集聚海内外高层次人才,推动我区创新发展,推进《常州市“龙城青年大学生创业”三年行动计划(2019-2021年)》在我区实施,鼓励和扶持大学生创新创业,提高大学生创新创业意识与实践能力和吸引优秀大学生创业项目落地金坛,实现创业带动就业。

左玲 王伟国

我区召开茶园机械化生产现场会



农机推广站、农机学校组织了多家农机制造企业涵盖茶叶生产采摘、中耕、施肥、植保、修剪5大类11台套机具进行了生产现场演示。

“由于茶园基本都建在山地丘陵地区,受条件限制,茶园机械化程度难以提升,而且现在人工难找,效率也相对较低。”区农机学校校长许高权告诉记者,希望以现场会作为起点,向广大茶叶生产企业和种植大户推广适宜的新机具、新技术,在推广茶园标准化改造的同时,不断提高茶园生产综合机械化水平。

许高权表示,下一步,我区将以农机农艺融合为要求,以绿色、高效为目标,以生产全程机械化方向,开展茶叶生产全程机械化相关技术和机具的推广、应用,促进茶叶生产提质增效,实现全区茶产业高质量发展。

会议还邀请南京农机化研究所肖宏儒教授,为参会人员做了题为《茶园机械化管理技术》的讲座。

陈玉婷 张炜 文/摄

本报讯 7月8日上午,我区召开全区茶园机械化生产现场会,各镇农服站、农机管理员、茶叶生产企业和种植大户以及农机制造企业约120人参加会议。

据了解,目前我区茶叶种植面积约4万亩,虽然在茶叶深加工阶段的机械化生产水平较高,

但在茶园中耕、施肥、植保等环节机械化程度及相关技术集成配套应用的水平都较低,亟待提升。

为切实推进全区农业机械化全程、全面发展,落实农业农村部《茶园机械化生产技术指导意见》要求,加快全区茶园机械化生产新机具和新技术的推广力度,区

我区棚户区改造受省政府表彰

(上接第一版)

住房保障工作是一项重大民生工程,近年来我区不断探索、创新,大力推进住房保障项目建设、扩大保障范围。为进一步完善我区住房保障体系,切实解决中低收入家庭住房困难问题,区住房保障办主任周建华表示,今年我区合理调整制订住房保障政策,拓宽住房保障覆盖面,提高住房保障质量、水平和精准度,切实改善人居环境。

据了解,今年我区保障性安居工程目标任务为:新开工

建设棚户区改造安置房5000套,基本建成棚户区改造6000套,发放公共租赁住房货币补贴60户。目前,我区棚户区改造项目累计已开工建设4884套,建筑面积551975.72平方米,完成全年目标任务的97.68%。棚户区改造项目累计已基本建成7733套,建筑面积926723.67平方米,完成全年目标任务的128.88%。发放公共租赁住房货币补贴63户,完成全年目标任务的105%。并已向省争取保障性住房项目资金7007.65万元。

余月霞 周建华

蔡磊:研发路上永不止步

(上接第一版)

“不仅要在公司里专心搞科研,也要善于挖掘拓展研发的种类型,比如现有产品的替代产品、同类产品、相关产品、同行业产品等,甚至跨行业的高精尖产品都在我们的研发范围内。”蔡磊说。市场的变化对传统行业提出了新的要求,也对科研人员提

出了更高的要求。“研发人员要分析市场上属于上升期间的行业。科研人员的价值就在于不断满足市场对产品的需求,在企业技术创新中发挥好骨干作用,这是我入党的初心,也是作为一名党员的责任和担当。”

工作中,蔡磊是业务骨干,大事、小事抓细致。生活上,

她又像一位大姐姐,关心照顾同事。她常常利用休息时间,和同事交心、谈心,拉家常,了解他们心里所想。“蔡磊在拉丝行业是很有名的,她不仅业务水平高,给我们指导帮助,而且十分关心我们,我们都很敬佩她。”蔡磊的同事邵小双评价道。

孙婷