

一天之内成功签约7户“清零”目标又近一步

周莉莉

10月5日晚,在区棚改指挥部第35组办公室里,被征迁户廖利燕在征收协议上郑重地签上了自己的名字,这是第35组当天签约的第七户。“基于前期的工作铺垫,大家合力攻坚,一天的时间就签约了7户。”第35组组长郑道坎表示,每签约一户,意味着离“清零”目标又近了一步。

“一把尺子量到底”,建立“被征迁户大数据”。

有多年乡镇工作经验的征收组第35组组长郑道坎,从不打无准备之仗。接到棚改任务后,他和小组成员迅速对小南丰银家属房24户进行了大量的上户调查和政策宣讲,发现居民对公摊面积测量存在争议,秉着公平、公正、公开的工作精神,小组决定同时对24户进行测绘,通过真实、准确的面积数据,打消居民的疑虑。

“前期最关键的一个问题就是居民的资产评估,包括最主要的面积的核定,我们同测绘组一起,把24户的房屋面积一次性定型,一把尺子量到底,确保不存在老百姓不认可的问题。”连续三天,第35组成员与测绘评估组马不停蹄入户测绘,详细测量居民房屋面积、评估房屋内的装修等等。在初次入户测绘评估工作完成

后,第35组成员再次入户走访,将测量面积同被征迁户的房产证进行核对,面对面向被征迁户讲解测绘评估房屋的图纸和评估报告,被征迁户提出有争议的又再一次进行复测,直到10月4号晚上12点半左右,历时三天,完成了所有被征迁户的测绘评估工作,建起了“被征迁户大数据”,为下一步的征收工作提供有力的数据保障。

“我是党员,我带头签”,发挥党员作用,助推棚改拆迁。

24户被征迁户中,82岁的王美秀既是一名退休教师,又是一名有40多年党龄的老党员。并且对丰银家属楼各家各户情况都比较了解。于是,第35小组把工作的突破口放在了她身上,积极上门讲解征收政策,取得了她的理解和支持。“我是党员,我带头签。”在王美秀的家中,经过一下午的长谈,王美秀决定率先签约,她掷地有声的话语给予了工作组更坚定的信心。当即,测绘、评估组就对王美秀的房屋进行了测量、作图,对附属物进行了登记。10月4号晚上十一点左右,王美秀房屋的各类费用补偿核算、附属物补偿数据等相关资料审核通过,征收组考虑到王美秀心里一直牵挂着签约事宜,而她年纪较大,出

行不方便,于是,当即带着协议赶到她的家中,进行签约。

“造福老百姓的棚改好政策,我积极拥护,身为一名40多年党龄的党员,我有责任做个表率。这下签约了,我的心就放下了,能睡个好觉了。”王美秀还积极学习棚改政策,主动争当征迁宣讲员,向家人与邻居讲述棚改政策,并把居民反馈意见和建议告诉征收组,为征收组和被征迁户之间搭建了沟通的桥梁。在她的影响和带动下,同住丰银家属房的她的侄子和外甥签订了征收协议,周边邻居也纷纷响应。仅10月5号一天,第35组成功签约7户,“清零”目标又近一步。

“我们要做到两个负责:一个是对群众负责。区委政府的棚改政策是惠民之举,我们要把政策落实好,让所有的被征迁户切切实实都能够享受到党的政策,享受到棚改工作带来的红利;另一个是对组织负责。要把棚改方案不折不扣落实到位,坚决贯彻区委区政府‘一竿子到底,拆贫拆富,拆前拆后,拆官拆民,一个样’的政策。”第35组副组长周文敏谈及棚改工作,信心满满。

本报讯 郑功麒报道:10月9日,全区农(居)民住房建设管理工作会召开,区委副书记、区长郑华森主持会议并讲话。区委常委谢华杰,副区长张军华参加会议。

会上,区住建局、自然资源局、城管局等部门单位负责人就住房建设管理工作情况作了汇报。郑华森听取汇报后,逐一进行了点评指导。他指出,住房建设管理工作事关全区经济社会发展全局,要深刻把握城市发展规律,坚持系统思维、加强分类施策,切实把这项工作抓实抓好、抓出成效,不断增强人民群众的幸福感和获得感。

郑华森强调,认识上再深化,要认真学习贯彻中央、省、市关于住房建设管理有关精神,深刻认

全区农(居)民住房建设管理工作会召开

识抓好违法违规无序建房整治工作的重要性和紧迫性,认真回应群众新期待,把规范住房管理作为一件大事来抓,切实提高依法履职能力,提升住房建设管理水平。成效上再加强,要严格对照《上饶市农村居民住房建设管理条例》的施行标准,切实把“五到场一公示”制度落到实处,紧紧围绕我区违建项目中存在的突出问题,在深入调研的基础上全面摸清情况,研究制定分类处置的政策措施,对新增的违法违规建房,一律严肃处理,坚决杜绝增

量,对存量问题要积极稳妥、有力有序有效地推进,切实把整治工作落细落实落到位。责任上再压实,在规范住房建设,从严控违拆违过程中,相关部门要压实责任,加强指导监管,强化问题导向,注重源头管控,主动纠察抓整改。切实维护法律的严肃性和权威性,进一步提高协同作战意识。要夯实工作责任到人,形成有效管护合力,以强烈的政治担当、有力的工作举措推进全区住房建设管理工作有序开展。

(上接1版)城区和农村在建房屋的处置,要严格按照中央、省市关于农民建房管理文件精神,在充分调查研究的基础上,以问题为导向,做到尊重历史、紧扣广丰实际、维护群众合法利益三者有机结合。要压实责任强督查,跟踪问效抓落实,确保各项工作取得实实在在的成效。要理顺体制机制,优化组织架构,以长效管理奋力开创控违拆违和规范农(居)民住房建设工作新局面。

会上,谢华杰、张军华分别就控违拆违和农(居)民住房建设管理工作有关情况作了详细说明,并对下一步工作提出了具体意见。

区直有关单位负责人、部分乡镇(街道)党(工)委书记参加会议。

广丰区人民医院
急救电话:0793-2630999
脑外科联系人:林 电话:13979336505
地址:永丰南大道转盘西侧

全国最美家庭杨卫英家庭:小家大爱 家风和美

俗话说的好:“忠厚传家远,家和万事兴。”在广丰区洋口镇提起杨卫英,认识她的人都会流露出羡慕敬佩的眼神,因为她有一个幸福美满的家庭。杨卫英是广丰洋口中学校的一名教师,负责学校300多位留守儿童的工作。在学校,她关心孩子,及时关注每一个孩子的喜怒哀乐,她就如一道阳光照进孩子们的心灵,孩子们都亲切地叫她“阳光妈妈”,她用平日点点滴滴的爱,为留守儿童撑起一片爱的天空;在家庭,她勤俭持家,敬上睦下,重视家风家教,一个大家族40多口人四世同堂没有分家。近日,杨卫英家庭被全国妇联授予“最美家庭”光荣称号。

留守儿童的“阳光妈妈”

留守儿童因为离开家庭,离开父母,他们的情感生活相对贫瘠。杨卫英主动请缨负责学校100多位留守儿童的关爱工作时,一个问题让她犯了难:她该怎么走

近这些孩子身边,怎么走进这些孩子心里?

经过深思熟虑后,她买来了一整套理发工具。她决定从“头”开始,借着给孩子们理发的机会,与孩子们聊天,了解孩子们的心理,走进孩子们的内心世界。慢慢地,她成了孩子们的知心朋友,学生们有什么事情,都愿意与她交流。她也乐意分享孩子们的快乐,分担孩子们的忧愁。有一次,她询问身边的一个留守女生,平时有没有和爸妈打电话,小女生一听就哭了,她说自己爸爸是耳聋的,妈妈去世了,她没有人可以打电话。杨卫英揽过孩子,把这事放在了心上。教师节那天,杨卫英买来一只小台灯,送给了这名女生并告诉她,希望这盏明亮的台灯,可以照亮她前进的方向。

杨卫英平时还邀请妇产儿童医院的医生为留守孩子体检,请“五防”讲师为他们作安全教育,带孩子们参加户外拓展活

动,对接社会团体向孩子们献爱心。如今,杨卫英就是留守儿童堆里的“大顽童”,她和孩子们互为“粉丝”,孩子们亲切地叫她“阳光妈妈”,他们感觉只要有杨老师在身边,就能感受到阳光般的温暖。

邻里赞扬的“模范家庭”

杨卫英夫妇多年来夫妻和睦,尊老爱幼,团结邻里,乐于助人,是镇里有口皆碑的“模范家庭”。生活当中,每当发生摩擦时,夫妻俩都能设身处地地换位思考,从而较好地解决了问题。妻子既是事业的好帮手,又是家庭主妇,勤俭持家,敬上睦下,把家庭照顾的细致入微。长期以来,她全力支持丈夫的事业,侍奉老人,教导孩子,料理家务,受到邻里的高度赞扬。

杨卫英夫妇特别重视家风家教。两人十分注重言传身教,以德育人。每年特定时间,他们都会带着孩子一齐来到敬老院,探望老人,跟老人闲谈家常,并送上礼

品和慰问金,让孩子们在为老人送温暖、献爱心的过程中,传承着中华民族尊老、敬老的传统美德。他们的女儿在他们的精心培养下,特别优秀,于2017年考取北京大学。

“我个人认为教育孩子要有‘五颗心’。第一颗是爱心,这是最重要的,是教好孩子的前提,是教育的起点和落脚点;第二颗是细心,要多陪伴孩子,发现孩子需求,体会孩子的喜怒哀乐,有的放矢去引导;第三颗是耐心,无论大人在工作和生活中遇到什么不开心的事,都不要把坏情绪传递给孩子;第四颗是童心,要和孩子玩在一块,让他们喜欢你,把你当作他们玩乐的小伙伴,做孩子的知心朋友,孩子喜欢父母了,也就愿意倾听和接受父母的意见或建议;第五颗是恒心,教育孩子并非一朝一夕的事情,而是一个漫长的过程,必须持之以恒地注意自己的一言一行,注意自己的情绪管理,给孩子满满的正能量,做孩子最好的榜样。低龄的孩子,父母要坚持和孩子一块共读、陪读,让孩子从小养成热爱学习、坚持学习的好习惯。”杨卫英笑着说道。(稿件原载于2020年10月10日《上饶日报》)