

两个加快:积蓄澎湃动能

逆势求变,迎难而上。今年是“两个加快全面决战年”,受新冠肺炎疫情巨大影响,两个加快面临诸多不利因素,曾经一浪高过一浪的招商引资活动,是停滞不前还是危中寻机?金坛选择了后者。

2月26日,我区召开统筹疫情防控和经济社会发展部署会,

区委书记狄志强强调,项目招引要创新招商方式,积极抢占项目招引先机。全区抓招商促发展的决心不会变,推项目促落地的工作不会断。

“带着口罩谋发展”,金坛各板块各部门推动两个加快加速前行:

3月9日,思伟奇智能车灯系

统项目在华科园举行开工仪式;3月11日,忠大新能源汽车、轨道交通车辆轻量化车身及部件项目开工;3月23日,江苏金旺智能工厂项目奠基;3月30日,联东U谷金坛科技产业园项目开工;4月18日,我区开展“两个加快全面决战年”第一次集中现场督查活动,全面按下“快进键”。4月24日下午,金坛经济开发区面签了新冠肺炎疫情以来首个外资项目——德国马沃克斯装饰工程、汽车内饰部件项目。

上半年全力赶进度,下半年奋力赶超越。在8月2日召开的区委十三届九次全会上,区委书记狄志强再次明确“决战两个加快”,强攻招商引资,开展项目招引“百日攻坚行动”。

“百日攻坚行动”号角吹响,快速掀起全员参与、千帆竞发的招商攻坚热潮。

疫情防控常态化下的决战两个加快,既要拼政策、拼服务,

也要拼战略、拼创新,尤其是招商引资,对内招商线下走,对外招商“云”上见。

8月16日,金坛以一场声势浩大的全球招商网络大会,向全球客商发出合作共赢、共同发展的邀约,发出金坛更大力度对外开放的行动宣言。

招商引资“不断档”“不断链”。9月28日,中德(常州)创新产业园开园仪式上,10个项目集中签约;采用视频专线连接的方式,我区在中德(常州)创新产业园成功召开2020中德经济合作论坛暨中德(常州)创新产业园—德国慕尼黑推介会。抓招商看实效,抓项目看落地。16个总投资超200亿元的重点项目集中开工。

打通产业招商“突围之路”,围绕“三新一特”产业,金坛成功举办“四大峰会”。

一旦起势,势不可挡。精心、精准、精细,全面提升招商的质量和水平;倾情、倾智、倾力,凝聚起抓项目促发展的强大合力,两个加快的“强磁场”在金坛聚合。

区商务局副局长聂文辉表示,在招商人员的共同努力下,顺利完成了全年目标任务,1-11月份,全区累计签约项目81个,其中工业项目76个,协议总投资达到了414.96亿元。

今年,两个加快每快一步,都是对困难与习惯的挑战和超越;每快一步,都是敢啃“硬骨头”的闯关夺隘。面向“十四五”,两个加快将在高质量发展新征程上再创辉煌。 陈月乔

图片版权归区融媒体中心所有



2021年个税专项附加扣除需月底前确认

记者从区税务局获悉,2021年度个税专项附加扣除已经开始确认。根据相关规定,自2021年1月1日起,个税扣缴也有新调整。

由于专项附加扣除信息需

纳税人每年提交一次,此次开展的个税专项附加扣除主要针对2021年度,如相关扣除信息与2020年相比无变化,可选择一键带人;如有变化,可修正后提交。

广大纳税人可以登陆“个人所得税”APP进行操作。首次添加专项附加扣除或需新增专项附加扣除项目,可以在填报专项

附加界面选择扣除年度为2021年,然后再点击“子女教育”、“继续教育”等项目进行填报。

此外,2021年个税预扣预缴有新办法,即:从2021年1月1日起,在纳税人累计收入不超过6万元的月份,暂不预扣预缴个人所得税;在其累计收入超过6万元的当月及年内后续月份,再预扣预缴个人所得税。 左燕



江苏名特优农产品(上海)交易会举行 我区3个畅销产品获奖

本报讯 记者获悉,在第十八届江苏名特优农产品(上海)交易会上,组委会评选出66个畅销产品、22个创新产品、57个最佳展团和优秀展

团、60个最佳联络员。我区江南春米业有限公司的大米、江南制粉有限公司的糯米粉、昌玉红香芋专业合作社的红香芋获评畅销产品。 张袁华

我区9座小水库通过白蚁防治“达控”复验

本报讯 区水利局日前组织白蚁防治验收组对薛埠镇瓦沟水库、白石里水库、向阳水库等9座小水库进行白蚁防治“达控”复查验收。

验收组查看了引诱桩啃食、白蚁药采食等情况,听取了管理单位汇报,对照《江苏省堤坝白蚁防治办法》规定验收标准,一致认为符合验收条件,达到基本控制标准,同意通过“达控”复查验收。

白蚁防治工作是水库大

坝日常管理的重点工作之一。近年来,薛埠小水库管理所每年按照规范要求设置引诱桩、引诱堆,及时编制台账资料。9座小水库全年累计除杂约40万平方米,共设引诱堆2406堆、引诱桩992根,投放JSSO-1型药2406包,在大坝上未发现白蚁迹象,在溢洪道、管理房等周边环境发现白蚁迹象4处,白蚁食药量1.25包,水库大坝无蚁害所致的工程隐患及散浸、渗漏现象。 陆杰 蒋建君

合力加强房地产经纪机构经营管理

为规范房地产经纪机构及其从业人员经纪服务行为,12月22日,我区召开房地产经纪机构管理工作会议,传达《常州市房地产经纪信用管理办法(试行)》《常州市房地产经纪机构及其从业人员信用评价标准》《关于进一步加强金坛区房地产经纪机构经纪服务与收费行为管理的通知》等文件精神,并对进一步规范房地产经纪机构经营活动提出

要求。随着房地产市场的发展,我区房地产经纪行业发展较快,规模不断扩大,二手房交易量不断攀升。据统计,今年1月1日—12月22日,全区二手房成交面积为47.21万平方米,成交4667套,成交金额为28.06亿元。但在行业繁荣的背后,仍存在许多问题,甚至是违法违规行

为。区住建局、发改局、市场监管局和

地方金融监督管理局四部门联合出台了《关于进一步加强金坛区房地产经纪机构经纪服务与收费行为管理的通知》,明确房地产经纪机构要加强房源信息尽职调查、房源信息发布管理、严格执行明码标价公示制度。

四部门联合出台的《通知》提出,房地产经纪从业人员应当实名在网站等渠道上发布真实房源信息。房源发布要做到“五真”,即真实产权、真实存在、真实委托、真实价格、真实图片。房地产经纪机构按照规

定格式在经营场所醒目位置、政府网络监管平台公示房地产经纪服务的全部收费项目、服务内容、计费方式、收费标准、收费对象等

信息。文件明确规定,房地产经纪机构只能向买卖双方收取一笔费用,即“佣金”,且要按照规范的“公示表”中的标准来收取。对房地产经纪机构的管理,我区将根据《常州市房地产经纪信用管理办法(试行)》对已经备案的中介机构,每年核定信用等级。信用等级分为A级(信用优秀)、B级(信用合格)、C级(失信警告)、D级(失信)4个等级。殷丹表示,房地产经纪机构如果被评为C级,他们将给予警示,进行信用提醒和诚信约谈,并将其列入重点监管范围。如果被评为D级,他们会将其在网站和媒体进行公示,为期两年,并暂停其网上签约资格,取消次年信用等级评定资格。

据了解,我区目前有200多家房地产经纪机构,但在住建系统统一备案的只有20家。针对这一情况,区住建局将进一步完善房地产经纪机构备案管理制度。各相关部门还将从多方面加强对房地产经纪机构服务行为的监督管理,集中对该类机构服务与收费行为开展专项检查,促进房地产经纪行业持续健康发展。

余月霞



日前,区城市管理综合行政执法大队经济开发区中队的队员走进华城实验幼儿园华胜分园,以“垃圾分类我是小能手”为主题,通过主题授课、互动游戏等形式,为小朋友送上了一堂生动有趣的城市管理宣传课。

陈玉婷 顾静文/摄

