

坚持问题导向 补齐创建工作短板

——访区住房和城乡建设局党组书记、局长潘剑波

俞斌 本报记者 俞小芳

创建文明城市是一项系统工程,面广线多。在创文工作中,涉及住建局的工作主要有两大块,一是建筑工地,二是物业小区。全国创文工作开展以来,区住建局按照区委、区政府的统一部署,敢于碰硬、勇于创新,围绕创文目标任务,对标对表,补齐创建工作短板,着力解决群众反映强烈、百姓能得实惠、社会关注密切的突出问题,让“创文”成为名副其实的造福百姓的民生工程。

(一)突出重点强化举措,合力打造文明工地。

区住建局把创文工作作为“一把手”工程,主要领导亲自抓、负总责,各分管领导具体抓、合力抓,做到“一竿子插到底”;全局上下加强沟通配合,做到“件件有人管、项项有人抓、事事有人干”;坚持开展高密度、高频次、高效率的督导检查,做到监管全天候、督查全方位;牢牢盯住发现的突出问题,紧抓不放、督办到底,不达目的绝不放手,不整改到位绝不放过。

建筑工地是建筑行业的“窗口”,加强文明工地建设,树立安全卫生、整洁有序的建筑工地形象,是创文明城市的重要领域。区住建局以文明工地建设为抓手,安排了一名班子成员,落实好建筑工地创文各项工作。同时设立了7个双创检查小组,定期不定期对在工地创文工作进行督查,督促整改。我区在建工地30个,围挡面积近3万平方米。区住建局对照创文

标准,突出工作重点,强化举措创新,全面落实建筑工地文明施工管理日常督察,以及建筑工地扬尘治理6个100%实施情况。经常组织工作人员深入建筑工地从业人员开展创文知识宣传,提高建筑工地从业人员的创文意识。开展“创文”业务培训,提升建筑工地创文水平;

主要存在的问题与不足:部分项目参建单位对创文认识不足,开展工作自觉性不够,文明施工的问题,时有反弹;有的区重点工程项目,乡镇、进园工业企业项目,未落实6个100%措施,就开工建设;部分市政道路围墙不规范,无扬尘治理设施。

(二)加强物业小区管理,提升小区创文水平。

做好宣传发动,高位高质推进。制作发放了《上饶市住宅物业管理条例》单行本4万多册,要求全区所有物业小区在醒目位置设置公益广告和市民公约;组织干部职工对包保的湖头社区1500户住户上门发放文明手册和公勺公筷,进一步提高市民创文意识,引导市民改正不文明行为,树立文明观念。

强化落实责任,完善设施建设。按街道分片,在每个街道派驻1-2名局领导挂点负责,每个物业小区派驻1名工作人员全面负责落实创文工作。将停车位、充电桩、全民健身设施、物业管理用房以及医疗卫生、社区居家养老等基础设施和配套公共服务设施列入小区建设的必要条件。

创文以来,新增停车位1800多个,扩建小区电动车停车棚面积1450多平方米,新建小区增设轮椅通道、扶手等无障碍设施,按规定设置消防警用标志。

加强部门联动,推进“十乱”整治。推进小区创文工作,住建局分别协同属地街道、卫健委、公安、交警、城管、市管、消防、通讯等相关部门联合整治小区乱象的行动多达30余次。联合区交警大队、城管大队、消防大队开展“占用消防通道”整治执法6次,拖移车辆26辆;开展乱堆乱放整治12次,清理乱堆乱放350多处;开展地下空间自查自纠整治,清理乱堆乱放120多处。

建立经费保障,提升人居环境。为进一步提升物业管理水平,改善人居环境,提升城市形象,区财政每年按照每个小区3万元的标准拨付属地社区的日常工作经费,解决物业小区属地管理经费难题。按街道分片对物业小区开展环境卫生专项整治,共清理乱贴乱画280多处,垃圾死角230多处,清理各类垃圾达2600多吨,物业小区生活垃圾做到定点定时投放,分类收集,垃圾桶内套塑料袋,完好、整洁,大力营造和谐文明的居住环境,促进辖区物业管理行业持续健康发展。

主要存在的问题与不足:停车位缺

乏。部分小区停车位较少,乱停乱放,侵占消防通道现象比较严重;乱堆乱放严重。部分小区楼道和地下空间乱堆乱放,存在边清理边堆放的问题;飞线充电现象严重。大部分小区未设置电动车充电桩,电动车飞线充电现象严重,易造成安全隐患;垃圾桶标准不到位。垃圾桶摆放零乱,未套垃圾袋、未清洗等现象比较普遍;公共设施损坏严重。部分小区公共设施设备,特别是消防设施、智能监控等公共设施损坏情况较多。

下一步,区住建局将进一步理顺责任机制,加强对物业公司的日常监管,对照住宅小区“创文”工作的标准和要求,在7月底将物业小区存在的问题彻底整改完善。同时,要加强部门联动,充分发挥物业管理牵头单位牵头作用,履行好责任单位协同配合职责,重点解决物业管理“七大难题”,制定出台定一系列办法举措,补齐薄弱环节,健全长效机制。建立长效机制。针对当前创文工作存在的问题与不足,对照问题清单,加强问题整改。此外,要建立完善长效管理工作机制,对物业小区和建筑工地文明施工开展常态化评比工作,坚决防止问题反弹,促进和维护好我区创文工作成果,为创建全国文明城市贡献力量。



我区公安多措并举全力护航高考

本报讯 为切实做好疫情防控常态化形势下高考安全保卫工作,确保考试顺利进行,广丰公安充分发挥职能作用,提前谋划,多措并举,全力为莘莘学子们创造平安和谐的考试环境。

区公安局高度重视,成立了高考安全保卫工作领导小组,精心制定了高考安保工作方案,召开了高考安保工作部署会,明确工作重点、任务和目标,确保警力到位、责任到位、措施到位。副区长、公安局长徐建军带队深入各考点进行实地检查指导,督促各参战民警严格按照部署要求落实措施,确保高考安保工作万无一失。

为保证考试期间辖区社会面治安平稳,按照上级公安机关统一部署,广丰公安精心组织,扎实开展大排查大整治行动,对宾馆、酒店、网吧等复杂场所、考点周边出租房屋、流动人口进行清理清查,强化隐患排查,有力清除各种不稳定因素,震慑各类违法犯罪苗头,净化社会治安环境。高考期间,在全区各考点设立临时勤务点,及时受理考生和考务人员报警求助,同时在各考点门口拉起警戒线,划设安全区,及时清理清查无关车辆、重点人员,防止人员大量聚集、车辆集中拥堵,维护考生进场秩序,确保广大考生顺利参加高考。严格落实社会面巡逻防控机制,快速响应处置机制等,强化路面武装巡逻,切实提高见警率、管事率,增强震慑力、控制力,维护辖区治安秩序。开通高考绿色通道,在办证大厅设置窗口专门办理高考考生及其家长户籍业务,对考前加急办理居民身份证的考生,优先受理、优先制证。对遗失身份证件、来不及办理的考生,第一时间为其提供临时身份证明,确保顺利参考。

区公安局交警大队民警奋战在高考安保一线,提前做好考点周边道路交通管制措施,加强考场周边路段的交通疏导,严查机动车闯禁行、抢道、乱鸣喇叭等交通违法行为,确保考场周边交通秩序井然,保障赴考路上安全畅通。

(上接1版)污水处理厂提标、重点项目土地报批、城市经营等工作,持续抓好农贸市场、渣土车、建设工地等管理,大力整治里弄小巷、违章建筑、牛皮癣等问题。

农业系统要把脱贫攻坚工作摆在第一位,大力推进城乡环境综合整治,统筹做好宅改、殡葬、养老、厕所革命、“三房”拆除整治、“三沿六区”坟地整治、城乡居民用水一体化等工作。要举全区之力,持续抓好马家柚产业发展,打响马家柚“东柚”地方品牌,让广大农户得实惠。

文教卫生系统要切实把握好新形势下的意识形态工作,加强社会主义核心价值观观宣传教育;要立足长远,系统谋划、合理布局各阶段教育,着力破解教育、医疗投入难题,强化基层教师和医护人员队伍建设;同时,要集中优势资源,打造品牌学校和三甲医院,力促全区教育卫生事业持续健康发展。

组织系统要深化基层党组织建设,强化党建引领,因地制宜、全面谋划发展壮大村级集体经济,切实完善“党建+幸福小区”建设。

政法系统要以人民反映最强烈的问题为切入点,深入开展“扫黑除恶”专项斗争,打击电信诈骗,同时加强政法队伍建设。

胡心田最后强调,要以正确的理念指导今后的工作,做到“十三个坚持”:坚持党的领导,坚持人民至上,坚持以经济建设为中心,坚持解放思想、实事求是,坚持深化改革,坚持大兴学习和调查研究之风,坚持依法依规办事,坚持在发展中保障和改善民生,坚持力戒形式主义和官僚主义,坚持以身作则,以上率下,坚持弘扬社会主义核心价值观,坚持“干在实处、走在前列”,坚持全面从严治党。

郑华森指出,要牢牢把握当前广丰发展面临的主要矛盾,找准症

结、精准发力,固本培元、扬长补短,只有这样,我们才能在日益激烈的区域竞争中始终保持好发展优势,巩固好排头兵的地位。

郑华森要求,要加快“一大步伐”,即加快融入中心城区的步伐,始终以“区”的定位来高起点规划城市、高标准建设城市、高水平管理城市。要凝聚“两大动力”,即铁心硬手抓改革聚动力,解放思想促创新聚动力。要着力破解“三大瓶颈”,即着力破解资金瓶颈、用地瓶颈、人才瓶颈。要树牢“四大理念”,即牢固树立规划先行的理念,科学编制规划,严格执行规划;牢固树立工业支柱的理念,坚定不移主攻工业,决胜园区;牢固树立项目为王的理念,坚持大干项目、干大项目,以项目工作的实效凝聚经济社会发展的更大成效;要牢固树立民生为本的理念,不断提高老百姓的幸福感、获得感、安全感。

夏季饮食常识

夏季气温高,人们的饮食量和睡眠时间都比其他季节少,人体水分也比其他季节失去得多,身体抗病能力减弱,极易引起疾病,掌握一定的夏季饮食常识是很重要的。

(一)正确选购食物

1、多吃瓜类蔬菜。夏天正是瓜类蔬菜上市旺季,多吃瓜类蔬菜,如黄瓜、丝瓜、苦瓜、西瓜等。除可补充人体的水分外,瓜类蔬菜都具有高钾低钠的特点,有降低血压、保护血管的作用。

2、多吃凉性蔬菜。夏季对人体

影响最重要的因素是暑湿之毒,吃些凉性蔬菜,有利于生津止渴、除烦解暑、清热泻火、排毒通便。这些蔬菜有苦瓜、菜瓜、西瓜、甜瓜等。

3、多吃“杀菌”蔬菜。夏季气温高,病菌滋生蔓延快,是人类疾病尤其是肠道传染病多发季节,这时多吃些大蒜、洋葱、大葱等富含植物广谱杀菌素的“杀菌”蔬菜,可预防疾病。

(二)预防食物中毒

在饮食时,必须遵守以下原则。一是新鲜。所有生鲜食品原料及调

味料添加物要保持其鲜度。二是清洁。食物应彻底清洗,调理及贮存场所、器具、容器均应保持清洁。三是迅速。食物要尽快处理烹饪,做好的食物也应尽快食用。四是加热。食物要煮熟再食用,一般超过70以上细菌易被杀灭。五是冷藏。食物的调理及保存应特别注意温度控制在7以下。六是人员卫生。调理食物前彻底洗净双手,手部有伤口时,应完全包扎好才可调理食物(伤口勿直接接触食品)。

