



# 区城管局： 深耕城市精细化管理 打造宜居美丽明星城

2020年,面对严峻的新冠肺炎疫情挑战和日益提升的城市长效管理要求,区城管局紧紧围绕区委、区政府工作部署,结合常州市“宜居美丽明星城”建设,不断提升城市精细化管理水平,助力金坛高质量发展和高速增长。



区政协视察垃圾分类现场、老旧小区改造



金城建材市场违法建设治理现场



推进第一台既有住宅加装电梯进程

## 发挥优势,狠抓落实 长效机制不断完善

牵头起草《常州市金坛区人民政府关于进一步完善常州市金坛区城市长效综合管理考核工作的实施意见》,优化人员分工、增设核查小组、提升考核频次,截至目前共考评网格3636个,发现问题9242个;针对性开展农村道路沿线暴露垃圾整治、工地围挡等专项考核,结合数字城管,推进公众参与

随手拍系统建设,拓展公共参与途径。

明确退红线区域、新城区河道、收储地块管理职责,完善疑难问题联动处置机制,牵头开展“全域大排查、百日大整治”攻坚行动,建立完善“片长工作责任制”,排查发现问题4782个;对市委督办项目虹翠路、丰田路开展市容环境综合整治,处置各类动态问题500余处,静态类问题30余处,推进交通干线沿线环境综合整治,清理整治影响环境质量“老大难”问题;做好24小时案件受理,提升办理质效,共派遣案卷25278件。

## 直击问题,治理到位 城市面貌显著改善

开展市容环境治理,清理规范流摊、出摊4.5万余个;新增非机动车泊位5.1万余米,查处非机动车乱停放1261起,推进乱张贴乱涂写专项整治,立案查处58起;积极开展精品街道和诚信街巷创建,着力打造符合金坛实际的特色街巷;推进住宅小区长效管理“区域联管承包责任制”,开展华城二村、金沙花园2020年省级宜居示范居住区改造,亲亲家园、愚池湾小区人防车位启用,新增停车位约800个。

推进新一轮环卫作业市场化运行,涵盖建成区道路面积425.09万平方米;全区垃圾分类设施覆盖率100%,创建18个

省垃圾分类达标小区,完善垃圾收运体系,清运、处理生活垃圾16.66万吨,生活垃圾、粪便清运和无害化处理率100%;加快推进生活垃圾焚烧发电及飞灰库项目和建筑垃圾集中处置项目建设,新建(改造)42座农村公厕和10座城区公厕。

强化降尘作业频次,制定《金坛环卫处关于重污染天气应急预案》;严格车辆管理,对全区备案的渣土车、建筑垃圾运输车进行集中检查,开展建筑垃圾运输企业诚信考核;统

一全区域建筑渣土处置审批、监管标准,参与制定《金坛区住宅小区建筑垃圾临时堆放点管理指导意见》,立案查处101起大气污染相关案件。

## 体制优化,法治规范 执法能力不断增强

完善队伍体制机制。开展中层竞聘活动,调整提拔45人,向属地下沉执法队员65名,推动行政执法体制改革措施落实到位;全面梳理规范性文件,出台执法公示、已结案违法建设案抽查等系列制度,联合住建部门进一步明确建设领域行政执法联动机制。

创新提升办案效能。推进信用体系建设与运用,建立城管综合执法管理平台,推行非接触式执法;定期开展专题讲座、执法例会等活动,全面提高综合执法能力和办案水平。截至目前,共立案查处简易程序案件1731件,一般程序案件554件。

强化违建治理效能。保持打击“两违”的高压态势,推进属地自治共治,截至目前共拆除违建413起(不含金城建材市场);健全完善“片区治理”模式,加速老旧违建去库存,全面完成金城建材市场违法建设治理工作。

## 党建引领,凝聚动力 推动城管跨越发展

持续加强党建引领。制定党建工作要点和全面从严治党责任清单,持续发挥中层干部在党建工作中的中坚和骨干力量,开展支部金沙智慧党建系统培训,提升基层党务实绩;进一步开展扫黑除恶专项斗争、文件精神学习,抓好退休党支部“六有一提升”达标创优工作,发挥退休党支部作用。

推进意识形态建设。做好“学习强国”平台的推广使用,开展双月“学习日”活动;利用政府网站、微信公众号等网络

平台宣传全面从严治党、党风廉政建设等内容,开展作风纪律提升行动,严厉查处各类违纪问题;推进阳光信访,走进政风热线,办理49件人大代表建议、政协委员提案,2件社情民意,29件人民来信,68件上级转办件。

广泛宣传提升形象。加强与省、市、区主流媒体沟通协调,在各类媒体发布新闻动态220余条;发现并总结城管队伍中涌现出的防疫先进典型事迹、城管队员好人好事等,发挥典型激励作用;策划组织庆国庆、庆中秋双节活动,拍摄录制视频并上传“学习强国”,增强城管队伍的凝聚力和向心力。

## 逆行而上,勇于战“疫” 筑牢城市安全底线

全力以赴奋战防疫。增强一线巡查管控力度,确保无活禽和野生动物经营,组织87名防疫志愿者协助社区、村委开展日常防疫;合理配置废弃口罩专用垃圾桶和卡口移动公厕,实现疫情期间全区生活垃圾日产日清;引导物业企业主动关怀和帮助小区业主,提供采购生活用品和物品送货上门等一站式服务。

积极助力复工复产。协调菜场、物业公司购买口罩等防疫物资,协助办理小区出入证和车辆绿色通行证,保障民生需求;运用微信公众号等开展宣传,帮助沿街个体工商户和渣土运输企业复工复产;免收城区各企业(含个体工商户)2—6月城市生活垃圾处理费,减轻企业压力。

深入开展安全整治。开展安全生产警示教育、安全生产大排查、安全生产月活动,重点抓好办公场所、执法拆违现场等重点区域及行车安全等的监管,定期对干部职工开展安全生产教育培训,联合举办2020年夏季消防安全应急演练,提升居民和物业企业消防安全意识。

## 2021年工作思路

### 不断完善长效管理机制

压实属地网格化管理责任,配齐配强网格化管理力量,建立综合执法联席会议制度,完善城市长效考核机制;探索企事业单位和市民群众参与城市长效管理渠道,争取实施第三方机构考评,确保我区城市长效综合管理考评成绩再上新台阶;完善区级城市长效考核平台,加强信息反馈机制建设,进一步完善物业管理和环卫作业标准,着力提升体制机制创新,优化行业服务和水平。

### 不断提升精细化管理水平

进一步加强道路网格化管理力度,启动户外广告精细化管理,持续推进精品街道和诚信街巷创建;推进重难点路段智能识别高清摄像点位建设和菜场内部监控安装,推进智慧城管建设;建立全国第一家金坛区物业服务行业党建基地,深化垃圾分类工作,创建38个省垃圾分类达标小区,推进生活垃圾焚烧发电及飞灰库、建筑垃圾集中处置等项目建设,继续开展21座农村公厕新建改造。

### 有效破解城市管理难题

深入开展自然村乱堆放、河坡水面漂浮垃圾等专项整治,将交通干线沿线环境综合整治纳入常态化;进一步开展紫金园、尧塘公路华园等违法建设全面治理,深化片区治理模式应用,狠抓农村违法建设管控,确保全年违法建设零增长;严格大气污染管控,深化建筑垃圾运输企业诚信考核,强化涉及大气污染的非渣土运输车管理,杜绝带泥上路、车身脏乱等问题反复出现。



非机动车划线与宣传



垃圾分类进校园