



# 隆光视野



更多资讯  
请关注微信平台

银川隆光置业有限公司党总支主办 公司网址: <http://www.yclgzy.com> 总编辑:王焱 2019年2月15日 第2期 总第23期

## 隆光置业四届一次股东大会暨年度目标责任书签订大会圆满召开

一元复始,万象更新。1月22日下午,银川隆光置业有限公司四届一次股东大会暨2019年度工作目标责任书签订大会隆重召开,公司全体股东及员工代表75人参加了会议。大会根据公司《章程》和《公司法》的有关规定,审议通过了10项议程,选举产生了新一届董事会和监事会班子,圆满完成了各项既定议程。

董事长王继光做了董事会工作报告。董事会适时关注着公司的经营管理、财务状况、敏感问题和重大事项,全面落实了股东大会决议;着力增强公司决策的科学性、务实性和有效性,有效推动公司各项工作持续、稳定、健康发展,有效促进公司的主要任务目标完成。一年来,公司围绕提升经济效益为目标,以“严格化”管理为企业文化建设主线,严抓细管,公司全员上下以昂扬的斗志克服了一切困难,取得了一项又一项突破,实现公司成立以来经济指标完成最好的一年,完成计划的178.54%,实现上缴国家税金1328.64万元,公司各项经营管理工作也取得新的突破。较好的完成了三届董事会确定的各项发展目标。

董事会从抓制度顶层设计开始,转方式、转思路、转作风,着力强化制度管理,激发了员工活力。及时问诊把脉公司经营发展,一年来公司召开

了11次董事会议,研究解决了影响公司核心利益的重大事项和敏感问题。督导落实公司养老和新开发项目,目前2个养老项目,2个开发项目按计划稳步推进。

公司的文化理念正在提升,员工的责任感、使命感、成就感逐步增强,企业文化理念正在提升、公司的优秀团队正在形成!实时提出企业转型,积极探讨公司多元化发展战略。通过调研,提出了物业公司股权结构改革、拓展物业新项目和经营规模、吸引物业人才、提升物业管理、服务水平等思路和措施要求。通过积极探索市场机遇,勾画公司未来战略发展布局。董事会通过4次论证,基本确立了公司转型项目——“养老·医疗·旅居·娱乐”特色产业。计划用3-5年时间创建公司的专业团队、完善特色服务功能、打造知名度和信誉度、形成品牌和规模效益。立足于银川、辐射周边!

大会选举产生新一届董事会和执行监事。王继光、徐兴武、王子靖、林国立、李少波当选四届董事会董事;王焱当选监事会执行监事。经四届一次董事会选举,王继光全票当选四届董事会董事长。

收获了一年来辛勤付出的喜悦,又确立了新的奋斗目标。大会审议通过



过了公司2019年度总任务、总目标。为将总任务、总目标落到实处,举行了工作目标责任书签订仪式。公司大股东与执行监事,董事长与总经理,总经理与各部室、各子公司负责人,以及党工组织分别签订年度目标责任书,形成了“千斤重担人人挑”层层落实责任的机制,让每个部室、子公司及组织的奋斗方向更加明确,目标更加清晰。

王继光董事长做了动员讲话:“隆光人坚信:人活一口气,爱拼才会赢。2019年,公司继续以增强企业经济实力为中心,以逐步扩大企业知名度和良好的社会信誉为着眼点,以不断提高员工的各项收入,增加员工幸福感、获得感为重心,继续充分发挥全体员工的主观能动性,力争各项工作取得更大胜利!”

大会在雄壮的《歌唱祖国》声中,在对伟大祖国的祝福声中圆满结束。(党总支部)

### 隆光物业员工拾金不昧扬正气

千百年来,拾金不昧作为一项传统美德,在普通百姓中潜移默化传承着。隆光物业秩序维护员石永豪正是这传统美德的传承者之一。

1月7日,一面印有“拾金不昧一身正气”的锦旗送到了银川隆光物业丽子园项目部,对石永豪拾金不昧的行为再次表示赞许与感谢。

原来,去年12月20日下午四点左右,丽子园A区一位业主下车时为了拉衣服拉链,随手将钱包放在车顶,拉好后忘了拿钱包便匆忙的离开了。石永豪巡视时发现了车顶的手提包,发现里面装有一千元左右现金以及相关证件等物品,他立马合上包,在原地等待失主前来找寻。时间一分一秒的过去,失主始终没有出现。

石永豪便将钱包拿回就近的值班室登记,并仔细观察着路过值班室的每一个人,生怕错过万分焦急的失主。半小时后,一位神色慌忙的业主来到车附近四处寻找,石永豪便立即上前询问,得知这就是丢失手包的业主。在核实信息时还得知:业主的这个手包很昂贵,价值2万多元。业主拿着失而复得的财物,握着石永豪的手万分感激的说:“十分感谢,现在这样的好人真是不多见,再次感谢您将钱包还给我!”

在物欲横流的今天,拾金不昧拾起的不仅仅是“金”,而是一个人,一个企业高尚的道德情操和社会公德。石永豪的行为弘扬了正能量,暖了业主的心,值得全社会传承发扬。(物业公司 王维财)



### 隐患险于明火 防范胜于救灾 隆光公司开展春节前安全大检查



为确保广大业主能够度过一个安全祥和的春节,切实保障公司财产安全。在各项目、各子公司安全自查的基础上,1月24日上午,副总经理林国立带队对隆光·西萃芳庭二期施工现场及物业公司辖区内各物业小区的公

共设施、设备进行全面细致的安全隐患排查。

在开发项目检查中,结合公司工程管控目标,对安全生产管理、用电安全、消防设施设备、应急求援预案、节日值班和防火防盗防寒防冻等情况进行逐项检查,并对现场存在的问题进行立即整改。

在物业小区,本着全面、细致、认真、严格的态度,以查安全防范、查设备隐患为主要内容,对二次供水泵房、消防水箱、配电室、电梯机房、消防设施等重要安全部位进行了排查,对存在安全隐患的现场进行整改。对在节日期间的供电设备及供水设备安全运行提出了具体要求,要求全体工作人员提高红线意识、加强安全责任监督,

细化安全管理程序,切实为业主铸造起安全安心的环境。

安全检查小组每到一处,要求现场人员要牢固树立“安全第一”的意识,千万不要抱有任何侥幸心理,要时刻紧绷消防、安全生产这根弦,彻底消除隐患,持之以恒地把安全生产各项措施落到实处,安全防范工作丝毫不能懈怠。

通过此次大检查,为业主安心过春节奠定了基础。也是隆光公司“以人为本”服务理念的具体体现,隆光物业将继续在提升物业服务品质上下功夫,努力为业主营造“安全、整洁、宁静、舒适、温馨、方便、优雅、文明”的居住环境,让业主获的更多的幸福感。

(工程部陈源/物业公司王维财)

隆光置业、隆光物业、隆光颐养给全市人民拜年了!

有朝气 有活力 有思路 有创造力 是一支锐意进取的团队