

# 加大郑州国家中心城市建设力度 强化洛阳和南阳副中心协同发展

## 省住建厅落实省第十一次党代会精神推出一揽子举措

加大郑州国家中心城市建设力度、强化洛阳和南阳副中心城市能级和区域协同发展、推进县城扩容提质、提升城市建设和治理水平实施八大行动……省第十一次党代会胜利闭幕后，省住房和城乡建设厅迅速召开党组扩大会议，专题传达学习贯彻省第十一次党代会精神，就下一步全省系统深入学习贯彻党代会精神，统筹谋划“十四五”规划和当前工作任务，推出了一系列举措。

省住房和城乡建设厅指出，下一步将聚焦加快推进新型城镇化，发挥职责作用，加大郑州国家中心城市建设力度，引领现代化河南建设，加快郑州都市圈一体化发展。

强化洛阳、南阳副中心城市能级和区域协同发展，把县城治理“三起来”作为根本遵循，推进县城扩容提质。

省住房和城乡建设厅将对标宜居、韧性、智能的现代化城市目标，全面提升城市建设和治理水平。重点实施八大行动：一是基础设施补短板行动。“十四五”末实现城市建成区污水管网全覆盖、生活污水全收集全处理。二是公共服务扩容提升行动。加强医疗、养老、教育、体育、文化等公共服务设施规划建设，构建15分钟生活圈、健身圈。三是城市更新行动。“十四五”完成棚户区改造30万户、城镇老旧小区改造100万户，基本完成登记在册城中村改造。四是住有所

居行动。“十四五”新增筹集保障性住房30万套左右，城镇户籍低保、低收入住房困难家庭公租房“应保尽保”，着力解决新市民等住房困难。五是城市治理“三化”行动。以绣花功夫推进城市治理精细化；以新城市建设推进城市治理智能化；以提升居民满意度推进城市人性化治理。六是特色风貌塑造行动。引导市属具备条件的传统村落和历史文化名村打造成休闲康养的度假单元，将文化资源优势转化为经济优势。七是城乡绿色发展行动。“十四五”末全省绿色建筑占新建建筑的比例要达到100%、装配式建筑占新建建筑的比例达到40%。大力推行城乡生活垃圾分类，2023年基本实现生活垃

圾焚烧“全覆盖”“零填埋”。八是韧性城市建设行动。研究建立建设韧性城市指标体系，推动灾后城镇基础设施恢复重建和城市内涝治理，全面提高城市防灾减灾和抵御风险能力。

统筹新型城镇化和乡村振兴，促进城乡贯通融合发展。坚持城乡一盘棋，推动实施乡村建设行动。一是推动供水、排水、燃气等市政基础设施向周边村镇延伸，为乡村振兴提供硬件支撑。二是持续整治农村人居环境，年底前实现农村生活垃圾收运处置体系全覆盖，“十四五”末基本实现农村生活垃圾分类、资源化利用全覆盖。三是加强农房建设管理和农房灾后重建。(黄俊 孟斌)

### 城建与法

## 郑州市城建局质监站 举行消防工程验收线上观摩活动

在全国第五个“119消防宣传月”来临之际，郑州市城乡建设局工程质量监督站开展了一系列消防宣传月活动，全面促进建设工程各责任主体进一步关注消防、学习消防、参与消防，提高消防工程标准化施工质量。

11月10日，该站凭借着丰富的消防监督及验收经验，开展了“119消防月”活动——建设工程消防施工质量“标准化”宣传月活动。鉴于疫情影响，此次会议通过“腾讯会议”App线上举行。郑州市20个在建项目建设、施工、监理、检测等各责任主体，共计160余人参加。

会议通过对住宅建筑逃生演练、高层公共建筑火灾事故等多个火灾案例的播放，深刻展示了高层民用建筑的火灾危险性，重点强调了电气故

障、用火不慎等诱发火灾的主要原因，以及消防安全责任制不落实、消防设施维护不到位等导致伤亡扩大的间接原因。随后，向与会人员播放了该站制作的《消防工程施工现场标准化管理要点》的视频，通过消防工程实体与功能测试相结合，详细生动地讲解了消防工程施工质量标准化方法，严格落实消防工程质量责任，不断提高消防工程质量和企业管理水平。

今后，该站将依托“119消防宣传月”为契机，推进全市建设工程标准化施工理念，提高全市消防工程施工质量，同时与消防救援大队联合行动，推动全市冬春季火灾防控工作有序开展。

(黄俊 陈小可 李宗昆)

### 城管在线

## 平顶山市城管局 加强今冬供暖保障

今年以来，为切实提高平顶山市老城区供热保障能力和供热品质，加快推进节能减排，全面打赢大气污染防治攻坚战，提升群众居住舒适度和幸福满意度，平顶山市委、市政府决定全面推进集中供热汽改水工程。市城市管理局为切实把民生实事办好，充分围绕市民诉求，坚守安全底线，强化对汽改水工作的组织领导和督促指导，不断加强集中供热的监管，积极推进供热基础设施建设，提升供热保障能力，提高集中供热普及率，确保群众温暖舒适过冬。

(张新科 魏静磊 程盼 文/图)



## 年底前，洛阳共享助力车必须配备头盔！ 郑州市城管执法支队 联合执法清除城市顽疾

近日，针对共享单车“一车一牌”“一车一盔”落实不力等问题，洛阳市创建办、城市管理局、市场监管局、交警支队等部门联合约谈哈啰、青桔两家共享单车运营企业，强调今年年底前，洛阳市区所有共享助力车要全部配备安全头盔。

目前，洛阳主城区共享单车投放上限为8万辆。按照工作部署，洛阳市今年探索共享单车“牌照准入”制度，要求市区所有共享助力车安装牌照，实现“一车一牌”。不过，城管、交警部门在检查中发现，部分共享助力车存在无牌、牌照丢失、污损问题。约谈要求，两家共享单车企业

立即整改，在11月30日前完成牌照补换、清洁工作，确保“一车一牌”落实到位。

根据公安部“一盔一带”安全守护行动要求，骑乘摩托车、电动自行车必须佩戴安全头盔。约谈指出，两家企业共享助力车配备安全头盔工作推进缓慢，导致骑行用户人身安全难以保障。要求12月31日前，洛阳主城区范围内共享助力车要全部配备安全头盔，做到“一车一盔”，切实保障骑行用户安全。

哈啰、青桔洛阳负责人表态，一定按照约谈要求节点，做好整改工作，保障洛阳市民出行安全和骑行体验。

(孟斌 黄昌建 胡慧娟)

11月10日开始，郑州市城市管理综合执法支队联合各区城市管理执法部门，在全市范围内集中开展整治市容乱点联合执法活动。

从10日晚起，全市各城管执法部门共计出动执法人员1200余人次，执法车辆530余台次，劝离占道摊贩870余处，退店经营商户620余家，发放规范经营宣传册4400余份，登记保存机动车25辆，电动三轮车、推车106辆，活动取得初步效果。

在中州大道北环以北至魏河边、二环路支路周边、金水路中州大道桥下、祭城街道办事处辖区、如意湖街道办事处辖区和农业路、嵩山北路周边等地区，郑州市管

理综合执法支队城管各大队与各区执法局一起开展联合执法行动，坚决取缔了一些长期占道经营、店外经营现象。联合执法活动的开展，有效解决了市区重点区域占道、突店经营、占道修车、洗车、售车和非机动车辆违章乱停乱放等突出问题，净化了道路出行环境，保障了市民出行安全、顺畅。

下一步，该支队将紧盯城市管理中顽疾，开展经常性的重点检查督查，经常性开展市区联合执法行动，坚决治理城市管理中的顽疾，并通过建立切实可行的长效机制确保管理中的热点、难点问题得到彻底解决。(黄俊 孟斌 刘党阳)

### 焦点透视

## 想加装电梯 请看动画视频 郑州市住房保障局发布加装电梯宣传动画视频

老旧小区想要申请加装电梯怎么办？向哪个部门申请？加装电梯审批流程是怎样的呢？政府有没有财政补贴政策？答案都在郑州市住房保障和房地产管理局近日特别策划制作的既有住宅加装政策解读宣传动画《加装电梯 改善民生》视频里！

既有多层住宅加装电梯是方便老年人出行，提高居民居住品质的重要民生工程。为指导和推进既有高层住宅加装电梯工作这一民生实事项目，加强广大群众对郑州市既有住宅加装电梯政策的了解，郑州市根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国特种设备安全法》《国务院办公厅关于制定和实施老年人照顾服务项目的意见》《河南省物业管理条例》，以及河南省有关部门的指导意见，出台了《实施意见》，鼓

励既有住宅加装电梯。为加强广大群众对既有住宅加装电梯政策的了解，减少政策推行障碍，便于房产管理部门更好地履行职责、服务市民，更好地推进全市既有住宅加装电梯工作。近日，该局创新性策划制作了加装电梯政策解读宣传动画，该视频通过网站、微信朋友圈和新闻媒体向社会进行了发布，立刻得到了广大群众的欢迎和赞扬。

(张自阳 文/图)



了解更多政策  
请扫码观看动画视频

## 开封市工程质监站 集中力量帮扶 化解问题楼盘困难

11月11日，开封市信访局召开“中纪委移交信访问题锦官城问题楼盘研判会”后，开封市建筑工程质量监督站严格落实会议精神，把化解处置项目历史遗留问题作为一项重要工作，坚持问题导向，强化使命担当，坚持深入项目一线帮扶指导，用实际行动将“万人助万企”活动落到实处。

11月12日，开封市建筑工程质量监督站迅速召集建设、监理、施工等相关参建单位负责人，在锦官城项目召开项目问题研讨会，对项目面临的困难和问题进行交流，就项目存在

的“竣工验收难、主体分部验收难”问题进行深入研判，从工程实际出发，坚持以事实为依据、以法律为准绳，着眼于群众切身利益，根据不同问题精准施策，对项目存在的问题提出相关解决办法和方案，督促建设单位在确保工程质量、安全的情况下抓紧时间完成工程项目复工，早日解决群众急难愁盼的住房问题。

锦官城项目参建单位表示，将在各主管部门支持下，力争项目年底全面复工建设，及时完成项目交付工作，解决业主多年来渴望住进放心房的心愿。(黄俊 杨发星)

## 灾后重建“急先锋” 乡村振兴“摆渡人”

“已有1个、9个、1个村分别入选中国传统村落、河南省传统村落名录和第一批河南省传统村落保护发展示范村落，另有3个村正积极申报历史文化名村。”这是近日从孟州市住建局传出的喜讯。

“我们以保障农村住房安全、改善人居环境为目标，既当灾后重建的急先锋，又做乡村振兴的‘摆渡人’，做细做实村镇建设，加快推进乡村振兴。”孟州市住建局党组书记、局长郭小三如是说。

实施农房改造，保障农村住房安全。该局通过科学编制规划，分期分批实施，有计划地开展农房改造工作，已完成全市农村危房改造1641户，争取中央、省财政补助资金1693万元，完成农房抗震改造210余户，争取中央、省财政补助资金432万元。通过积极实施农房改造，农村低收入群众居住条件明显改善，村容村貌和群众生活环境得到了明显改善，农房改造工作成为推动美丽乡村建设的重要组成部分。

推进灾后重建，保障受灾群众利益。今年“7·20”洪涝灾情发生后，该局积极应对，第一时间投入到灾后房屋隐患排查和恢复重建工作中。成立灾后房屋安全技术鉴定专班，聘请12名具备建筑、结构从业资质的技术力量，成立了11个督导组，扎实推进灾后房屋安全排查和恢复重建的督导检查；指导乡镇累计应急评估54096户，出具报告522份；举办农村灾后重建培训班。

保护传统村落，助力乡村振兴。该局已争取到中央、省级财政支持资金540万元用于对莫沟、源沟等村雨污管网、公厕等基础设施建设及人居环境整治。(赵辉 张帅帅 文/图)



### 建设快报

## 信阳市住建局 深化“万人助万企”助推建筑业发展

近日，由信阳市住建局主办，河南凯源水务科技有限公司承办的第一届“信材信用”建材类产品推介会在河南凯源水务科技有限公司园区举办。信阳市开发企业、建筑企业、设计企业、装饰装修企业、建材企业共70余家企业代表参加了此次推介会。

此次“信材信用”建材类产品推介会是信阳市住建局继续深入贯彻落实市委、市政府“万人助万企”活动的又一具体体现，

也是贯彻落实市政府五次全会精神，加快建筑业与房地产业转型升级发展，帮助本地建材企业开拓市场，大力实施“信材信用”，着力提升本地高、新、专、精等特色建材类商品市场占有率的重要举措。

会上还印发了《“信材信用”建材类产品推广名录》，共收集信材建材类产品100余家，同时发放产品宣传册1000余份。(郑宏齐 齐小勇)

## 许昌市住建局 深入联乡帮村联系点开展调研

11月10日，在许昌市联乡帮村工作日活动开展之际，许昌市住建局11名县局干部深入一线，分别带队到联乡帮村联系点，就村民住房灾后恢复重建、农村危房改造、冬季清洁取暖等情况开展调研。

许昌市住建局党组副书记、副局长郑永辉到禹州市浅井镇书堂村开展联系点调研。在书堂村，郑永辉同村“两委”进行了座谈，了解了书堂村疫情防控、灾后重建、脱贫攻坚、人居环境整治等工作开展情况。针对书堂村的下一步发展，郑永辉

提出了工作思路，建议书堂村充分发挥地理环境和自然资源优势，充分发掘当地历史文化，着手谋划文旅开发，进一步壮大村集体经济。随后，郑永辉一行又到磨街乡进行调研，实地查看了该村村民住房灾后恢复重建、农村房屋改造情况。磨街乡是今年许昌市选取的冬季清洁取暖14个重点乡(镇)之一，为顺利推进冬季清洁取暖工作，郑永辉对该村就冬季清洁取暖工作提出了具体要求。

当天，许昌市住建局其他县局干部也

分别到所分包联系点或重点工作开展乡镇进行调研。各位县局干部践行一线工作法，进村入户实地查看，及时了解当地村民住房灾后恢复重建、农村危房改造、冬季清洁取暖等工作开展情况，并收集工作开展中存在的问题，有针对性地协调解决。

下一步，许昌市住建局将继续紧盯灾后重建、危房改造、冬季清洁取暖等工作，强化工程质量，做好指导服务，确保各项工作按照时间节点有序推进，巩固脱贫攻坚成果，助推乡村振兴。(黄俊 魏静磊)

## 滑县住建局 把老旧小区改造做成利民惠民工程

“今年的老旧小区改造工作即将完成，请问还有什么好的意见、建议。”

“改造得非常好，环境好了，路也平了，生活也方便多了。”在一实小家属院，一位老大娘拉着滑县住建局党组成员、房产服务中心主任赵玲的手激动地说。

11月11日上午，赵玲和道口镇街道办事处主任林云、副主任任志国，县住建局党组成员赵辉等一行来到一实小家属院、

武装部家属楼、抗大家属楼、六中家属楼等改造现场，检查指导老旧小区改造工程质量与进度，确保工程早日完工。并与社区居民聊天，询问老旧小区改造意见、建议。一问一答间，折射出了滑县住建局始终坚持以人民为中心的初心使命，使老旧小区改造工程真正成为利民惠民的满意工程。

今年以来，滑县共改造包括一实小家属院、武装部家属楼、抗大家属楼、六中家

属楼等老旧小区13个，共涉及住户661户，27栋楼，建筑面积6.76万平方米。主要对老旧小区的道路修复、雨污水处理、供水管网、墙面粉刷、屋面防水、电动车充电桩等基础配套设施进行改造。

截至目前，粮食局家属院、公路段家属楼、武装部家属楼等7个老旧小区已改造完成，其余6个也进入扫尾阶段，人民群众获得感、幸福感、安全感明显增强。(苏晨 李星)

## 兰考县城管局 整治“蜘蛛网” 美化“天际线”



近日，兰考县城市管理局组织开展空中管线集中整治行动，向城市“空中蜘蛛网”“亮剑”。通过空中管线集中整治，改善了城市形象和提升了居民生活环境，有力有序推进了该县全国文明城市创建工作。(杨发星 丁俊梅 董永刚 文/图)

指导单位：河南省住房和城乡建设厅  
投稿邮箱：13526822133 信箱：hnrb2021@126.com  
策划：李新怀 王泽远 统筹：朱培伦 王建立 执行：黄俊 孟斌