

上一期,隆光君为大家讲述了隆光·中萃芳庭“五坊十二境新中式园林”,也让大家了解到了“五坊十二境”的具体含义。本期介绍“五坊”之依山坊。

## 是风景亦是生活 ——五坊十二境之依山坊



在时间的洗礼中,建筑不断生长;在岁月的沉淀里,园林历久弥新。隆光·中萃芳庭,把更多的空间让渡于绿化与景观,让居住的舒适度、景观绿化更为优越,以五坊十二境新中式景观赋予居住新的美学意境,勾勒不凡的生活质感。

依山坊作为五坊十二境的第四坊,功能主打“养生趣味空间”,旨在通过多重绿化景观组团为业主营造一处休养生息的空间场所。其中9#楼与10#楼之间以山水主题墙进行衔接

隆光·中萃芳庭“五坊十二境”新中式园林,以隐逸园居的东方禅意,为居者营造颇有仪式感的回家体验,让生活放缓,拉近心灵与自然的关系,重塑一场是风景亦是生活的人文记忆。

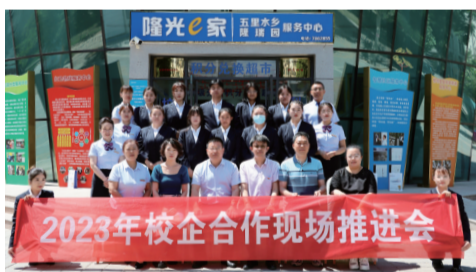
转换,形成一步一景、步移景异的效果,“一城山色半城湖,四季华庭如意途”给予业主不同景观视觉享受。

最好的生活莫过于让大自然成为家的延伸场域,越过繁华的光景,回到与自然共生的梦境。依山坊在8#楼与10#楼之间打造五重景观绿化组团。其中第一重大乔木、第二重小乔木、第三重花灌木、第四重小型花灌木、第五重花卉草坪。五重绿植搭配、高低错落有致,让园林景观更有层次感、视觉感。

隆光·中萃芳庭,约120-140㎡水景美宅,四季鲜东准现房火爆品鉴热线【0955-7692777/7682666】

## 校企双向深度赋能 产教育人再谱新篇

6月9日,宁夏建设职业技术学院、银川隆光物业服务集团有限公司校企联合现场推进会在银川隆光物业五里水乡项目部召开。



院校领导及实习生代表在物业公司领导的陪同下对五里水乡“四位一体”综合服务阵地进行了参观,双方召开现场推进座谈会,以“校企合作促发展、携手共赢谱新篇”为主题对校企合作下一步工作进行了深度交流和探讨。

活动中,隆光物业人力资源主管向全体参会人员介绍了三年校企合作工作的开展情况,往届实习生代表向大家分享了生活、学习、工作情况,宁夏建院经管系党总支书记代表院校发言,对未来校企合作工作充满信心,并给予殷切期望。

物业公司总经理何彦孝表示,能够利用物业公司这个服务平台为同学们提供一个实践的机会,是隆光物业的社会责任,我们义不容辞;希望同学们能够在实习期间学以致用,把学校学到的理论知识转化为物业服务的操作技能;希望同学们通过实习能够对隆光物业公司有更多的了解,了解我

们的服务范围、管理架构、制度和企业文化,如果在未来的择业中选择隆光,我们将一起携手共赴未来。

随后,物业公司即将步入社会的14名实习生签订了《实习培养意向书》,为实习生定制了意义深刻的纪念品,祝愿同学们笔耕不辍,以梦为马,实现人生理想。

自2020年搭建校企合作平台以来,双方先后输出和接纳各专业人才40余人,结合实习生个人意愿自主选择,先后在隆光物业实习实训25人次,为公司人才储备和工作梯队建设奠定了基础,最终录用并走上管理岗位12人。

校企双方通过送学实习、人才互培、现代学徒制等一系列举措来扩充人才引进和培养渠道,用切合行业发展实际的物业服务专业标准,培养适合物业行业发展的新型复合型人才,助飞物管人才起航!

(物业公司 马军)

## 「医」心践初心 义诊进社区

近日,银川隆光医院的医护人员走进隆光·西萃芳庭社区,开展“银川隆光医疗义诊”活动,为周边社区居民提供贴心、便民的医疗服务。



**爱是传递。**义诊团队除了解决居民的诉求外,还对老年人多发常见疾病的前期预防与养生进行了详细讲解,叮嘱大家养成良好的生活习惯,帮助树立健康观念,培养健康行为,有效提高了居民的健康素养,倡导群众养成健康的生活习惯,使居民群众更好地调理自身健康状况。

**爱是舒心。**社区居民王大叔说:“医生尽责细心,给我免费测了血压血糖,我的血压有些高,他还告诉我日常生活中的注意事项,真的很贴心!”王阿姨则表示“现在的义诊服务能来到社区,我们下楼就能做检查,不用多走路,也不用挂号,哪里不舒服直接能咨询,对于我们老年人来说是非常方便。”

**爱是坚持。**隆光医院自开业以来,先后开展义诊活动30余次。仅六月,分别走进康苑雅居、金凤花园B区、宁

夏银行、银啤苑社区、燕宝社区等开展义诊活动14次,服务人数800余人。端午节期间,西萃芳庭、恒大名都、金萃芳庭、双渠口社区与隆光医院联手共同举办健康惠民活动,为社区居民送去了健康与关怀,受到参与义诊居民的一致好评,让社区居民在家门口就能享受到便捷周到的医疗服务。

义诊进社区,健康暖人心。隆光医院今后将继续做好社区和居民们的健康助力者,持续为社区居民送健康、办实事,以实际行动践行初心使命,共同创造一个更加美好的明天。

(医养居公司 史琦玮)



## 隆光安全 排查隐患风险保业主平安

自6月份以来,隆光物业多次召开安全生产会议,部署安全生产大检查大整治专项行动,组成以总经理为组长的安全生产督导检查组,对所辖住宅项目、公建项目设施设备间、消防安全设施、园区紧急疏散通道、康养诊疗中心、悦邻里便民服务中心等区域开展安全督导检查,对风险隐患进行排查整治。



**教育培训促全员安全生产意识提升。**组织开展全员安全生产知识培训,强化员工安全意识、安全技能提升。各项目结合各自实际,有针对性的开展岗位职责、安全操作规程、安全技能、应急措施、作业场所危险因素辨识、安全意识养成等有限空间作业安全知识培训;邀请社区消防指导员开展消防救援演练培训,提升员工处置初期火灾应急扑救能力。

**安全隐患排查常态化夯实安全生产基础。**安全生产工作为物业公司规范管理、服务提升工作的重要考核指标之一,每月常态化开展安全生产专题部署会,各部门、项目部迅速响应并联动行业主管部门,所辖社区积极开展安全隐患大排查大治理,清理楼宇消防通道内杂物堆放、治理非机动车上楼、集中整治“飞线充电”、劝导业主不文明行为、开展安全生产宣传教育等活动已成为物业公司的工作日常。

安全月期间,开展多方联动安全

生产隐患排查3次、安全教育宣传2次,劝导业主不文明行为20起,共计排查各类一般安全隐患问题135项,下发隐患整改督办单4份,全部限期整改销号。

**设施设备隐患治理促物业服务设施设备安全运行。**物业公司结合物业管理实际,对隆光物业各项目部的园区、楼道、屋顶、地下车库、垃圾分类房、设备间、中控室、门岗、高压水房、配电室等设施设备进行隐患排查,共查出设备一般故障50余项,全部落实现场整改;对园区消防设备进行全面检查;更换充装临期灭火器,补充铁锹、铁桶、挡水板、雨衣、雨鞋、防汛沙袋等防汛工具及防汛物资,提高物业应急救援能力,保障业主生命财产安全。

隆光物业时时关注安全,日日抓好安全,为你、我、他绘就平安幸福生活每一天。

(物业公司 马军)