

周月怀:鲁班自有后来人



周月怀(右)在施工现场

人物名片:

周月怀,1990年扬州大学土木工程专业毕业后入职江苏城东建设工程有限公司,现任该公司董事长。

人物格言:

发上等愿,结中等缘,享下等福;择高处立,就平处坐,向阔处行。

从施工现场测绘起步,到扛起城东建设团队的大旗;从市场经济建筑潮的涌起,到现代化装配式建筑批量上线。伴随周月怀事业成长的30年,见证了金坛建筑业的涅槃蝶变,更印刻了城东建设挺进未来更广阔市场的雄心壮志。

小误差带来大警示

“既来之,则安之。选择做这一行,就要坚持下去。”1990年,刚大学毕业的周月怀来到了城东建设。每天,他和工友们一起,测绘放线、看图纸、做资料、写报告,几乎全年无休。

因为一个小小的“5公分”,让他至今难忘。“柱子的截面尺寸与墙体的厚度不完全一样,我想当然认为柱子的中心线与墙体的中心线是统一的,导致尺寸偏差5公分。”尽管最后房屋没有出现结构和质量问题,但造成的隐性的经济损失让周月怀坚定:精准是质量的基础,也是建筑人在行业内基本的生存法则。

破立之间 源头活水来

周月怀认为,守业最大的难度就是要打破原先固有思维,积极创新。

2003年,企业正式由大集体性质改制为全民营性质,职工身份也从大集体身份转变为个人劳务合同身份,变身后的城东建设承建了老城区主要街道两侧如华润商场、五星电器、农业银行等70%的楼宇。2015年,城东建设被纳入政府控股企业平台体系。承建了一大批如中航锂电、信维通信、大乘汽车等招商引资重点项目。2019年,城东建设开票收入接近20亿,税收突破4000万元。企业其他产业布局框架基本拉开,为2020年的发展跨越奠定了基础。

“2020年,我们计划合同额突破50亿元,营收力冲30亿元,产业板块力争取得10亿元以上的销售。”周月怀表示,自己将带领团队,逐步向现代企业制度靠拢,把拓展的产业在每一个板块当中更加清晰化展现,力争在转型升级中发挥地区行业龙头企业应有的作用。

装配式建筑强势进发

“未来建筑行业应该是一个智慧化管理的行业,是一个总承包引领、专业配套设施齐全、劳务用工丰富的场景,且强者越强,专者越专。”深谙市场之道的周月怀,不放过市场给予企业的每一个机会,这也让企业在板块建设中收获满满。

“我们投资建设的装配式建筑目前产销两旺,控股投资的智能化安装企业成立两年来,年度营收从2000万增至上亿元。”周月怀表示,2020年全省将有30%以上装配式建筑上线。就目标市场而言,城东建设将在全省内外逐步推进展开。徐欢/文 杨运/摄

一席谈

记者:2019年,企业最大的收获是什么?

周月怀:这一年,企业发展更加稳固,我们有幸和本土企业家进行更高层面的合作,并且在融资方面取得了非常好的突破。

记者:为什么您会笃定2020年将是大放异彩的一年?

周月怀:城东建设装配式产业的拓展已经成型,智能化公司已经成立,智慧化工地已经在试点。在此基础上,2020年计划全面推开。

记者:您觉得建筑企业稳健发展靠的是什么?

周月怀:我们一直奉行集体主义、集体英雄,进行的是集体所有制的承包,企业内部也一直摒弃私人挂靠模式,我认为这是企业稳健发展的关键之一。

礼赞弄潮人
金坛优秀企业家风采录

常州市督导组 来坛督导安全生产工作

本报讯 近日,常州市安全生产第二督导组来我区督导安全生产工作。

在金坛吾悦广场,督导组详细了解安全生产制度建立、设施设备运行、应急预案演练等情况。在常州安达民用爆破器材有限公司,督导组查看

企业隐患整改情况,要求企业牢固树立安全生产红线意识。

督导组指出,我区要切实落实企业主体责任、部门监管责任,认真开展安全隐患大排查大整治,按时将问题隐患整改到位,严防各类事故发生,促进安全生产形势持续稳定向好。钱赛

全区农村工作会议召开 进一步统筹城乡发展、推进乡村振兴

(上接第一版)

二要规划引领、城乡一体,有力有序推动融合。科学布局生态、农业、城镇等空间,开展镇、街道全域美丽乡村规划编制,统筹考虑村庄自然演变、人口规模等因素,编制市政、公共设施等专项规划。扎实完善道路改造、区域供水、防洪除涝等重大基础设施,深入打造省级现代农业产业示范园、中央农业产业强镇示范项目,组织实施镇村两级为民办实事项目。推进农村人居环境整治,强化生态治理,推进美丽乡村建设。优化公共服

务、便民服务,着力提高社会救助保障水平。

三要筑牢底线、富民强村,决战决胜全面小康。严格落实“四摘四不摘”政策,今年年底前,对已脱贫人口保持“两不愁三保障”和现有扶贫政策持续稳定,切实防止因政策“断崖”造成返贫现象发生。深入实施贫困监测预警和动态帮扶机制,加快推进社会救助制度和扶贫开发政策的有效衔接,织牢织密脱贫保障网。实施就业增收、支持创业增收、注重消费帮扶、促进长效增收。

四要党建引领、干群同

心,创新创优治理体系。充分发挥农村基层党组织作用,统筹实施村干部专职化管理全省试点,加快构建现代乡村治理的制度框架和政策体系,推动社会治理和服务重心向基层下沉,切实提高乡村治理效能,让乡村既充满活力,又和谐有序。

会议通报表扬了全区2019年度农业农村工作先进集体和先进个人。区住建局、指前镇、薛埠镇花山村作汇报交流。各镇、街道、茅山旅游度假区和长荡湖旅游度假区在各自分会场收听收看。

孙婷

多条公交线路客运班线运营

本报讯 从3月22日起,我区恢复103路、107路、109路城市公交线路,恢复230路、234路、236路、254路、255路、257路、259路城乡公交线路。从3月23日开始,金坛一

扬州、金坛一无锡、金坛一溧阳3条班线,以及句容一江阴班线金坛站配载等也恢复运营,满足企业复工复产和广大市民的出行需求。

陈玲

金海小商品批发中心复业

本报讯 3月20日,金海小商品批发中心正式复业,只开设两个门,分别供人员和货物进出。营业时间调整为上午9点到下午4点。

考虑到该批发中心人员

密集、环境相对密闭,市场制定了定时消杀、经营人员健康管理、突发应急预案等相关制度,确保复工复产和疫情防控“两不误”。

邵楨

茅山多家景区开园迎客

本报讯 3月20日,茅山宝盛园景区、东方盐湖城道天下景区正式开园迎客。目前,茅山旅游度假区内的各餐饮企业如道家菜、1号农场明都庄园酒店等食堂均已对外开放。

左燕



复课准备须万全

江苏省教育厅日前就进一步细化中小学2020年春季开学工作方案有关事项发出通知后,我区各个中小学校积极开展复课准备,家长和学生也行动起来,比起往常的开学,特殊时期的复课需要做万全准备,确保开学安全有序。

记者在采访各校复课筹备工作时,咨询部分老师,他们建议学生要尽量按照学校的作息时间及

进行调整,尽快使“猫头鹰”型调整为“百灵鸟”型,确保复课后保持最佳的学习状态。

这段时间,各校和教育平台也通过微信、移动端客户端等建议学生,尤其是毕业班的学生要调整焦躁心态,端正学习态度。学生可以根据自己的学科特点,加强基础知识的复习,以全面掌握教材为基

础,查漏补缺,找到适合自己的学习方法。

开学后,学生也要提高重视,做好自我防护措施,戴口罩、勤洗手,到校后尽量不要扎堆,减少聚集性聚会。李蕾

