

# 宅改有创新 发展有质量 幸福有温度

## ——五都镇 2019 年经济社会发展纪实

林邦松 苏智富 本报记者 俞佳贵

唯有滚石上山不松劲，才能爬坡过坎立潮头。五都镇坚持稳中求进工作总基调，咬定青山不放松，扭住发展不动摇，凝心聚力、攻坚克难，以负重攀登的执着追逐梦想，用脚踏实地的步履成就梦想。2019年，全镇实现生产总值33.39亿元，固定资产投资总量9.84亿元，全年完成财政收入1.38亿元。

### 用情用心抓党建 探索宅改新路径

全镇共发放“地票”228张，面积19383.7平方米，拆除空心房、危旧房921户，面积9.2万平方米，退出宅基地1136宗。五都宅改工作的成功经验得到市委马祖书记的批示肯定……2019年，五都镇交出一份不俗的宅改工作成绩单。成绩的背后，是该镇将党建融入宅改实践中，主动作为，大胆探索，走出了一条“组织引领、党员带头、村民自治”、“包村、包组、包族、包户”横向到边、纵向到底职责明确的农村“宅改”新路径。

五都镇以“作风带乡风、乡风带民风”，狠抓党员、乡贤、理事会三支工作队伍，压实责任，充分运用“支



农技专家指导贫困户为马家柚剪枝。

部+”思维，让党旗高高飘扬在宅改一线，把党的基层组织活动融入宅改，把流动党课摆进宅改主战场，让党员干部亮明身份，亮出职责、亮出承诺，带头宣传宅改政策，带头退出自家多宅，带头拆除超占面积，带头缴纳有偿使用费，带头做亲属思想工作，带头为村里办实事好事。将宅改工作与农村人居环境改善、精准脱贫、特色产业发展、村级集体经济发展相互统筹，下好乡村振兴大棋。积极开展“两条例”宣传，推动地票制度的稳步实行，做好控违拆违工作。

### 不忘初心扶真贫 实干担当践使命

脱贫攻坚虽苦，只要守住初心就能见到彩虹。五都镇紧盯“两不愁三保障”脱贫标准，切实解决群众的“操心事、烦心事、揪心事”，确保脱贫攻坚取得实效。

五都镇严格落实乡镇党委书记、第一书记遍访贫困户工作，全面开展脱贫质量普查，及时掌握一手资料，找准问题所在，进一步压实责任，督促抓好问题整改，确保脱贫质量。

紧盯“两不愁”，大力发展产业，促进就业。为57名贫困户提供了公益性岗位，月工资600元，全年可增收7200元；积极组织贫困人口参与各种就业培训，2019年10月五都镇组织养老护理培训班，参加培训人数42人次；全面做好贫困户外出务工交通补贴工作，全年共帮助贫困户申报外出务工补贴41人次，发放补助资金2.01万元。

聚焦“三保障”，有针对性地解决贫困户的实际困难。共申报各类扶贫项目29个，项目资金572.3万元；大中型水库移民后期扶持项目9个，项目资金114万元，以上项目已全部实施完成。帮助贫困户完成危房改造39户，发放补助资金117万元；帮助贫困户家庭子女申报“雨露计划”28人次，补助资金8.4万元。

民生无小事，枝叶总关情。办好人民群众最关心最直接最现实的教育、医疗、住房、就业、养老等民生实事，多年来，五都镇一以贯之。2019年，五都镇发放社会救助资金30多万元，发放农村低保金487.776万元、2849人次，发放城市低保金180.5万元、728人次，医保缴费75117人。全力推进“双拥”工作，对960余位退役军人和优抚对象进行了信息采集，发放各类优抚补助金318万元。加强老年优待关爱，投入20多万元对五都福利院进行改造提升，引进社会资本新建的福康颐养院正式开工建设。

### 戮力同心谋发展 抢抓机遇添动能

发展是第一要务，经济建设是干事创业的主战场。主攻工业打好发展攻坚战。五都镇始终抓住项目建设这一经济发展的“牛鼻子”，大力扶持引进服务的工业企业做大做强，鼓励和引导企业技改创新，提质增效。2019年，该镇引进的9个亿元项目已有5个投产经营，江西特欣实业有限公司荣获“江西省高新技术企业”称号，该镇引进的渝网科技荣获2019年江西省互联网20强称号。五都镇被评为2019年度全区产业招商先进单位。

招商引资不断释放强磁场。五都镇将招商引资作为推动经济发展的强力引擎，主动出击，认真布局，叫响“项目为王”，不断优化营商环境，大力开展产



江西中兴文体用品公司车间一角。

业招商、以商招商、委托招商、精准招商。投资1亿元的江西耀能科技有限公司在电子信息产业孵化园落户，设备已安装调试完毕开始试生产。目前，在谈项目有杭州3D人脸识别项目、上海食品封装设备生产项目。

村级集体经济跑出加速度。五都镇通过强化队伍建设、用活政策红利、盘活资源资产等方面全方位推动村级集体经济持续发展。近年来，该镇就村级集体经济发展相继出台了“3211”工程和“四个三”举措（配强三类人员、做实三资管理、实行三个挂钩、强化三个联系），全镇村级集体经济收入从2016年的29.7万元增至2019年的240万元，全面消除了空壳村。今年，所有村居要实现集体经济收入10万元以上，全镇村级集体经济收入达到350万元。



党员干部接受廉政文化教育，筑牢思想道德防线。

### 立下决心美生态 人居环境焕新颜

人居环境不仅关系乡村振兴，也有利于提升群众获得感和幸福感。近年来，五都镇把改善农村人居环境与打造美丽集镇有机结合，以生态宜居为重点，全面加强基础设施和公共服务设施建设，因地制宜提升村容村貌，让村镇环境展新颜。

五都镇以秀美乡村建设为抓手，在产业、环境、文化三个方面发力，投入680万元完成了34个新农村点的建设，投入150万元完成了紫坞、塔山、六都三个革命老区项目建设，投入1500万元完成了双桥小区、兰田小区、六都小区、黄丰小区、后仓小区等5个垦区棚户区改造项目，为打造“广丰后花园”进一步奠定了更为坚实的基础。

以提升农村人居环境为突破口，全面推行村（居、场）人居环境“红黑榜”制度，突出“三清一改”，落实常态长效管护措施。狠抓农村生活垃圾治理，完成了农村环境卫生外包服务的对接移交工作，组织发动群众对陈年垃圾进行全面清理，共清理各类陈年垃圾8.6万吨，整治房前屋后乱堆乱放1000余次，村庄环境面貌得到显著改善。全面落实河长制工作，动用挖机、铲车等大型机械100余台次对丰溪河、石杉溪等河道、沟渠等进行了全面整治，河道卫生明显改观。扎实开展“厕所革命”工作，提档升级农村户厕，规范化改造公厕，补齐影响群众生活品质的短板。

奋进新时代，展现新作为。站在新起点，五都镇将大力弘扬井冈山精神，以新发展理念为遵循，以供给侧结构性改革为引领，以做好“六稳”工作、落实“六保”工作为重点，协同推进新型工业化、农业现代化和现代服务业快速发展，力争城镇建设更美丽、乡村发展更富裕、群众生活更幸福。



革命老区项目建设点——紫坞新村。