

# 河南日报 农村版

服务三农 第一媒体 HENAN DAILY COUNTRYSIDE SECTION

2024年4月23日 第4926期 今日8版 中共河南省委机关报 河南日报社出版  
星期二 甲辰年三月十五 国内统一连续出版物号 CN 41-0101 邮发代号 35-2 中原三农网 www.zysn.cn



## 新指导意见出台 加强农村房屋建设管理

据新华社北京4月22日电 住房和城乡建设部等五部门22日对外发布的指导意见明确，要加强农村房屋建设管理，强化既有农村安全管理，加快健全新建农村房屋安全管理长效机制。住房和城乡建设部、应急管理部、自然资源部、农业农村部、市场监管总局近日联合印发《关于加强农村房屋建设管理的指导意见》。指导意见明确，到2025年，实现农村房屋质量安全全过程闭环监管，农村安全风险得到有效管控，农村质量安全普遍提升；到2035年，全面建立农村房屋建设管理制度体系和技术标准体系，农村建设品质大幅度提升。指导意见明确，强化既有农村安全管理，常态化开展农村房屋安全隐患排查整治，坚持“谁拥有谁负责，谁使用谁负责”的原则，明

确产权人和使用人的房屋安全主体责任。建立农村房屋常态化巡查机制，及时发现并采取有效措施消除安全隐患。指导意见明确，要严格用作经营的农村房屋管理，在开展经营活动前确保房屋具备安全使用条件。对农村房屋实施改扩建，依法办理用地、规划建设等有关审批手续，严格按照相关工程建设标准进行设计和施工。指导意见提出，加快健全新建农村房屋安全管理长效机制，将农村房屋质量安全贯穿农村建设全过程。按照“谁审批、谁监管，谁主管、谁负责”的原则，将行政审批和安全监管有效衔接。严格规范设计施工，新建农村房屋设计施工应符合国家现行抗震设防等有关质量安全标准的要求。

## 一方祥和“近德固”

阅读提示

唐朝时就已存在的马颊河穿境而过，近德固乡的乡名也同样颇有历史。据咸丰三年的《大名府志》记述，明朝时已在此地设有社学，取名“近德”，以赞扬村民和善、近乎道德。为让“近乎道德之风永固”，故此地取名为近德固。几百年过去，在这块土地上，德善之风仍一脉相承，绵延不绝——

□本报记者 孙雅琳 段宝生 通讯员 赵付如

4月19日，南乐县近德固乡李村村民李振民，从一个手提袋中小心翼翼地掏出一个“小本本”，深蓝色封面上印着白色的“德善互助合作社社员证”字样，字的上方是德善互助合作社的Logo，白色的大写字母“D”，中间镂空部分则是一个变体字母“S”，创意取自“德善”二字的拼音首字母。和这个社员证装在一起的，是李振民妻子冯淑想全部的就医资料。2022年，冯淑想患上了动脉瘤，“在濮阳油田总医院第一次治疗时，新农合报销后自费十五六万元，合作社救助了3000元。2023年又住了一次院，自费3万多元，合作社又救助了3000元。”李振民说，“乡党委、乡政府真是给我们办了一件实实在在的好事。”这件好事，就是近德固乡探索实施村级德善互助合作救助模式的体现。

### 一次入社 终身受益

“普通家庭和陷入困境之间，往往只隔着一场大病。”近德固乡彭村村民张占霞，对这句话有切身感受。见到张占霞时，她正在家里用麦秆草编草辫：“自打做过手术后，也干不了重活儿，这个编一条能卖9毛钱。”2023年8月17日，张占霞被救护车从南乐县人民医院拉到了河南省胸科医院，医院出具的诊断是：心血管急症主动脉夹层。经过紧急手术，张占霞捡回了一条命，前后花了26万多元，新农合报销后自费十五六万元。张占霞的丈夫几年前外出务工时意外摔断腿，在家休养了两年，其大女儿已出嫁，小女儿还在郑州上学，这几年主要收入来自家里的4亩地。一场大病将家中积蓄花光了个底朝天，如今还欠外债七八万元。“合作社救助了5000元，还是乡里的王书记亲自给送到了家里。”张占霞激动得声音有些颤抖。“只添香不添乱。”“一次入社，终身受益。”近德固乡党委书记王彦强的两句话，让德善互助合作社更加具象化。据王彦强介绍，近德固乡党委、乡政府遵循“分级实施、各负其责、上下配合、相互协调”的原则，指导全乡19个行政村成立了德善互助合作社，凡是具有本村户籍的村民，加入合作社即可领到一张带有编号的社员证。翻开李振民的社员证，里面写有户主姓名、性别、身份证号、联系方式，以及各个家庭成员的信息。“社员证以户为单位，由村德善互助合作社盖章后生效，次年1月开始享受社员权利，因婚出、死亡的，社员资格终止。”李村党支部书记谷永飞说。有了这张社员证，因病、因学、因灾、突发意外事故生活困难的社员，可向合作社理事会提出书面申请，并提供本年度内的医院花费单据、损失证明等。理事会核实确定救助标准，经审批通过后，在村务公开栏公示5天，接受群众监督，无异议

后，即向社员发放救助款。“一次入社，终身受益”的德善互助合作救助模式，织密了乡村三级互助网络。目前，近德固乡19个行政村均成立了村级德善互助合作社，入社群众3.05万人，占全乡常住人口的90%，已发放救助金45.98万元，392户困难群众得到救助。

### 只交十元 救助五千

温吉七村71岁的张公朝，身材瘦弱得禁不住“风吹”，但他精神十足，不笑不说话，让人看不出这是位刚刚经历一场大病的老人。“肺癌！去年在新乡看病，新农合报销后自己掏了5.8万元。出院回家后，大概是6月，王彦强书记亲自送来5000元救助金。”张公朝扭头看向老伴笑着说，“俺家7口人，一人交10元入社费，一共交了70元。当时咱也不盼能用得上，但是领到救助金也真不孬！”近德固乡探索实施的村级德善互助合作救助模式始于2021年12月。合作社成立当年，一次性缴纳10元，即可成为社员，以后每年的12月，开放一次入社机会，缴纳会费较上一年度增加10元。“今年再入会，就得交30元啦！”村庄村党支部书记孙胜利说，“村里有户籍人口365户，1717人，常住人口有1200多人，已经加入合作社的有1311人。”“我们村是受益最多的村。”村庄德善互助合作社理事会会长孙金生翻开救助金申领表说，“你看，2022年，18户，申领了1.95万元；2023年，13户，申领了9000多元。”合作社理事会成员扈彦争在一旁忙着介绍合作社的救助标准：“社员看病除个人负担1万元以上的，救助500元；个人负担2万-3万元的，救助1000元；个人负担3万-5万元的，救助1500元；个人负担5万-10万元的，救助2000元；个人负担10万元以上的，救助3000元。”除了看病就医，人均收入低于1万元困难家庭子女考上大专以上院校的，发生意外事故经其他救助后损失仍在1万元以上的，合作社均给予一定救助。2023年，根据村级账户人均资金存量，近德固乡党委、乡政府适时调整了资金救助比例：合作社救助资金年初余额超过人均50元的村，社员个人负担5000元以上，按照费用的10%进行救助，最高救助5000元。“冯淑想、张占霞、张公朝都享受到了这个新的救助标准。”王彦强说。

### 开源撬动 持续“造血”

唐朝时就已存在的马颊河穿境而过，近德固乡的乡名也同样颇有历史。据咸丰三年的《大名府志》记述，明朝时已在此地设有社学，取名“近德”，以赞扬村民和善、近乎道德。为让“近乎道德之风永固”，故此地取名为近德固。几百年过去，在这块土地上，德善之风仍一脉相承，绵延不绝。温吉七村党支部书记张振胜说：“我

们村只有1107人，加入村德善互助合作社的有856人。现在，村级账户资金存量还有6万多元。”德善互助合作社的资金来源，除了社员缴纳的会费外，各村还挖掘本土乡贤资源，鼓励党员干部、在外成功人士、返乡创业能人、社会爱心人士等积极捐赠。目前已发起3次捐款倡议，参与捐款活动的乡贤达164人，收到救助资金约120万元。2022年，温吉七村德善互助合作社收到捐款5万多元。在上海宝钢从事防腐工程的本村村民张国清，一个人就捐款2万元。“乡政府对每村还一次性补助5000元作为启动资金，支持德善互助合作社正常启动。各村每年拿出集体经济收入的10%，作为合作社持续资金，这也增强了群众对村集体的归属感和参与村内事务的积极性。”有着30年乡镇工作经验的王彦强想了很多办法。“马颊河湿地公园租用村里集体土地58亩地，每亩一年租金1200元，仅这一项一年就是近7万元。”谷永飞说，李村集体年经济收入已达21万元，每年能为合作社注入资金2.1万元。保启动、稳运行、广开源，近德固乡多元化筹集救助资金，改变了单纯依靠政府救助的现状，破解了自身造血能力和外部资金动员能力不足的问题。

### 精细监管 拧紧“阀门”

各村负责德善互助合作社日常运行的是理事会。“理事会成员必须有2/3是党员，在村里有一定威望，责任心强，自愿担任管理工作，且不享受薪酬待遇。”孙胜利说，“孙金生会长的父亲就是村医，医院的花费单据他看得明明白白，杜绝了浑水摸鱼。”理事会由村党支部提名成立，设理事5人，会长大多数由红白理事会会长担任，成员则由红白理事会成员、老党员、村民代表中择优选出，每届任期为5年。根据《德善互助合作社规范运行实施方案》《德善互助合作社章程》，每月6日，理事会要召开例会，审核社员申请、监督资金使用。按照章程，救助金额在1000元以下的，由理事会研究决定；救助金额1001-2000元的，由理事会研究，经村党支部批准；救助金额2001-3000元的，由理事会研究，经村党支部批准，党员大会、村民代表大会表决通过。德善互助合作社的资金由乡政府专户专账管理，村监会监督发放。在近德固乡政府办公室，留存着厚厚几本社员基础档案和救助档案“双档案”，通过“党员联户”工作机制，不定期对社员家庭结构、婚姻状况、健康状况、文化程度等入户走访、动态摸排，确保社员档案信息的真实准确。乡纪委每年也要对各村的工作进行考核。“成立合作社，没想到还有一个意外收获。”王彦强说，“实实在在为村里弱势群体解决实际困难，真心换得民心，村‘两委’的号召力得到明显增强。”

## 金水区以宣传贯彻《中国共产党纪律处分条例》为主线 扎实开展党纪学习教育

### 党纪学习教育

**开栏的话** 为深入学习贯彻修订后的《中国共产党纪律处分条例》，经党中央同意，自2024年4月至7月，在全党开展党纪学习教育。这次党纪学习教育，是加强党的纪律建设、推动全面从严治党纵深发展的重要举措。为推动我省党纪学习教育走深走实、营造良好舆论氛围，本报今日起开设“党纪学习教育”专栏，集中展现全省各地各部门各单位党纪学习教育的进展成效。

本报讯（记者冯刘克 通讯员李凯）“区纪委监委的同志通过新旧《条例》对比，结合我们系统的典型案例，给我们上了一堂生动的党纪学习教育课，让我们对党纪法规有了更深层次的理解。”4月中旬，在郑州市金水区纪委监委深入辖区中建七局装饰公司项目部开展党纪学习教育宣讲活动现场，一名企业管理人员如是说。连日来，该区纪委监委深入辖区党政机关及企事业单位，持续开展党纪学习教育宣讲活动。

“按照区纪委监委部署，我们将新《条例》与国有企业行业特点、廉政风险点相结合准备授课内容，‘量体裁衣’摘取与国有企业日常工作相关的重点条文进行逐条剖析、重点讲解，让大家准确把握条文修改的原因、背景和关键要素，让学习新《条例》的过程成为国有企业党员干部增强纪律意识、提升党性修养的过程。”在中建七局装饰公司授课的金水区纪委监委干部王茂森说。为推动学习贯彻新修订的《中

国共产党纪律处分条例》走深走实、融入工作实际，该区纪委监委在前期纪委会专题学习、全区纪检监察干部集中学习、邀请有关专家对全区县处级以上领导干部进行专题辅导等基础上，从审理、案管、案件等一线业务部门抽调理论基础扎实、实战经验丰富的业务骨干，组成《条例》宣讲小分队，深入辖区机关单位及银行、国企等重点领域，针对部门或行业风险点，有的放矢、分层分类对《条例》开展集中宣讲，在全区营造了党纪学习教育、宣传贯彻《条例》的浓厚氛围。“我们将把党纪学习教育融入日常、抓在经常，持续开展《条例》学习教育宣讲活动，将其与全区‘明方向、立规矩、正风气、强免疫’专题纪律教育有机结合，引导全区党员干部学纪、知纪、明纪、守纪，以扎实的纪律教育成效持续净化优化政治生态，以山清水秀的政治生态护航经济社会健康发展。”金水区纪委监委主要负责同志表示。

### 科技香管 保丰收

4月16日，信阳市平桥区农业气象业务人员到肖王乡、五里店街道等地查看小麦田间生长状况和土壤墒情。本报记者 尹小剑 李振阳 通讯员 卢震 杨慧洁 摄

### “一喷三防”管护忙

从小麦播种到现在，农业部门一直关注小麦长势。技术人员隔三岔五就来田间查看小麦苗情，手把手、面对面地教我们管理好粮田；今天农业部门带着飞防作业队来为我的200亩小麦进行“一喷三防”，让我们种植户省时省工省钱还增产。”白庙乡胡坡村小麦种植户胡国现说。为做好小麦管理，郟县整合农业资源，出动植保服务公司6个、植保无人机80余架，对全县30万亩小麦进行“一喷三防”；派出50余名农技人员深入田间，开展农业科技指导服务，确保全县小麦统防统治全覆盖，保障夏粮丰产丰收。

## 安阳县 乡村研学红红火火 农民增收乐乐呵呵

□王都君 牛晓丽

“今天我们在猪猪乐园里玩得真开心，摘草莓还认识了芹菜，我要把芹菜带回家让妈妈炒。”在安阳县白璧镇西裴村的研学基地，来自安阳市雏鹰尚慧启华幼儿园的王子文兴奋地说。4月22日，漫步西裴村茶店河两岸，只见河岸北边是猪猪乐园、手工作坊，林间可逗萌宠，作坊能学“非遗”；河岸南边是一座座大棚，种有草莓、芹菜等。一批批前来研学的儿童，在老师的带领下，列队在林间小路行走，在猪猪乐园和动物互动，在大棚里来摘草莓……这些农业与文化、旅游深度融合的研学课程，深受孩子们的喜爱。西裴村规划建设了“一河、五区、六道

街”的“西裴小镇”品牌，“一河”指村南的茶店河，“五区”指仰韶文化区、商业区、农业区等，“六道街”是指仰韶文化街、彩陶艺术街、历史文化街、农耕文化街等。“西裴小镇”标识注入仰韶文化内涵，让人耳目一新。西裴村先后被评为河南省卫生村、河南省乡村旅游示范村等。“我们不断总结经验，增设了陶艺坊、食育坊、中医坊、农耕课堂等研学项目，进一步提高孩子们的体验感。今年以来，已接待研学团队20多个批次、7000余人次，带动村集体增收30余万元。”安阳市委党校西裴村第一书记贾艳艳说。“如今村里景色变化大，天天有人来旅游，咱挣钱就在家门口，日子越来越好了。”村民陈运美笑着说。西裴村大力推动“三变改革”，通过

“村集体+企业+运营公司+村民”发展模式，充分挖掘和展示乡村蕴含的经济价值、社会价值、文化价值和生态价值。村集体作为股东之一，创立“西裴小镇”品牌，投资改善村庄基础设施、流转850亩土地、建设175座蔬菜大棚、改造美食广场和儿童游乐场等，村民自愿入股投资项目，每股1000元至4500元不等。实行研学旅行与乡村生态农业、民俗文化产业等有机结合，打造特色乡村研学营地和基地，大力发展近郊游、周末游、研学游。截至目前，西裴村共发展项目17个，在党员干部的示范带动下，入股村民达101户，占全村农户的63%，筹集入股资金82.3万元，为乡村振兴汇集了发展的源头活水。西裴村集体经济2023年突破100万元。

□刘亚鑫 朱欣童

4月18日，新乡市平原示范区的中农种业“新麦58”万亩种子试验田，3000亩“新麦58”郁郁葱葱，随着春风吹拂泛起阵阵麦浪，一架架专业植保无人机在麦田上空来回飞行，开展飞防作业。中农种业平原示范区项目负责人陈卫红时刻关注着飞防动态。2023年9月，中农种业与新乡市农科院签署了小麦新品种“新麦58”产业化战略合作协议，以1618.88万元拿下“新麦58”的生产经营权。到底是怎样一粒种，能让一家企业花费如此高额的价钱拿下生产经营权？陈卫红说，“新麦58”存在五大明显优势：超强筋、高产、抗倒伏、抗冻抗寒、抗逆性强。这一品种解

决了“高产不优质，优质不高产”的优质育种难题，同时，它的超强筋特征完全可以替代进口超强筋优质麦，摆脱劣质麦“卡脖子”问题。当前，人们对面粉的需求日益高端化、专用化。面包粉、饺子粉、蛋糕粉等专用粉都需要优质专用小麦，而当前烘焙粉优质专用小麦种植面积和产量远远不能满足市场需求。 “‘新麦58’的繁育推广可以很好地填补强筋小麦市场的空缺，对我国优质麦产业链的健康发展意义重大，符合国家粮食安全战略、提质增效战略。”陈卫红表示。随着中原农谷的规划建设，入驻中原农谷的企业与科研院所协同创新，将成果就地转移转化已经成了合作的常态。种企也依托科研院所，形成了一条集品种选育、种子繁育、推广销售于一体的种业

全产业链。“新麦58”这颗良种，从签订合作协议，到在万亩良田里繁育，中农种业只花了不到3个月的时间。“企业落地中原农谷，对我们来说也是发展战略的一个产业布局，这里不仅有区位优势 and 土壤优势，还有很强的科研优势，对我们有着极大的便利和发展优势。”陈卫红说。在有限的耕地上多产粮、产好粮，种子是关键。截至目前，中原农谷核心区已先后入驻53个国家级、省级科研机构及74家种企，126个小麦、玉米品种通过国审，“郑麦379”等5个品种入选2023年农业农产部主导品种。源源不断的新良种，让中原农谷“实现粮食单产提升、打造种业创新高地”的步伐越来越有力。