

上饶市广丰区国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

赣国土资网交地[2019]EC031号

经上饶市广丰区人民政府批准,上饶市自然资源局广丰分局决定以网上拍卖方式出让位于上饶市广丰区芦林街道的DEC2019034号地块(第十一小学南侧22号地块)国有建设用地使用权,并指定上饶市广丰区土地交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

Table with columns: 地块编号, 宗地界址、空间范围, 土地面积, 土地用途, 出让年限, 容积率, 建筑限高(m), 建筑密度(%), 绿地率(%), 建筑层数, 保证金(人民币), 起始价(人民币). Includes a note about total building area.

具体以规划部门出具的规划指标为准,详见《规划条件通知书》。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可参加本次出让活动。属房地产开发地块,如为个人申请竞买的,在竞买申请时须勾选土地竞得后拟成立新公司;为联合申请的,在竞买申请时应确定各联合申请人的出资比例。

三、确定竞得入选方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖采用无底价的增价竞价方式,按照价高者得原则确定竞得入选人。

四、公告起止时间

2019年9月3日前至2019年9月24日。

五、报名及保证金截止时间

申请人可在2019年9月3日至2019年9月24日登录江西省土地市场和矿业权网上交易系统(http://www.jxgtzyjy.gov.cn),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2019年9月24日17时。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2日之前交纳竞买保证金。

账截止时间的1至2日之前交纳竞买保证金。

境内、境外竞买申请人使用美元或者港币交纳竞买保证金的,请选择承接外汇保证金业务的银行,并将保证金分别存入系统自动生成的境内、境外外汇保证金子账号中。交纳的数额以当天外汇汇率折算等人民币。

六、拍卖时间及网址

DEC2019034号地块于2019年9月25日9时在江西省土地市场和矿业权网上交易系统(http://www.jxgtzyjy.gov.cn)进行。

七、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

八、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得人进行资格审查。如因竞得人选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人自行承担相应责任。

九、税费

按我区“广府办字[2015]56号”等现行的房地产税费征收文件规定执行。

十、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。操作系统请使用WinXP、Win7(32位);浏览器请使用IE8.0、IE9.0、IE10,其它操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到江西CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

十一、其他事项

竞买申请人应当以本人的身份,根据网上交易系统随机生成的保证金子账号足额交纳竞买保证金。竞得后,竞买保证金转变为定金,签订出让合同后抵作土地出让价款;未成功者,竞买保证金在本次出让活动结束后五个工作日内以原汇款账户原路退还,不计利息。

十二、提示

1.未尽事项,详见《上饶市广丰区DEC2019034号地块国有建设用地使用权网上拍卖出让方案》。

特此公告

联系电话:0793-2638551,0793-7952226,0793-7952206

联系人:韩浩生、孙远远

上饶市自然资源局广丰分局 2019年9月2日

广丰区芦林街道西坛居村庄零星路边硬化建设创卫项目招标公告

广丰区芦林街道西坛居村庄零星路边硬化建设创卫项目经上级部门批准建设,工程总投资约39万元(实际工程款以结算审计为准),该工程项目施工实行公开招标,有关招标事宜公告如下:

一、招标工程概况:

- 1.工程项目地址:上饶市广丰区
2.质量要求:合格及以上;
3.资金来源:上级拨款
4.计划工期:20日;
5.标段划分及招标范围:共一个标段,招标范围为施工图范围内的项目,具体详见工程预算书;

二、投标人资格条件:

凡具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质,并具有履行合同能力的施工企业均可参加投标,并按要求接受招标单位资格审查。外埠来赣施工单位在参加开标会时根据《关于省外进赣建设工程企业实行信息登记管理的通知》,已经进

行了信息登记入录且审核通过,可以在“一体化工作平台”上查询到相关信息的公司(网上下载并纸质打印一份),方可参加本工程投标;(本工程采用简易招标程序,不提供招标文件,请按开标细则要求投标)

- 三、报名时间:2019年09月09日至2019年09月13日,每天上午8:30至下午16:30

四、报名时需提供的资料原件:单位介绍信、资质证书、营业执照、安全生产许可证、市政公用工程建造师、八大员、法定代表人证书或委托代理人委托书、本人身份证原件,并提供复印件加盖公章一份。

报名联系人:周女士 电话:15879355033

五、招标单位:上饶市广丰区芦林街道办事处

六、招投标监督管理机构:上饶市广丰区芦林街道公共资源交易站 2019年09月06日

广丰区泉波镇梧桐坞村樟坑大桥头道路护坡建设工程招标公告

广丰区泉波镇梧桐坞村樟坑大桥头道路护坡建设工程已经上级部门批准建设,工程总投资约48.8万元,该工程项目施工实行公开招标,有关招标事宜公告如下:

一、招标工程概况:

- 1.工程项目地址:广丰区泉波镇;
2.工程概况:广丰区泉波镇梧桐坞村樟坑大桥头道路护坡建设工程;
3.计划工期:计划于2019年9月份开工;
4.质量要求:合格;
5.标段划分及招标范围:共一个标段,招标范围为施工图范围内的项目,具体详见工程预算书。

二、投标人资格条件:

1.凡具备建设行政主管部门核发的市政公用工程(2015新标准)三级及以上(含三级),并具有履行合同能力的施工企业均可参加投标;

2.报名时需提供营业执照;安全生产许可证;拟派注册建造师证书市政公用工程专业二级及以上;八大员岗位证书;法定代表人或法定代表委托代理人证书或委托书及本人身份证复印件加盖公章一份。

3.本工程采取简易招标程序,具体按招标细则执行。

三、报名时间:2019年9月7日至2019年9月11日,(含双休日)每天上午8:30至下午16:30

招标单位:广丰区泉波镇人民政府 招投标监督管理机构:上饶市广丰区泉波镇公共资源交易站

负责人:上官先生 代理机构:江西宝利恒工程咨询有限公司广丰分公司

联系人:余女士 电话:15070365416

2019年9月7日

永丰街道南山社区笏山新农村建设工程招标公告

永丰街道南山社区笏山新农村建设工程投资约20.4万元,现决定对该项目施工进行公开招标,有关招标事宜公告如下:

一、招标工程的概况:

- 1.工程建设地点:永丰街道南山社区笏山;
2.计划工期:1个月(具体以施工合同约定为准);
3.质量要求:合格;
4.资金来源:上级拨款;
5.招标范围:具体详见工程量清单。

二、投标人的资格条件:

凡具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级及以上,同时必须具备履行合同能力的施工企业均可参加投标报名。并按要求接受招标单位资格审查。

三、本工程采取简易招标程序,具

体按开标细则执行。

四、报名时间及联系人

请潜在投标人于2019年9月7日至2019年9月11日,每日上午8时30分至下午17时00分(节假日不休),持单位介绍信、法定代表人证书或委托代理人委托书及本人身份证、资质证书、营业执照、安全生产许可证、注册建造师证(市政工程二级及以上)、外埠来赣施工单位还应持有江西省建设行政主管部门办理的进赣投标备案通知手续材料等原件;上述材料须提供复印件并加盖公章装订成册。

报名联系人:周女士 13707038152

招标单位:上饶市广丰区永丰街道南山社区居民委员会

招投标监督管理机构:上饶市广丰区永丰街道公共资源交易站 2019年9月6日

广丰区丰溪街办便民车棚及周边改造工程招标公告

广丰区丰溪街办便民车棚及周边改造工程已经上级部门批准建设,工程总投资约9.7万元,该工程项目施工实行公开招标,有关招标事宜公告如下:

一、招标工程概况:

- 1.工程项目地址:广丰区丰溪街办;
2.工程概况:广丰区丰溪街办便民车棚及周边改造工程;
3.计划工期:计划于2019年9月份开工;
4.质量要求:合格;
5.标段划分及招标范围:共一个标段,招标范围为施工图范围内的项目,具体详见工程预算书。

二、投标人资格条件:

1.凡具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包(2015新标准)三级及以上(含三级),并具有履行合同能力的施工企业均可参加投标; 2.报名时需提供营业执照;安全生产

许可证;拟派注册建造师证书市政公用工程专业二级及以上;八大员岗位证书;法定代表人或法定代表委托代理人证书或委托书及本人身份证复印件加盖公章一份。

3.本工程采取简易招标程序,具体按招标细则执行。

三、报名时间:2019年9月7日至2019年9月11日,每天上午8:30至下午16:30(含双休日)

招标单位:上饶市广丰区丰溪街道办事处 招投标监督管理机构:上饶市广丰区丰溪街道公共资源交易站

负责人:周先生 代理机构:江西宝利恒工程咨询有限公司广丰分公司

报名联系人:余珊 电话:15070365416

2019年9月7日

发挥党组织战斗堡垒作用 坚决铲除黑恶势力滋生土壤