

省市场监管局局长朱勤虎到苏州开展保市场主体“大走访”

省市场监管局局长朱勤虎到苏州开展保市场主体“大走访”

12月17-18日,江苏省市场监管局局长朱勤虎来苏州市开展保市场主体“大走访”活动,倾听企业心声,共谋企业发展。朱勤虎走访了哪些地方?对苏州市场监管工作提出了哪些要求?

阳澄湖服务区。在苏州首家“线下购物无理由退货”服务区——宁沪高速公路阳澄湖服务区,朱勤虎现场听取了苏州市场监管部门开展线下购物无理由退货的相关情况汇报,详细了解了对“无理由退货”服务在内的线下购物无理由退货工作的开展情况和存在问题。

朱勤虎指出,要将线下购物无理由退货工作进一步做实做精做优,不断优化消费环境,提振消费信心,为全省乃至全国积累先行先试有益经验。

好活(昆山)网络科技有限公司。疫情期间好活(昆山)网络科技有限公司开发了“我来报”“互助通”“码上复工”,助力疫情防控和复工复产,为“六稳”“六保”贡献了积极力量。

朱勤虎考察了该公司成长发展现状,听取了企业创新发展诉求。在好活公司召开的平台经济工作座谈会上,各相关部门结合自身职能,就如何通过大数据“互联网+”“协同监管”的方式实现对新型“共享经济”的事中、事后高企协同监管商议举措,并针对协同监管中存在的痛点、难点展开讨论,就税收规范、社会保障、权益维护、资金安全等方面提出可行性意见建议,切实为企业纾难解惑。

朱勤虎强调,要围绕健康发展主



题,处理好安全发展关系,做到“四个强化”:在强化市场主体责任中实现健康发展,在强化风险防控中实现健康发展,在强化权利保障中实现健康发展,在强化协同共治中实现健康发展。

在张家港保税区国际汽车城,朱勤虎认真听取企业发展诉求,就如何做好新时期市场监管工作,促进企业高质量发展,听取企业的建议与意见。

朱勤虎对苏州落实“六稳”“六保”工作,助企纾困、激发市场主体活力等方面取得的成效给予了充分肯定。他强调,市场监管部门要进一步落实帮扶企业政策措施,优化营商环境,切实回应市场主体关切和诉求,千方百计保护和激发市场主体活力,全力促进经济平稳健康发展。

张家港保税区长江村。在“全国文

明村”——张家港保税区长江村,朱勤虎听取了村经济发展的情况汇报,详细了解了长江村以及新长江集团发展历程。

朱勤虎充分肯定了长江村取得的成果。他指出,长江村敢为人先、敢闯敢拼、敢干担当的精神,值得所有市场监管干部学习与借鉴。市场监管干部要与时俱进、只争朝夕的精神状态,义无反顾地肩负起优化营商环境的使命、维护市场公平竞争的使命、守住安全底线的使命、助推高质量发展的使命、保护消费者权益的使命。

省市场监管局副局长孙沪兵参与调研。苏州市政府副市长胡志斌,苏州市市场监管局局长虞伟、副局长钱玲,张家港市政府副市长王松石,昆山市政府副市长李文明陪同调研。(肖佳)

吴江法院荣获营商环境投资环境创新奖

11月26日,由中国社会科学院信息化研究中心、北京国脉互联信息咨询有限公司联合主办的“2020智慧中国年会”上,发布了第三届(2020)中国营商环境特色50强评选获奖名单。吴江法院“全国首创破产司法联动机制”案例,荣获投资环境创新奖,是全国法院系统唯一获奖单位。

为着力营造更好法治营商环境,2020年8月10日,苏州市吴江区人民法院与区检察院、区公安局、区司法局联合发布《关于建立司法联动保障破产工作规范运行机制的意见》,全国首创破产司法联动机制,明确各自职责定位,规范破产审判活动,共同化解破产难题,积极防范金融风险。

该破产司法联动机制用丰富模式实现精准联动,四部门畅通信息交流,共享企业破产信息;建立司法联席会议制度,定期通报破产审判及协作配合工作情况;建立风险排查制度,做好风险预警。公检法三机关对恶意逃废债务行为和破产程序中发现涉嫌挪用资金、职务侵占、虚假诉讼、妨害清算、隐匿财产和会计账簿等线索,及时移送、审查、处理并反馈,紧密联动惩戒违法行为。为强化监督,规范运行,检察院会同法院推进相关单位保障破产管理人依法履职。通过检察建议、实地走访破产企业、旁听债权人会议等方式对法院破产审判活动行使法律监督职权。而司法局则通过联动机制,会同相关行业协会与法院畅通破产管理人执业动态信息和考核信息,共同强化行业监管。

破产司法联动机制运行以来,取得丰富成效。通过搭建数据交互共享平台,政法四机关畅通信息交流,共享企业破产信息,合力推动社会诚信体系建设。此外,吴江法院在两件破产案件中发现破产企业法定代表人、监事存在涉嫌犯罪的行为,及时移送公安机关进行刑事侦查。检察院也对移送立案侦查进行监督,跟进后续处理情况,形成打击逃废债务行为工作闭环。案件办理过程中,检察官多次与法官、破产管理人共赴破产企业营业地,监督财产接管工作,督促债务人履行相应法律义务,有效规范了案件处理流程。区检察院针对破产企业开具发票向税务机关发出检察建议书,建议加强涉税办件,协调解决多家破产企业涉税开票难题。

(吴龙章 金明)

苏州工业园区法院举行新入额法官宣誓仪式

为了增强法官职业使命感、责任感和荣誉感,12月12日,园区法院举行新入额法官宣誓仪式暨法官助理交流会。由党组成员、政治部主任、刑庭庭长章康领誓,2020年度新入额的7名员额法官参加了庄严宣誓仪式,全体法官助理参加观礼。

座谈会上,院审判委员会专职委员王冬青向新入额法官表示祝贺,并送去寄语,希望他们在成为法官的同时成为一个善良、温暖、谦虚的人。入额法官代表表态发言,表示将以入额作为新的起点,迎接新的挑战,在今后的工作中以实际行动践行“忠于宪法和法律,忠于祖国和人民”的主承诺。随后,召开法官助理交流会,针对执法办案和工作中的困惑,大家进行了探讨和交流,现场气氛热烈融洽。(范岩彦)

普法宣传活动进美容美发机构

《化妆品监督管理条例》将于2021年1月1日起施行。条例对于化妆品生产、经营单位提出了更高、更明确的要求。最近,为更好地规范化妆品行业经营行为,张家港市市场监督管理局乐余分局对辖区内美容美发机构开展了普法宣传活动。

活动中,该分局执法人员走进一家美容美发店,着重对化妆品的购进进行了宣传,要求辖区内美容美发机构同样按照《化妆品监督管理条例》做好化妆品进货查验记录制度,查验供货者的市场主体登记证明,化妆品注册或者备案情况、产品出厂检验合格证明等,特别要查看化妆品的最小销售单元有无标签,并希望他们增强法治意识,严把进货关,避免购进不合格化妆品,给自己带来损失和不必要的麻烦。

(苏丹 董姚)

“妻债夫还”“母债女还”有法律依据吗?

女子在外欠钱,丈夫及女儿不知情,但借条上盖有丈夫及女儿的印章,借款人主张妻子及其丈夫、女儿对债务承担连带清偿责任,能否得到法院支持?近日,常熟法院繁案精审,抽丝剥茧,判决一起涉及多人签名盖章的民间借贷纠纷案件。

陈某与李某为好友关系。2017年开始,陈某定期向李某借款85万余元并出具相应借条六张,借条上有陈某丈夫及女儿的个人印章和某公司的财务章。因陈某在借条上约定的还款日未履行还款义务,李某诉至法院,要求陈某归还借款本金和利息,并要求陈某的丈夫、女儿及借条上盖章的公司承担连带清偿责任。

常熟法院审理后认为,李某以债务加入为由要求陈某丈夫、女儿和盖章的公司承担连带还款责任,但本案所有被告均否认在借条上加盖印章,而原告也承认印章都是陈某加盖,同时确认加盖印章时陈某丈夫、女儿均不在现场,对于陈某是否有权代表、代理他人加盖印章,原告未尽到注意义务;其次,他在借条上签字并不意味着必然承担还款责任,法律规定,他在借据、收据、欠条等债权凭证或者借款合同上签字或者盖章,但未表明其保证人身份或者承担保证责任,或者通过其他事实不能推定其为保证人,出借人请求其承担保证责任的,人民法院不予支持;因陈某丈夫、女儿事后表示对所涉借款不知情,不予追认,且85万余元数额较大,超出了一般家庭日常生活所需,原告也未提交有效证据证明涉案借款用于夫妻共同生活或者共同生产经营,故本案也难以认定债务为夫妻共同债务。因此,原告的主张依据不足,不予支持,仅支持原告要求陈某归还借款及利息的请求。后李某不服,上诉至苏州中院,二审维持原判。

(袁媛 朱廷虎)

苏州市吴中区“交房即发证”新模式启动

“过去收房拿到钥匙后,还要等好几个月才能拿到产权证,今天钥匙和证一起拿到手,不用我们来回跑动了,真的很方便。”业主刘先生感慨道。日前,不动产登记吴中分中心为直镇维乐花园业主颁发了25份吴中区首批“交房即发证”的不动产权证书,标志着吴中区推行的“交房(地)即发证”服务进入了新阶段。

一手交房,一手拿证,为了将“交房即发证”尽快落实到位,不动产登记吴中分中心积极贯彻《关于在全省推广“交房(地)即发证”不动产登记模式提升服务质量的通告》精神,提前做好“交房即发证”推进工作,并提前介入首次登记。为把各环节之间的办理时间压缩至最短,不动产登记吴中分中心通过加强与税务、住建、开发商等部门、企业的工作协同,充分运用信息共享、大数据等手段,实行流程集成。在

办理现场,税务部门当场核收税费,登记部门当场出证,实现了业主在交房的同时领取到不动产权证书,置业投资更顺心。

据悉,本次“交房即发证”是在在建房地产项目中,先选择了具备条件的作为试点。作为一项提升群众获得感、优化营商环境的重要举措,今后不动产登记吴中分中心还需与税务、住建、开发商等部门、企业进一步联动配合,运用“互联网+”深度提升登记效率,将“交房即发证”逐步推广至更多楼盘,让更多业主享受到“交房即发证”新模式带来的便利。

在“交房即发证”新模式启动的同时,不动产登记吴中分中心还通过“苏易登”APP,完成了首笔存量房转移登记业务,实现不见面办理。该笔业务的完成是不动产登记吴中分中心持续深化“放管服”改革,强化“互联网+不

动产登记”模式,打造高质量不动产登记服务的重要之举。

吴中分中心推出的不见面办理业务,流程简明易操作,首先买卖双方注册登录后完成身份认证,由备案中介或卖方创建转移登记申请,填写询问事项,提交申请,再由买卖双方确认转移申请,进行签名和录音录像,最后将登记申请推送到不动产统一登记平台接件受理,不动产登记吴中分中心工作人员将在规定工作日内完成登簿出证。目前“苏易登”APP已开通不见面办理的登记业务包含存量或套商品房转移登记合并登记、存量或套商品房转移登记、换发登记、名称(姓名)坐落变更登记、预售商品房买卖合同合并登记、预售商品房买卖合同预告登记。

(吴政 永康)

姑苏区无邪创建虎丘宣教园正式启动



12月16日下午,姑苏区无邪创建虎丘宣教园启动仪式在虎丘山风景区名园举行。苏州市委政法委、姑苏区委政法委、姑苏公安分局等单位,会同虎丘景区管理处联合开展了此次无邪宣传共建活动。

据介绍,座落于虎丘景区北部区域的虎丘宣教园已于11月建成并向广大市民游客开放,截至目前已接待观众超万人。作为全国首批十位文明风景旅游区示范点、国家AAAAA级旅游景区,虎丘承载着2500多年的悠

久历史和人文积淀,景区平均月客流量超过20万人次。景区管理处相关负责人表示,无邪创建工作将借助虎丘景区这一全国知名平台,进一步提升反邪教宣传的覆盖面,提高群众防邪辟邪的能力,为了打击邪教违法犯罪活动奠定基础。“相信依托融合景区在国内外的品牌号召力和文化穿透力,将有利于显著放大宣教园的反邪教宣教成效,引导人民群众更广泛地参与无邪创建。”负责人表示。

在共建活动现场,主办方还组织了虎丘宣教园无邪创建主题宣教活动文艺汇演和志愿服务。舞蹈《旗开得胜》、快板《姑苏反邪新篇》、反邪主题小品《回家》等节目通俗易懂又打动人心,吸引了众多观众。虎丘街道“棠棠”卫队的队员们现场发放宣传资料,普及识别邪教邪邪知识,并提供户籍、反诈、交通、消防、食安等方面的咨询服务。(肖佳)