

薛埠镇： 显特色提规模 打造西部重镇



上线嘉宾

任林勇 薛埠镇人民政府镇长(左三)
陆游如 薛埠镇人民政府副镇长(左二)
袁国栋 薛埠镇党委政法委员(左一)

近年来,薛埠镇充分发挥特色产业优势,积极实施乡村振兴战略,不断提升园区档次和规模,全力打造“宜居宜业宜游”的西部重镇。

今年1-9月,全镇实现一般公共预算收入1.85亿元,预计全年完成2.1亿元;完成工业开票销售收入68.9亿元,全年力争完成100亿元;完成工业实际投入7.90亿元,全年力争完成12亿元。

薛埠镇加快推进重点项目,产业新镇总体规划(2020-2030)及控制性详规、全域美丽乡村发展规划等编制工作全面启动,现代产业园发展规划、原建制镇所在村总体规划等修编工作加快推进,储备型开发地块完成初步策划方案,茅山科创园规划完成中期成果。凤凰路、盛夏路竣工

通车,物流大道、前延路加快建设,涉铁通道农路、金茅路西延即将进场。现代产业园景观提升工程南区全面启动。锦绣家园三期、仙湖茗苑、仙湖东苑二期、凤凰新苑一期4座安置小区按序时进度推进。土地复垦工作有序实施,上半年实施挂钩占补项目61个,新增耕地167.07亩、农用地732.08亩。

薛埠镇持续优化发展环境,扎实开展危险化学品安全综合治理、“小化工”百日专项整治等,常态化开展安全生产排查,突出做好工业企业、建筑工地、森林防火等安全长效管理。坚守生态环境底线,加大生态环境技防投入,构建“技防+人防+网格化”的环境监管网络。坚决打好蓝天、碧水、净土三大保卫战,上半年完成生物质锅炉整治7

台、VOCs专项治理升级2家。锅底山片区环境整治提升项目有序实施。严格落实“河长制”,完成河口圩、白塘北圩等重点塘坝除险加固,实施河塘清淤以及镇村两级“河长”巡河工作。

旅游资源丰富,相继打响了“金坛雀舌茶道会”“上阮赏花期”“水果采摘节”“乡村过大年”等一系列农业旅游品牌。薛埠镇成功入选全国“农业产业强镇示范”建设名单和“江苏省农村一二三产业融合发展先导区”名单;多次获评“全国重点镇”“国家卫生镇”“全国小城镇建设示范镇”。



坚持项目为王 两个加快求突破

今年以来,薛埠镇保持招引大项目、好项目的定力,结合薛埠产业发展规划,大力招引新能源汽车及关键零部件、旗舰型项目和头部企业,构建“上下成链、区域配套”的现代产业体系。金坛手机台网友提问:今年薛埠镇项目引进、建设进展如何?

薛埠镇回复:今年以来,薛埠镇深入推进“两个加快全面决战年”活动,围绕全区“三新

一特”主导产业,主动对接北上广深一线城市,积极奔赴南京、苏州、青岛、东莞、珠海等发达地区开展精准项目对接。截至目前,全镇共签约引进工业项目6个,协议总投资12.7亿元。新引进项目主要集中在智能物流系统、移动通信光缆、新能源汽车关键零部件等产业,有效拉伸了园区现有汽车零部件产业链,进一步推动了全镇高质

量发展。

在加大项目引进的同时,薛埠镇主动服务项目从签约到开工到投产的各个环节,促进项目早建成、早达效。2019年签约的14个项目,目前已竣工投产3个,在建10个。剩余的光伏自动化电气设备项目近期即将开工。2020年已签约的6个项目中,2个建成投产,其余正在加快办理各项准备手续。

实施环境提升工程 建成宜居家园

薛埠镇拥有得天独厚的茅山山水资源,作为全区重要经济板块,既是金坛副中心,更是常州西大门,金坛手机台网友提问:薛埠镇是如何践行绿色发展理念,守护好这一方山水?

薛埠镇回复:今年以来,薛埠镇把握上半年总规、控规修编和省级宜居小城镇试点的契机,大力实施了一批环境提升

项目。城镇生活区实施了薛埠大街改造、百花休闲公园新建、幼儿园东侧绿地景观提升等项目,目前正在组织茅东大街改造和大型车辆疏导点新建,计划年底前进场。依托茅山旅游大道,实施了工业园南区景观提升、方麓溢洪河道水系改造等项目,绿化提升改造面积超过15万平方米。大力推进农村

人居环境整治、宜居村、精品村建设等工程,切实改善人民群众的生产生活环境。

目前重点突出镇南生活片区景观提升,实施锅底山生态公园、凤凰新苑片区整治等环境提升工程,加强与茅山旅游度假区的互动联通,进一步建成“宜居宜业宜游”美丽金坛西大门。

发挥茶果产业优势 打造农业强镇

2018年以来,薛埠镇以茶果产业优势,成功入选全国254个、全省16个农业产业强镇示范建设名单。金坛手机台网友提问:近年来,薛埠镇在茶叶、鲜果高效种植发展方面有哪些做法?

薛埠镇回复:薛埠镇地处茅山山麓,农业资源丰富。现有林地面积10.8万亩、果品种

植面积1.1万亩、茶叶种植面积5.2万亩,重点建设省级(茶叶)现代农业产业示范园1个、省级(上阮)现代农业产业园1个、市级现代农业产业园4个。

2018年,薛埠镇承担建设了中央农业产业强镇示范项目,中央财政资金1000万元用于扶持壮大茶叶和水果主导产业,重点建成水果科技展示基

地246亩,拓植茶果基地736亩,9家农业经营主体享受到了财政补助。此外,薛埠镇大力推广科技农业、设施农业等现代农业技术,实施茶园有机肥替代化肥、水肥一体化、高效节水灌溉等农业项目,让更多农业经营主体享受到了政策红利,也给薛埠镇的林果茶产业注入了新活力。

实施乡村振兴 巩固脱贫成果

多年来,薛埠镇结合自身优势,走出了一条适合当地的可持续发展之路。金坛手机台网友提问:今年是决胜全面建成小康社会、决战脱贫攻坚之年,薛埠镇将如何进一步巩固和扩大发展成果?

薛埠镇回复:近年来,薛埠镇大力实施乡村振兴战略,扎实推进精准扶贫、脱贫攻坚等各项工作,取得了一定成效。截至2019年底,全镇21个行政村稳定性收入均突破90万元,889户低收入户全面脱贫,实现强村和富民“两手抓、两手硬”。

为进一步巩固和扩大乡村

振兴发展成果,薛埠镇加快推进“2+2”“映山红”区域党建品牌核心板块建设,扎实推进村“两委”换届选举工作,强化基层党组织乡村振兴、脱贫攻坚责任。唱响农业强镇品牌,巩固农业产业强镇一期项目建设成果,加快建设金坛茶叶产业示范园,进一步打响“中国名茶之乡”“茶香小镇”等区域品牌。畅通农民增收渠道,创新村级增收发展形式,全面提升合作社、家庭农场的质量,探索“镇村实体经济合作”模式,深化“精准扶贫”工程,开展脱贫农户“回头看”,落实返贫预警监测,提升脱贫质量。

建材企业监管力度将加大

薛埠集镇居民来电反映,薛埠境内建材企业较多,生产和运输时产生的粉尘对环境造成影响,请问镇政府如何解决这一问题?

薛埠镇回复:薛埠镇境内的建材企业主要涉及水泥、石灰、砖瓦和采石等,以前粗放型和小作坊式的生产模式对环境造成了较大的破坏。自2017年以来,薛埠镇政府对

境内所有粗放型和小作坊式的石灰窑、轧石机进行全面整治,对没有环保手续、不符合规定以及经整治仍达不到要求的轧石机进行了关停取缔,所有保留的企业也全部进行了改造升级,对企业生产过程中产生的粉尘进行有效控制。下一步,镇政府将加强对相关企业的监督管理,确保各企业均规范生产。

农村自建房不准上市交易

薛埠镇致和村村民来电咨询,仙姑村发展前景不错,他想去仙姑村买一套房子,问能不能过户?

薛埠镇回复:目前农村自建房不准上市交易,宅基地属于集体资产,只有本村经济组织成员才能享受,非本村户籍

私下买卖后不能过户产权。本村经济组织成员买卖的,买受人需本村没有房产。

鱼塘承包须依程序进行

薛埠镇西阳村某村民来电咨询,他想去薛埠镇倪巷村承包8亩鱼塘,如何在产权交易平台上交易?

薛埠镇回复:目前农村土地等发包必须在产权交易平台交易,请与村委会联系确认好承租鱼塘

现状。由于承包面积在10亩以下,可以走绿色通道流程。村委会通过村民代表大会研究确定租金标准、租期、规定用途、支付方式等条件,如果完全接受,当场向村民代表大会提出承租要求,由村民代表大会举手表决承租人。村民代

表大会通过后,由村委向镇产权交易服务中心提交资源项目平台登记材料,由镇区审核通过后,在农村产权交易平台上公示,同时在村务公开栏公示。公示期7天内,若无人提出异议,即可在公示结束后,签订合同,缴纳租金。

