

月度典型

做人踏实做事靠谱的好员工

——美工设计白小英



工作箴言：

勤勤恳恳工作，快快乐乐生活，堂堂正正做人。

在刚刚闭幕的运动会上，动感十足的宣传海报引起大家的关注和赞美，海报的设计者——向来默默奉献

的美工设计白小英再次走进大家的视线。

做人踏实，做事靠谱。白小英2016年5月入职公司，至今已有两年半的时间，她给大家的印象是做人踏踏实实，做事勤勤恳恳。在平时的工作中，她虽言语不多，但交给她的工作都能高质量的按时完成，绝不会“掉链子”。

自动自发，不等不靠。宣传对于销售工作的重要意义不言而喻，每次开盘或促销活动都是宣传先行。白小英不用领导安排，几乎每次都提前把宣传广告画面做好，呈报各领导审批。偶尔因工作需要安排的急活，她也能做到事不过夜，就算加班至深夜也要完成。

一副热心肠，强烈的责任心。公司其它部室需要宣传设计时也会找到白小英，她都尽最大努力配合完成；遇到其它部室的宣传设计与工作

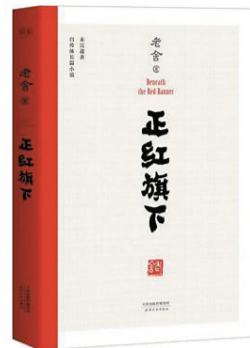
市场部的楼盘宣传产生交叉时，她不会以自己的部门归属为理由而推诿，就算加班加点也要把工作完成。只要同事需要帮助，她总是义不容辞，倾力相助，把困难留给自己，把方便留给别人。

在生活中，白小英是一个大大咧咧的女孩，但在工作中她却谨小慎微，尤其是一些敏感的工作，她总是反复确认。比如每次核对项目储藏室和车位的时候她都不厌其烦的一遍又一遍的核对，生怕出现差错给其他同事带来工作上的不便。

每个人的工作中难免会有委屈，但是白小英却能够调整好自己的心态，始终以饱满的热情面对工作。她用自己一如既往的坚持，用踏实的工作精神，用靠谱的工作成果，表达着对这份职业的热爱和尊重，表达着一名普通员工对公司的忠诚。

(工会委员会)

工会好书推荐



《正红旗下》

作者：老舍

推荐理由：《正红旗下》是老舍的代表作和当代真正伟大的文学巨著。老舍为旗人，隶属“满洲八旗”“正红旗”，这部自传体长篇小说因此得名。《正红旗下》以清末北京社会为背景，老舍从出生写起，当时正是清朝末年，社会动荡，民生凋敝。小说中一个个小人物栩栩如生：老实巴交的父亲、善良正直的王掌柜、尖酸刻薄的姑母、聪明能干的福海二哥……他们在动荡历史洪流中都走向了不同的命运……

文摘：假若我姑母和我大姐的婆母现在还活着，我相信她们还会时常争辩：到底在我降生的那一晚上，我的母亲是因生我而昏迷过去了呢，还是她受了煤气。幸而这两位老太太都遵循着自然规律，到时候就被亲友护送到坟地里去；要不然，不论我庆祝自己的花甲之喜，还是古稀大寿，我心中都不会十分平安。是呀，假若大姐婆婆的说法十分正确，我便根本不存在啊！似乎有声明一下的必要：我生的迟了些，而大姐又出阁早了些，所以我一出世，大姐已有了婆婆，而且是一位比金刚石还坚硬的成见的婆婆。是，她的成见是那么深，我简直不敢叫她看见我。只要她一眼看到我，她便立刻把屋门和窗子都打开，往外散放煤气！还要声明一下：这并不是为来个对比，贬低大姐婆婆，以便高抬我的姑母。那用不着。说真的，姑母对于我的存在与否，并不十分关心；要不然，到后来，她的烟袋锅子为什么常常敲在我的头上，便有些费解了。是呀，我长着一个脑袋，不是一块破砖头！

(工会委员会)

记物业公司工程维保部维修员二三事

说起物业公司工程维保部的维修师傅们，业主和同事们无不竖起大拇指，为他们的敬业精神点赞。物业公司服务的几个小区基本都是老旧小区，设施陈旧，管线老化。今天这漏水了，明天那断电了，一天到晚都是些鸡毛蒜皮的小事，但这些小事却关乎着千家万户的日常生活。

夏季多雨，师傅们爬高维修漏雨的屋顶；冬季设备故障多发，师傅们不畏严寒抢险抢修；承接对外改造工程时，师傅们不计得失，加班加点。李伟、黎占红年龄稍长，但是面对困难时积极担当，当仁不让。10月底，物业公司工程部对物业办公楼暖气管道和四楼卫生间进行改造，因为人手紧张，也为避免施工噪音影响其它

部门工作，所以这项工作安排到了晚上进行，由李伟和黎占红两位师傅负责。白天他们正常上班，晚上下班后再加班加点的改造暖气管和卫生间，前后耗时一周多。在他们的辛苦努力下，改造后的办公室比去年温暖了许多，卫生间也明亮整洁了许多。紧接着11月7日，西萃芳庭物业办公室要调整，为了不影响1#、3#楼的交房工作，李伟和黎占红又加班加点给新搬迁的物业办公室铺地板，改造卫生间，一忙又是两天。

张洪强、马志华正值壮年，不仅技术全面，工作中更是忘我奉献。11月9日，兴逸园小区电路故障报修，排查后发现是电线老化断在了墙里面。张洪强、马志华到现场查看

后，发现旧管道已经无法穿线，只能重新布管穿线。他们从早上一直工作到22:00才维修完毕，为了尽早恢复用电，他们连午饭都没顾上吃。11月18日下午，兴逸园7#楼线缆再次故障，17:50左右线缆故障还没有修好，自来水管因老化又爆管了，维修师傅们踩着冰冷的积水又开始抢修水管……

像这样的小事不胜枚举，每天都在各个项目上演着。正是有这样一支不畏严寒酷暑、业务全面的维修队伍为物业服务保驾护航，才让物业公司的前场服务做的游刃有余；正是有这样一群无私奉献的物业人，物业公司才能赢得更多的业主信赖和支持。

(工会委员会)



曝光台

1 部门：总部综合办公室、财务部及相关责任人

事由：文件起草及会签不认真。《《2018年度1-11月份行政预算的执行情况》》

处罚：责任部室工作质量分别考核扣5分，所有签字人员负连带责任，工作质量各扣2.5分。

2 部门：总部工程部

事由：车库改造工程未签合同先施工，违反公司管理制度。

处罚：工程部负责人工作考核扣5分。

3 部门：物业公司丽子园项目

事由：秩序维护员擅自调整设备系统设置，存在安全隐患。

处罚：责任人降岗一级，全公司通报批评。

■业主之窗

五里水乡小区举行第二届业主委员会换届选举工作

日前，根据有关规定，为了提升社区居民自治水平，五里水乡社区居委会第二届业主委员会换届选举工作正紧锣密鼓的进行着。

一是协调多方参与，共同筹备工作。社区居委会专门成立了业主委员会筹备小组，细致周密的进行工作部署，广泛开展宣传活动，营造良好的换届选举氛围。

二是加大宣传力度，提高业主知晓率。根据小区老年人数量较多的特点，社区居委会工作人员通过电话告知、张贴公告、入户走访等多种形式，向业主广泛宣传换届选举的相关法律法规、工作程序、方法步骤等，动员广大业

主积极参与换届选举。

三是严格把关推荐，保障选举成功。通过业主自荐、业主联名推荐、社区上门组织投票等方式产生初步候选人；其次，社区组织在职党员、社区干部入户进行投票；最后，为确保选举公平公正，公开进行选举、唱票等环节。

据悉，第二届业委会成员将于近期与广大业主见面，不少业主表示，希望新一届业委会能够提升履职能力，做好沟通协调，提高服务意识，依法依规为业主服务，为建设美好家园而贡献力量。

(物业公司)



隆光公司工会
祝福你们生日快乐



王学峰	总公司	12.05
张红	总公司	12.30
顾永红	物业公司	12.21
马金	物业公司	12.22
杜小红	物业公司	12.23
张永芳	物业公司	12.25
胡敏善	物业公司	12.29
李旭	物业公司	12.31