

迎接挑战 把握机遇 推动公司高质量发展

——总公司副总经理林国立



在房地产市场竞争日益激烈的今天,隆光公司发展到今天,在行业中的地位和影响力不容小觑。然而,随着市场环境的变化和消费者需求的升级,对房地产开发与经营管理提出了更高的要求。在此,我分享几点针对性的建议,希望隆光公司在未来的发展中更加稳健和高效。

一、注重可持续发展

随着社会对环保意识的增强,可持续性已成为房地产开发的重要指标。

建议公司在项目开发节奏上充分考虑其连续性,质量管理节奏上的不

断提升,经营管理节奏上的创新发展,制度改革节奏上的实用性及激励机制,综合管理节奏上的核心竞争力,这有助于提升品牌形象,保持公司可持续发展的健康发展。

二、强化市场研究

市场需求是房地产项目成功的关键。建议公司加大市场调研力度,深入了解目标客户群体的需求和偏好,

以及竞争对手的动态。通过精准定位,开发出更符合市场需求的产品,提升项目的市场竞争力。

三、提升服务质量

房地产不仅仅是销售房产,更是一项长期服务行业。建议公司从售前咨询到售后服务

的每一个环节都提供高标准的服务,建立完善的客户服务体系,提升客户满意度和忠诚度。

四、创新营销策略

在数字时代背景下,传统的房地产营销方式已难以满足市场需求。建议公司利用大数据、人工智能

等现代技术手段,进行精准营销,同时探索线上线下结合的多元化营销渠道,拓宽销售网络。

五、精细化项目管理

项目管理是房地产开发的核心竞争力之一。建议公司进一步强化项目管理体系,

从成本控制、工期管理到质量保证,每一个环节都要精益求精,确保项目的高效率和高质量完成。

六、培养专业人才

人才是企业发展的根本。建议公司投资于员工培训和职业发展计划,吸引和培养更多专业人才,特别是在

市场营销、项目管理、医疗等领域的高端人才,为公司的长远发展奠定坚实的人才基础。

七、务实求效

坚持务实不放松,减少内耗、务虚不能服务于生产经营及管理的工作,以专业、业务为本,解放双手,

解放思想负担,全身心地投入到本职工作上来,把重心放在经济工作上。

隆光公司在未来的发展道路上,面临着机遇与挑战并存的局面。通过实施上述建议,我相信公司能够在房地产开发与经营管理方面取得更大的成就,实现可持续发展,这样公司才会走的更长,更远。祝愿隆光公司未来的发展一切顺利,业绩蒸蒸日上!

(工会委员会)

《中国共产党纪律处分条例》 解读——“六大纪律”

2023年12月,中共中央印发了新修订的《中国共产党纪律处分条例》(以下简称《条例》)。

新修订的《条例》罗列了百余条纪律“底线”,将中共党员在生活中的“负面清单”清晰列出,再次阐明了“六大纪律”的重要意义。



政治纪律

是党的各级组织和全体党员在政治方向、政治立场、政治言论和政治行为方面必须遵守的行为准则,是维护党的团结统一的根本保证。政治纪律是最重要、最根本的纪律,遵守党的政治纪律是遵守党的全部纪律的重要基础。

《条例》第六章规定了对发表危害党的言论,破坏党的团结统一,损害中央权威、妨碍党和国家方针政策实施,对抗组织审查,组织和参加迷信活动,在涉外活动中损害党和国家尊严利益,违反政治规矩等行为的处分。

组织纪律

是规范和处理党的各级组织之间、党组织与党员之间以及党员与党员之间关系的行为规则,是维护党的集中统一、保持党的战斗力的重要保证。《条

例》第七章规定了对违反民主集中制原则、侵犯党员权利、违反组织工作原则、违规办理因私出国(境)证件和在国(境)外擅自脱离组织等行为的处分。

廉洁纪律

是党组织和党员在从事公务活动或者其他与行使职权有关的工作中,应当遵守的廉洁用权的行为规则,是实现干部清正、政府清廉、政治清明的重要保障。《条例》

第八章规定了对以权谋私,违规接受礼品礼金和服务,违规从事营利活动,违反工作生活待遇规定,违规占有、使用公款公物,钱色、权色交易等行为的处分。

群众纪律

是党组织和党员在贯彻执行党的群众路线和处理党群关系过程中必须遵循的行为规则。群众纪律是党的性质和宗旨的体现,是密切党与群众血

肉联系的重要保证,更具有执政党纪律的特色。《条例》第九章规定了对侵害群众利益、漠视群众利益、侵犯群众知情权等行为的处分。

工作纪律

是党组织和党员在党的各项具体工作中必须遵循的行为规则,是党组织和党员依规开展各项工作的重要保证。《条

例》第十章规定了对滥用职权和玩忽职守,形式主义、官僚主义,泄密,工作失职,违反工作纪律等行为的处分。

生活纪律

是党员在日常生活和社会交往中应当遵守的行为规则涉及党员个人品德、家庭美德、社会公德等各个方面,关系党的

形象。《条例》第十一章规定了对生活奢靡、违反社会公德和家庭美德等行为的处分。

(党总支 贺凌霄)

喜报

隆光置业斩获
“宁夏房地产业协会销售领跑会员企业”等多项殊荣



匠耕宁夏 荣光向前

秉持工科匠心,进取时代荣光。近日,银川隆光置业有限公司斩获2023年度宁夏房地产业协会“销售领跑会员企业”、“先进会员”、“优秀企业会员”等多项荣誉。肩负殊荣,隆光置业未来将以荣光为驱动力,持续拼搏,与时代共向上,与宁夏共成长。

匠心不辍,征程再启。隆光置业成立22载,始终坚守“共创美好生活”理念,每一步发展,以高标准不断迭新人居品质。隆光置业襟怀城市厚爱,将继续肩负本土房企担当,从心出发,以更多好产品、好服务礼献银川人民,与城市携手,让美好持续发生。(综合办 李博)