

从考评中汲取经验 在经历中不断成长



10月26日下午,省物业协会专家组一行5人莅临中和物业公司就申报的“省优秀企业”和“省示范项目”进行现场评审。

评审中,首先由物业公司总经理回蓉、市场部经理王燕妮分别就“省优秀企业”与“省示范项目”的基本情况、评优申报的初衷、准备情况作了汇报。接着对照考评细则,评审组分别对“省优秀企业”和“省示范项目”准备的基础管理、公用设施管理、秩序与车辆管理、环境卫生管理、资格素质、管理业绩、经营绩效、服务质量、发展

潜力、社会责任与信誉、精神文明建设等17大项120余项内容进行了严格的考评。

随后在闫经理的陪同下,评审组人员先后来到配电室、发电机房、空调机房、电梯机房、中控室、监控室及消防高低压区等处,就现场管理和相关硬件设施设备进行了实地检查。检查过程中,考评组领导对现场工作给予了很高的评价和认可,同时就检查及管理工作中存在的不足进行了现场指导与纠偏。

紧张的2个小时过后,评审工作也接近了尾声,带队的田文鑫老师对物业公司的工作给予高度评价,并讲道:你们的资料做得不错,现场也特别干净整洁,尤其是通过你们对战略的阐述,让我看到你们想做事、做成事的决心是坚定的,我相信你们这群年轻的80后一定能够实现你们的目标!

按照考评程序,结果在全省考评工作结束后方可公布。但无论结果如何,对于物业公司说,将会起到积极地推动作用。

资产公司:张璐

2018年10月23日,资金公司秦向花主任、赵宏栋科长、李江梅一行三人参加了由企友财税服务有限公司组织的为期一天的个人所得税培训,此次培训主讲人为胡明亮老师。



会上胡老师主要围绕个人所得税的九项征收范围开展讲课,详细讲了工资与劳务报酬的区别以及税率、综合所得收入的具体扣除标准,另外还有新修订个税法税前的明文扣除规定,例如计算应纳税所得额,在5000元基本扣除费用扣除和“五险一金”等专项扣除外,还可享受子女教育、继续教育、大病医疗、住房贷款利息或住房租金,以及赡养老人等专项附加扣除等。

随着10月份的到来,个人所得税也发生了很大的变化,胡老师的课程无疑是一场及时雨,为我们以后快速、精准报税奠定了基础。同时,资金公司以后也会增加各方面的学习,更好地为集团和公司提供服务!

资金公司:李江梅

集团公司成立法务部并召开部室领导任职欢迎会

随着企业的不断发展,法务工作对于一个企业来说显得尤为重要。因此,集团公司于10月份正式成立了法务部。为了让法务部尽快开展工作,与各部门之间熟络起来,10月15日下午,集团总裁办召集各单位、部室负责人召开了欢迎法务部刘贵宝主任的见面座谈会。

见面会开始,首先由各单位、部室负责人进行自我介绍,并表示会支持法务部的工作,同时也希望刘主任在企业管理的法务工作中能给大家提供宝贵意见。接着,刘主任做了自我介绍,他讲到:在未入职聚合集团之前,就被聚合集团的企业文化、诚信经营的理念所折服,现在加入了聚合集团,对于公司涉及的内外部管理、经济事项、租赁、买卖、借贷、劳动合



同关系等法律的问题,都会严格把关,避免走一些弯路。同时也表示会尽快融入企业,尽心尽力将法务工作做好。

随后集团董事长杨肖峰对刘主任的加入表示了热烈欢迎,同时讲到:刘主任在融入的

过程中可能会遇到很多问题,这种时候就要主动找领导解决,同时解决固有的文化和现有的企业文化之间的碰撞时,应以集团公司做事思维为依据,以集团公司的企业文化、愿景和价值观为导向进行。

最后,集团工会主席张元太对刘主任任职表示了热烈欢迎,并讲到:一、刘主任是一个非常坦诚和踏实的人;二、刘主任的业务能力和工作能力是毋庸置疑的,在法律方面的问题可以多向刘主任请教;三、适应集团是需要一个过程的,希望刘主任能快乐地工作,在自己的岗位上贡献自己的力量,同时也希望各单位、部室负责人要积极支持刘主任的工作,共同齐心协力将工作做好。

集团党工办

合聚集团物资管理平台入驻市政务中心



(图为设备信息部与政务中心进行工作对接)

10月23日,设备信息部李彦经理、冯永强科长和开发骨干张平平来到市政务服务中心,顺利将自开发的物资管理平台安装到服务器机房,试用一段时间之后发现运行正常,完成了政务中心资产管理信息化。

设备信息部按政务中心要求,经过15天的开发,完成了对集团

在用物资管理平台的改造,满足了政务中心二级管理,同时对界面进行美化,新增资产统计查询概况等多项需求。

这是继城市技师学院、新华书店、诚超事务所后第四个使用集团物资管理平台系统的单位。在政务中心办公的质监、卫生、工商、通信、银行、公安、税务、社保等90余单位、部门都将使用此套系统对政务中心的资产进行管理,这也是对集团设备信息部开发水平的检验和认可。

集团设备信息部:赵敏芝

督察部作为集团公司重要的监督检查部门,为进一步提高工作效率、将督察工作落到实处,集团各单位、各部室如反应工作中存在的问题,或自己有好的建议,可直接到集团公司20F督察部反映。如有不便,也可拨打电话或发送邮件。具体联系方式如下:

联系邮箱:
hjtduchabu@163.com

联系电话:
15835603374 (集团小号:66110) (张慧智)
13835653990 (集团小号:66990) (赵妹媛)

我们都是一起上
一起在一个
而最后我们都
生活轨迹。
而我在进
隔年之后,我
多起来,每天
觉,有着不算
间。每天下午
到不想看为止
记吃饭,有时
看下去。回
发呆两小时,
写不出来也是
处的旅行,没
景,这跟以前
年完全不同,
以后,我开始
是我想要的
我曾经也
比我更好的工
的生活而苦
也被他人生活
东西迷失了自
我现在觉得,我
羡慕他们。因
们想要的,我
要的。总有人
总有人比我去
有人过的比我
和我没关系。
要的不容易,这
些所谓的标签
在我和好
去住什么地方
然得到一个结
现在的我们来
么地方,都会
哪里都一样。
关键是如
(
我以前没
话,现在的我
你回头的时
一切都有迹可
为毛逼逼
现在这条路?
问自己,你会
境遇从某种程
是自己选的。
的,就不要抱
这条路开始了
不要去回头,
因为既然在开
做选择,就要
担起后果。
但是亲爱
自己一个交代
有彻底甘心之
力下去,直到
能够以自己的
在大地上,那
的力量,不必
没有人能给你
全感,除了你自
个世界认同,逼
逼的梦想,你的
拼,这是你需要