

# 谭赣明专题调度三大市场改造提升工作



本报讯 记者刘质新报道:3月26日下午,区委书记、“创国卫”工作指挥部总指挥谭赣明,主持召开广丰商城、金三角市场和南屏菜市场提升改造专题调度会。区委副书记、区长、“创国卫”工作指挥部第一副总指挥郑华森,区委副书记、“创国卫”工作指挥部常务副总指挥齐忠有,区委常委、“创国卫”工作指挥部副总指挥谢华杰出席会议。

角菜市场和南屏菜市场提升改造专题调度会。区委副书记、区长、“创国卫”工作指挥部第一副总指挥郑华森,区委副书记、“创国卫”工作指挥部常务副总指挥齐忠有,区委常委、“创国卫”工作指挥部副总指挥谢华杰出席会议。

要进一步加大力度,协调做好各方工作,确保在规定时间内高质量完成各市场改造提升。

会上,设计方就广丰商城、金三角市场和南屏菜市场各自的改造提升设计方案,进行了具体说明。

区城管局、市监局、商务局以及永丰、芦林与丰溪三街道等单位主要负责人参加会议。

# 谭赣明督察广中周边环境整治

本报讯 吴国红报道:3月26日上午,区委书记、“创国卫”工作指挥部总指挥谭赣明在广丰中学负责人陪同下,来到永丰街道西山社区,督导广丰中学周边违章搭建拆除、老旧围墙修复等事宜。

在实地督察、听取汇报后,谭赣明指出,“创国卫”工作既是一项民生工程,更是为提升城市品位、改善创业环境注入新的强大活力。他要求,务必多层次多角度加大宣传“创国卫”工作力度,切实做到全民动员、人人参与。他强调,要紧盯校园周边环境问题,念牢“快、实、细、严”四字诀,坚决抓问题整改、抓环境整治、抓形象提升,不留一个卫生死角,确保创建成效让全体师生满意,让人民满意,让区委、区政府满意。

调,要紧盯校园周边环境问题,念牢“快、实、细、严”四字诀,坚决抓问题整改、抓环境整治、抓形象提升,不留一个卫生死角,确保创建成效让全体师生满意,让人民满意,让区委、区政府满意。

## 创国卫宣传工作会议召开

本报讯 记者夏广凯报道:3月25日上午,区委常委、宣传部长、“创国卫”工作指挥部副总指挥周菊梅主持召开全区“创国卫”宣传工作调度会。

周菊梅强调,要认清形势,提高站位。打赢“创国卫”攻坚战,宣传要先行,思想要先行,宣传工作者集“创国卫”工作推手、参与者与监督者于一身,任务更重,要求更高,责任更大。要加大宣传,营造氛围。要创新宣传方式,强化舆论监督,加大典型做法、工作成效的宣传力度,营造全民参与的浓厚氛围。要落实责任,强化举措。要紧扣“严、快、实、细”,坚持问题导向,聚焦工作重点,扎实推进“创国卫”新闻宣传、理论宣传、社会宣传工作。

区城管局、交通运输局、广丰报社、广丰广播电视台、公路运输管理所、文化馆等单位负责人以及五个街道分管领导出席会议。

# 区市监系统“创国卫”工作再推进暨业务培训会召开

本报讯 记者张贵华报道:3月25日下午,区市监系统“创国卫”工作再推进暨业务培训会在区人民法院中心会场召开。区委常委、区“创国卫”工作指挥部副总指挥谢华杰出席会议并讲话。区市监系统全体干部职工及各行各业经营主体参加会议。

谢华杰在讲话中指出,全区“创国卫”工作虽然已经取得一定成效,但与“创国卫”标准相比,仍存在创卫氛围动员不充分,创卫措施落实不到位,创卫软件资料不达标等实际问题。

谢华杰强调,要围绕目标,聚焦重点,充分结合市监系统职能,

坚持问题导向,加大宣传动员力度,营造“人人参与创卫,共建美好家园”的良好社会氛围;要提高站位,压实责任,细化“两小”行业的“创国卫”攻坚任务,积极配合开展“创国卫”行动,强化问责追责机制,切实增强“创国卫”的责任感和紧迫感;要有决战决胜的信心,舍我其谁的担当,雷厉风行的作风,坚韧不拔的毅力,确保城市面貌有改善,市民素质有提升,群众生活有受益。

会上,区市监局有关负责同志还就农贸市场和食品安全“创国卫”标准进行了详细解读。

# 广丰区档案馆搬迁通告

经研究,3月29日广丰区档案馆将搬迁至新的办公地址(铜钹山大道下溪街道西溪居)。鉴于我馆馆藏档案门类较多,搬迁、整理过程繁杂,3月29日—4月28日区档案馆停止对外办理查阅利用档案业务。4月29日恢复对外办理查阅利用业务(遇恶劣天气或节假日顺延)。迁入新址后,原有作息时间和办事流程不变。搬迁期间给社会各界群众带来不便,敬请谅解。

咨询电话:0793-2652109  
联系人:李股长  
特此通告

上饶市广丰区档案馆  
2019年3月26日

# 上饶市广丰区国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

赣国土资网交地[2019]EC014号

经上饶市广丰区人民政府批准,上饶市广丰区国土资源局决定以网上挂牌方式出让位于上饶市广丰区霞峰电子信息产业园(上饶高新区265号地块)的DEC2019013号地块国有建设用地使用权,并指定上饶市广丰区国土资源局交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

## 一、出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地界址、空间范围	项目名称	土地面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限(年)	规划指标要求						保证金人民币	起始价(人民币)
						容积率	建筑限高(米)	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑层数	投资强度(万元/公顷)		
DEC2019013	详见规划红线图	霞峰新材料涂布项目	5332.300	工业用地	50	1.2~1.5	≤50	40~60	≤20	多层	≥2040	200.00万元	546.00万元

注:DEC2019013号地块计容积率建筑面积63987.00~79984.00m<sup>2</sup>。

具体以规划部门出具的规划指标为准,详见《规划条件通知书》。

## 二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可参加本次出让活动。

## 三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让采用不设底价的增价竞价方式,按照价高者得原则确定竞得入选人。

## 四、公告起止时间

2019年3月28日前至2019年4月16日。

## 五、报名及保证金截止时间

申请人可在2019年3月28日前至2019年4月25日17时登录江西省土地使用权和矿业权网上交易系统(http://www.ncland.gov.cn),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2019年4月25日17时。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2日之前交纳竞买保证金。

网上交易竞买保证金币种为人民币,使用美元或者港币交纳竞买保证金的境内或境外竞买申请人,应分别选择外币保证金交纳银行对应的境内或境外保证金交纳账号,并按保证金

交纳当天外汇中间牌价将等值人民币的美元或港币存入网上交易系统提供的外币保证金专用账户(子账号)。该账户只接受现汇方式汇入,不接受以现钞方式存入。

## 六、挂牌时间及网址

挂牌报价时间为:

DEC2019013号地块:2019年4月17日9时至2019年4月27日9时。

挂牌网址:江西省土地使用权和矿业权网上交易系统(http://www.jxgtzyjy.gov.cn)进行。

## 七、出让资料获取方式

本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

## 八、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人入选资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得人入选进行资格审查。如因竞得人入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人入选自行承担相应责任。

## 九、税费

按广府字[2009]84号文件规定执行。

## 十、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。

操作系统请使用WinXP、Win7(32位);浏览器请使用IE8.0、IE9.0、IE10,其它操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到江西CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

## 十一、其他事项

竞买申请人应当以本人的身份,根据网上交易系统随机生成的保证金子账号足额缴纳竞买保证金。竞得后,竞买保证金转变为定金,签订出让合同后抵作土地出让价款;未成功者,竞买保证金在本次出让活动结束后五个工作日内予以原汇款账户原途径退还,不计利息。

## 十二、提示

未尽事项,详见《上饶市广丰区DEC2019013号地块国有建设用地使用权网上挂牌出让方案》。

特此公告

联系电话:0793-2638551,0793-7952226,0793-7952206

联系人:韩浩生、孙远远

上饶市广丰区国土资源局  
2019年3月26日