隆光置业
LONGGUANG REAL ESTATE
内部资料
免费交流

隆光视野
LONGGUANG VISION

6月15日
2021年
总第49期
隆光会
银金审服内准字
2021361号

银川隆光置业有限公司党总支主办　总编辑：王淼　0951-5058799　网址：http://www.yclgzy.com

提升公司软实力　增强企业硬实力

为营造守纪律、有规矩、奋发有为的企业氛围，打造“四有、四讲、四比、四看”的企业团队，促进企业健康发展。公司从2020年开始，开展“评优选差”和“立典型树新风”工作，虽然取得了阶段性成果，但仍未达到公司预期，在认识上、执行上还存在偏差，需要进一步厘清思路，以利更好的贯彻执行。

人都有“两面性”，积极-消级、主动-被动、勤奋-懒惰、作为-不作为、诚实-虚伪、诚信-奸诈、忠诚-叛逆、清廉-贪婪等。故而就有了历朝历代的“国法家规”和各式各样的“清规戒律”，用以弘扬人之正气、用来约束人的负能量；也相应就有了“奖功罚过、奖勤罚懒、惩恶扬善”的机制手段。

以铜为镜“可正衣冠”、以史为镜“可鉴成败”。用企业文化教育人，可让员工有责任感；用公司制度规范人，可让员工按规矩做事、按程序办事；以月度计划考核人、年度《责任书》考评人、再进行“评优选差”和“立典型树新风”，可让公司风清气正，可让员工有成就感、荣誉感、获得感；可让落后者羞愧耻辱的同时，承受一定经济损失。奖罚机制的作用就是让优者更优、让差者“含泪奔跑”或是离职走人；因为公司“不养懒人、闲人、庸人、无用之人”。

自古以来，英雄是民族的脊梁；人民英雄永垂不朽。“树英雄、立榜样”，可弘扬爱国精神、振奋民族士气，英雄是中华民族伟大复兴的“排头兵”。古有“犯我大汉者虽远必诛”；近有“打得一拳出，免得百拳来”“人不犯我我不犯人，人若犯我，我必犯人”；今有“不冲突不对抗，不惹事也不怕事”。

公司之所以“立典型树新风”，就是在“呼唤英雄”；英雄是楷模、是工作标杆。我们要在员工的勤奋敬业和奉献精神中寻找英雄；要在团结协作和互相补台中寻找英雄；要在攻关克难和奋力拼搏中呼唤英雄；要在忠诚企业和务实求效中呼唤英雄。同时，也要找出工作中不负责任的“狗熊”来。“评优选差”必须做到好坏“泾渭分明”；好的给予表彰、奖励，披红戴花、及时宣传；差的批评教育、检讨处罚，黑榜曝光、负面宣传，促其“知耻而后勇”。

俱往矣，“评优选差”和“立典型树新风”工作方法凸显“呆板”，创新不足；评优者大多事迹平平、难以折服众人，其次宣传形式单一没有深挖讲透，很难激发员工的积极性，不能调动大家“比学赶帮超”的工作热情。差者大多检讨淡淡、讲课案例“雷声大雨点小”，很难起到警示和警省作用；多数听课者也是得过且过，没有自省“举一反三”，故此同样的问题、类似的错误还是时有发生。

因此，“评优选差”和“立典型树新风”工作需在寻找素材上找原因，要找“单项冠军”不是“全能冠军”，不问过去是与非，只看今朝功与果；需在实用性上下功夫，要紧贴工作实际、紧贴服务特色、紧贴感人事迹；需在编导质量上找原因，要有动人的标题和感人的内容；需在文章水平上下功夫，要有打动人心的语言和“吸人眼球”的文采；需在奖罚力度上找原因，要进一步完善相关制度，增加补充表现奖的内容；需在改进方式上下功夫，既要看考核成绩又要下基层了解民情，多听多问基层者和服务对象的意见；树立“真英雄”找出“黑狗熊”。

2021年是公司深化管理年，其中，“评优选差”和“立典型树新风”工作正是公司内化管理、端正作风的主要抓手之一，公司各部门要居安思危，正确运用其中所蕴含的管理思维，深挖细究，从细微处着眼，从基层着手，把大事做实，把小事做细，踏踏实实沉下去，真真正正将各项工作做好做实。

“五月”浓情　与爱同行

五月仲夏，阳光灿烂、暖风拂面，在这亲情融融的季节里，我们迎来了“母亲节”。母亲，多么神圣而纯洁的字眼，一声妈妈，便是最纯真、最动人的原始蕴藏。5月9日我们在隆光康养中心三楼多功能厅举办了母亲节暨生日宴活动，看似平凡又普通的一天却是最难忘的。我们给康养中心的每一位长者“母亲”赠送了一束康乃馨，这代表着我们对所有长者温馨的祝福和浓郁的亲情，同时也祝愿所有的“母亲”健康、快乐。

隆光康养中心每个月我们都会举办一场生日宴，与中心的爷爷奶奶们一起庆祝。因为“母亲节”的到来，这次的生日宴别开生面。伴着舒缓的生日歌，围绕着蛋糕许下自己虔诚的心愿、吹灭蜡烛、一起切蛋糕。这么温馨的场景当然不能缺少精彩节目的助兴，大家自告奋勇一起参加“你来投、我来接”和“撞瓶子”游戏。

在欢声笑语中本次的活动也接近尾声，虽然活动结束了但大家的欢乐并没有结束，就像我们倡导的“欢乐生日会、开心每一刻”。

五月份既是“劳动月”，又是“亲情月”，同时也是“青年月”，作为公司年轻一代，积极发扬“青春·爱与奉献”的主题，组织团员们时常萦绕在爷爷奶奶的房间，为他们做一些打扫卫生、洗衣叠被、端茶倒水等力所能及的事情。虽是举手之劳的小事却感动着每位爷爷奶奶，爷爷、奶奶每日开心的样子，我们也是看在眼里乐在心里，衷心希望康养中心的每一位爷爷奶奶都可以精神饱满的度过每一天，没有忧愁也没有烦恼，在这里享受有质感、有尊严、有温暖、有爱心、有欢声笑语的安心舒适的晚年生活。（医养居公司　贾蕊）

这个战场　满天繁星　数你最亮

六月的风，吹来了艳阳，也吹来了离别。十年磨一剑，莘莘学子挥洒汗水，奋笔疾书的日日夜夜，终于迎来了最重要的一笔。

学子全力以赴，我们用心守护。6月7日，隆光·西萃芳庭小区北门的“爱心驿站”迎来了第一位赶去考场的学生，她接过项目部准备的“助力高考爱心礼包”时，激动的说：“感谢物业的暖心服务！谢谢叔叔、阿姨”。

“无声”的保障

在高考前夕，隆光物业所管辖的各项目提前为莘莘学子营造良好的备考环境，提前在业主群内反复发放告知书，提醒业主实施静音装修、减少娱乐活动，同时在各单元门口张贴“高考期间静音模式”倡议书及各类横幅，为莘莘学子加油助威。“静音”是隆光公司对高考学子默默的关爱，此时无声胜有声！

为考生送祝福

6月7日7:00，项目工作人员便开始准备，设立决战高考“爱心驿站”！为高考学子准备爱心礼包，礼包内贴心的放着文具、湿巾、矿泉水、创可贴、风油精等。项目管理员贴心的为每一位即将参加高考的考生送去礼包和祝福，祝福他们：金榜题名！

青春无畏看今朝，乘风破浪好少年。我们用自己的行动助力考生，希望小小的祝福能让他们感受隆光物业的关心不论结果如何，人生才刚刚开始。

（物业公司　赵洁）

本期导读

红色记忆·微党课 ●详见2版

年华有梦自芬芳 ●详见3版

让奋斗成为一种享受 ●详见4版