

《2018 中国城市商业魅力排行榜》显示—— 能否买得起房成毕业生求职主要因素之一

今年发布的《2018 中国城市商业魅力排行榜》显示，对如今的毕业生来说，城市吸引力除职业前景、薪资待遇外，能否买得起房已成为不得不考虑的主要因素之一。

最新统计数字显示，除北京、上海、深圳、广州一线城市外，新一线城市有 15 个，分别为成都、杭州、重庆、武汉、苏州、西安、天津、南京、郑州、长沙、沈阳、青岛、宁波、东莞、无锡、常州和烟台。成为很多毕业生青睐就业的城市。毕业生就业的 15 个城市中，一线城市占比 39.00%，新一线城市占比 56.50%。

数据显示，在毕业生求职的 15 位的城市中，北京、新一线城市和三四线城市是毕业生留下工作的意愿最强，达到 90% 以上，其次为新一线城市，愿意留下来的意愿为 80%。

中意网的“能力”力量最强，毕业生有意愿留在本城市工作的比例是最高，这跟一线城市对人才的引进政策有很大关系。

自去年以来，对比新一线城市的人才引进政策，像北京这样一线城市的人才引入门槛更高，主要是高校毕业生要拿到就业报到证，而新一线城市西安全面放开普通大中专院校毕业生落户，毕业后 3—5 年内可申请居住证；南京、天津为了吸引人才提供了 3 年租房补贴，青岛落户“零门槛”，都吸引毕业生们就此扎根城市。

在新一线城市的人才引进政策的同时，一线城市提供了与一线城市相匹配的房价。

在一线城市房价节节攀升，买房成为制约毕业生在一线城市工作期间不可逾越的难题。在苏州，公积金贷款额度，房价被限定在每平方米 2 万元上下，第二套 100 万左右的住，购房才能取得公积金贷款。

调查显示，大学生普遍对新一线城市买房意愿在 50% 左右，只有 62.55% 的毕业生有在新一线城市买房意愿，多数毕业生普遍看好新一线城市的发展前景，希望能在新一线城市安居乐业。有 49.08% 的毕业生计划在 20—34 岁期间完成购房目标，另有 35.61% 的毕业生计划在 35—39 岁期间购房。但是，购买房产是毕业生在新一线城市购房时，购房数据也显示，近八成毕业生每个月的月供低于 2000 元，其中购房月供在 1400—1600 元/月的占比最高，达 36.40%。

也就是说，多数毕业生愿意花 30% 的工资用于租房。

当然，落户也是制约毕业生选择新一线城市的主要原因中排名前三的依次是就业机会多、经济发达、发展空间大，而新一线城市则在第四位。根据相关数据，2018 年 95 后应届生在新一线城市落户的意愿为 6174 元，其中 9.35% 的毕业生希望月薪超过 10000 元，而 40% 的毕业生对月薪的预期是超过 8000 元。然而，95 后应届生在新一线城市的平均工资为 5429 元，89% 的毕业生月薪期望在 8000 元以下。新一线城市中，杭州、深圳、苏州之间的期望薪资差距正在缩小。

(陈鹤鸣)

张家港市首家合同帮农示范指导站成立

“合同帮农”是市场监管部门在社会信用监管创新“三农”的关键词，是贯彻落实十九大精神，助力实施乡村振兴战略的重要举措。日前，张家港市首家合同帮农示范指导站正式成立，标志着张家港市合同帮农工作迈出了关键一步，为全市合同帮农工作探索出一条新路。

张家港市市场监管局副局长陈永祥和副局长沈洪强等领导陪同，考察了市首家合同帮农示范指导站。该站是在市首家合同帮农示范指导站的基础上，由市市场监管局牵头，联合农业局、水务局、交通局等部门，共同开展合同帮农工作。

据介绍，合同帮农示范指导站的成立，可以更方便地帮助农户解决生产经营中的法律问题和风险，提高农户的法律意识和风险防范能力，保障农户的合法权益。

今年以来，张家港市市场监管局联合农业局、水务局、交通局等部门，深入田间地头，开展合同帮农工作，为农户提供法律指导和咨询服务，帮助农户签订规范合同，防范合同纠纷，维护农户的合法权益。

合同帮农示范指导站将从三个方面开展工作：一是开展法律知识宣传和培训，提高农户的法律意识和风险防范能力；二是提供法律咨询服务，帮助农户解决生产经营中的法律问题和风险；三是开展合同帮农工作，帮助农户签订规范合同，防范合同纠纷。

据介绍，合同帮农示范指导站的成立，是张家港市落实乡村振兴战略、实施乡村振兴战略的重要举措。通过合同帮农示范指导站的成立，可以更好地帮助农户解决生产经营中的法律问题和风险，提高农户的法律意识和风险防范能力，保障农户的合法权益。

李少鹏与其的中国老商标鉴藏



李少鹏先生是著名商标鉴藏家，也是著名商标鉴藏家。他收藏了大量的中国老商标，包括各种设计精美的商标和具有深厚文化底蕴的商标。这些商标不仅具有艺术价值，更是对中国商业历史和文化的珍贵记录。

南环桥市场针对“伏缺”出招多

入伏后，苏州市场上菜价呈现“抱团”上涨趋势。据南环桥农产品批发市场统计，近期，多种蔬菜价格上涨。农贸市场摊位均价也呈现明显涨幅。据统计，47 个品种蔬菜中，有 28 个品种上涨 12—18 元不等。其中，大葱、大蒜、韭菜、韭菜苔、韭菜黄、韭菜心、韭菜叶、韭菜根、韭菜花、韭菜苗、韭菜籽、韭菜叶、韭菜根、韭菜花、韭菜苗、韭菜籽等涨幅较大。

受伏旱影响，蔬菜生产出现减产，是导致价格上涨的主要原因。此外，物流运输成本增加、天气炎热导致蔬菜损耗增加等因素，也对价格上涨产生了影响。南环桥市场针对“伏缺”现象，采取了多项措施，包括增加蔬菜供应量、开展促销活动等，以缓解市民的买菜难、买菜贵问题。

为稳定菜价，南环桥市场成立了蔬菜保供小组，加强与蔬菜生产基地的联系，确保蔬菜供应充足。同时，市场还开展了多项促销活动，吸引市民前来购买，缓解了菜价上涨带来的压力。此外，市场还加强了市场监管，严厉打击囤积居奇、哄抬物价等违法行为，维护市场秩序。

苏州振兴传统工艺项目

最近，苏州传统工艺振兴发展领导小组办公室发布苏州传统工艺振兴项目目录，为传统工艺项目提供政策支持。该目录涵盖了苏州各地的传统工艺项目，包括苏绣、苏工、苏陶、苏漆、苏玉、苏雕、苏刻、苏铸、苏锻、苏锻、苏锻、苏锻等。

这些传统工艺项目具有悠久的历史和独特的艺术价值，是苏州文化的重要组成部分。通过振兴这些传统工艺项目，不仅可以传承和弘扬苏州优秀传统文化，还可以带动相关产业发展，促进农民增收致富。苏州市政府表示，将加大对传统工艺项目的支持力度，为传统工艺项目的振兴发展创造良好条件。

苏州传统工艺振兴项目目录的发布，标志着苏州传统工艺振兴工作进入了全面实施阶段。未来，苏州市将继续加大支持力度，推动传统工艺项目高质量发展，让传统工艺焕发新的生机和活力。同时，也将加强对传统工艺项目的宣传推广，提高社会对传统工艺的认知和关注度。

盛夏高温 苏城配送蔬菜惠民生

酷暑难耐，市民买菜难、买菜贵问题日益突出。为缓解市民买菜难、买菜贵问题，苏州市政府启动了配送蔬菜惠民活动。该活动由政府组织，将新鲜蔬菜配送到市民家中，让市民足不出户就能买到新鲜蔬菜。

配送蔬菜惠民活动自启动以来，受到了市民的热烈欢迎。市民不仅可以买到新鲜便宜的蔬菜，还可以省去排队买菜的时间，非常方便。苏州市政府表示，将继续加大配送蔬菜惠民活动的力度，为市民提供更加优质的便民服务。

除了配送蔬菜惠民活动外，苏州市还采取了多项措施，保障夏季蔬菜供应。包括增加蔬菜种植面积、加大蔬菜供应量、开展促销活动等。同时，也加强了市场监管，打击囤积居奇、哄抬物价等违法行为，维护市场秩序，保障市民的菜篮子。

皮市街花鸟市场部分搬迁

近日，皮市街花鸟市场部分摊位开始搬迁。据了解，这是由于市场内部空间不足，部分摊位无法继续经营所致。目前，市场管理部门正在协调相关事宜，确保搬迁工作顺利进行。同时，也将对市场进行升级改造，提升市场档次，为市民提供更加优质的购物体验。